



NOTA TÉCNICA ENERO-2023

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO (EMAT)

3 de enero de 2023

La Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (EMAT) es un producto estadístico que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) produce y difunde desde 2003 y que busca estimar mensualmente la evolución coyuntural de las actividades económicas desarrolladas por los establecimientos de alojamiento turístico (EAT). Su representatividad es a nivel nacional, regional y por destino turístico. Asimismo, se publican aperturas por el origen de residencia¹ de los(as) pasajeros(as) y clase² de establecimiento.

El diseño muestral considera como unidad estadística a los establecimientos de alojamiento turístico formales, los que se seleccionan a partir de una muestra fija, que se ha actualizado en dos oportunidades (2014 y 2017). Resulta importante destacar que a partir de marzo de 2022 se adoptaron medidas excepcionales debido a la emergencia sanitaria COVID-19³.

Esta nota técnica incorpora los indicadores de variabilidad⁴ asociados a las estimaciones de los indicadores de la EMAT con el objetivo de brindar un complemento analítico a las cifras publicadas en el tabulado histórico de la EMAT y en el boletín coyuntural.

El INE considera que los datos a nivel nacional y total regional cuentan con la calidad suficiente para su difusión y su uso por parte de las personas interesadas en esta estadística. Por el contrario, considera que la información a nivel de destino turístico y las desagregaciones según origen de residencia de los(as) pasajeros(as) y clase de establecimiento no cumplen con el estándar mínimo de calidad para su difusión, por lo que dicha información no se publica en el boletín coyuntural central.

-
- 1) La clasificación según origen de residencia refiere a la procedencia de los(as) pasajeros(as): Chile o el extranjero.
 - 2) La clasificación según clase de establecimiento refiere a Hotel y Otros.
 - 3) Las restricciones a la movilidad de las personas y la limitación de las actividades económicas asociadas a la emergencia sanitaria COVID-19 afectaron no solo de manera coyuntural, sino también a nivel estructural al sector turismo, a partir de marzo de 2020. Una de las principales consecuencias fue el aumento de establecimientos que cerraron de manera total o parcial durante los periodos afectados, provocando un impacto en la muestra vigente de la EMAT. Frente a esta situación, se adoptaron medidas extraordinarias para asegurar la continuidad del producto y la calidad y oportunidad de la información proporcionada. Por un lado, se decidió acotar la desagregación de las cifras publicadas y, además, se incorporaron advertencias sobre el uso de la data con base en indicadores de variabilidad.
 - 4) Existen diversos indicadores que dan cuenta de la variabilidad de una estimación estadística. Esta nota técnica muestra el coeficiente de variación y el intervalo de confianza.

Tasa de logro operativo

Para noviembre de 2022, la muestra de Establecimientos de Alojamiento Turístico consideró establecimientos con funcionamiento durante la temporada anual, alcanzando un logro operativo de 83,1%.

Tabla nº 1: Tasa de logro operativo EMAT (*)

Región	N° de EAT	N° de EAT logrados	Porcentaje de EAT logrados
Arica y Parinacota	26	25	96,2%
Tarapacá	48	42	87,5%
Antofagasta	116	96	82,8%
Atacama	58	48	82,8%
Coquimbo	64	50	78,1%
Valparaíso	128	109	85,2%
Metropolitana	41	33	80,5%
O'Higgins	72	64	88,9%
Maule	60	46	76,7%
Ñuble	50	39	78,0%
Biobío	84	68	81,0%
La Araucanía	77	59	76,6%
Los Ríos	91	77	84,6%
Los Lagos	116	102	87,9%
Aysén	77	70	90,9%
Magallanes	69	50	72,5%
Total nacional	1177	978	83,1%

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

(*) La tasa de logro operativo se calcula en relación con la muestra objetivo activa.

Estimaciones del período

Los coeficientes de variación e intervalos de confianza de los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico a nivel regional y nacional se presentan en las siguientes tablas:

Tabla nº2: Pernoctaciones – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total pernoctaciones (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	24.444	21,8	13.969	34.919
Tarapacá	93.450	12,7	70.102	116.797
Antofagasta	120.999	5,9	106.942	135.056
Atacama	49.616	8,4	41.450	57.781
Coquimbo	105.431	24,6	54.589	156.273
Valparaíso	188.151	14,0	136.338	239.965
Metropolitana	412.086	11,6	317.928	506.244
O'Higgins	53.261	11,7	41.057	65.466
Maule	40.771	14,6	29.121	52.420
Ñuble	29.071	13,3	21.488	36.653
Biobío	65.488	9,0	53.927	77.048
La Araucanía	51.003	13,3	37.692	64.315
Los Ríos	42.412	6,9	36.666	48.158
Los Lagos	113.566	8,3	95.061	132.071
Aysén	28.567	12,2	21.714	35.419
Magallanes	62.933	8,7	52.154	73.712
Total nacional	1.481.248	4,4	1.353.788	1.608.707

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº3: Llegadas – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total llegadas (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	13.130	24,2	6.892	19.368
Tarapacá	24.755	18,8	15.623	33.888
Antofagasta	52.456	6,2	46.104	58.809
Atacama	22.069	7,7	18.724	25.414
Coquimbo	50.212	23,4	27.188	73.235
Valparaíso	109.798	16,7	73.903	145.693
Metropolitana	247.653	13,4	182.442	312.864
O'Higgins	24.313	7,3	20.851	27.776
Maule	21.320	12,6	16.035	26.606
Ñuble	16.923	13,1	12.572	21.274
Biobío	37.071	8,0	31.264	42.879
La Araucanía	25.609	11,9	19.646	31.572
Los Ríos	22.979	5,2	20.641	25.317
Los Lagos	63.013	9,2	51.621	74.404
Aysén	15.150	12,3	11.483	18.816
Magallanes	34.310	8,1	28.859	39.761
Total nacional	780.762	5,3	699.821	861.702

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº4: Estancia media – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Estancia media	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	1,86	11,9	1,43	2,30
Tarapacá	3,77	21,4	2,19	5,36
Antofagasta	2,31	3,3	2,16	2,46
Atacama	2,25	5,4	2,01	2,49
Coquimbo	2,10	5,4	1,88	2,32
Valparaíso	1,71	4,5	1,56	1,86
Metropolitana	1,66	7,1	1,43	1,90
O'Higgins	2,19	8,3	1,83	2,55
Maule	1,91	11,3	1,49	2,33
Ñuble	1,72	5,9	1,52	1,92
Biobío	1,77	3,3	1,65	1,88
La Araucanía	1,99	8,8	1,65	2,34
Los Ríos	1,85	4,2	1,69	2,00
Los Lagos	1,80	4,3	1,65	1,95
Aysén	1,89	6,4	1,65	2,12
Magallanes	1,83	1,8	1,77	1,90
Total nacional	1,90	2,7	1,80	2,00

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°5: Tasa de ocupación en habitaciones – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en habitaciones (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	44,0	12,9	32,8	55,1
Tarapacá	68,7	7,7	58,4	79,1
Antofagasta	45,4	3,5	42,3	48,5
Atacama	41,8	7,6	35,6	48,0
Coquimbo	36,9	11,4	28,7	45,2
Valparaíso	32,3	9,6	26,2	38,4
Metropolitana	62,2	6,3	54,5	69,9
O'Higgins	30,6	8,2	25,7	35,5
Maule	18,8	9,5	15,3	22,2
Ñuble	32,9	8,1	27,7	38,1
Biobío	38,2	6,3	33,5	42,9
La Araucanía	29,3	10,1	23,5	35,1
Los Ríos	33,3	4,9	30,1	36,6
Los Lagos	39,0	8,1	32,9	45,2
Aysén	24,6	10,9	19,3	29,8
Magallanes	53,9	6,2	47,3	60,4
Total nacional	43,1	2,9	40,6	45,5

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°6: Tasa de ocupación en plazas – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en plazas (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	29,8	13,1	22,1	37,4
Tarapacá	40,6	8,2	34,1	47,1
Antofagasta	31,9	4,3	29,2	34,7
Atacama	25,2	6,5	22,0	28,4
Coquimbo	26,3	14,8	18,7	33,9
Valparaíso	19,7	12,4	14,9	24,5
Metropolitana	35,6	6,5	31,1	40,1
O'Higgins	17,4	11,3	13,6	21,2
Maule	12,7	10,2	10,2	15,2
Ñuble	16,3	10,1	13,0	19,5
Biobío	22,5	7,3	19,3	25,7
La Araucanía	12,4	12,2	9,4	15,4
Los Ríos	17,9	5,1	16,1	19,7
Los Lagos	20,2	7,8	17,1	23,4
Aysén	15,6	11,5	12,1	19,1
Magallanes	36,1	7,6	30,8	41,5
Total nacional	24,4	3,1	23,0	25,9

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº7: RevPAR – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	RevPAR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	17.340	15,7	11.990	22.690
Tarapacá	41.066	8,5	34.224	47.908
Antofagasta	35.838	3,5	33.367	38.310
Atacama	16.867	7,0	14.549	19.184
Coquimbo	19.116	11,2	14.906	23.326
Valparaíso	25.562	15,1	17.993	33.131
Metropolitana	45.389	8,4	37.864	52.913
O'Higgins	17.137	7,2	14.726	19.547
Maule	10.856	9,0	8.948	12.764
Ñuble	16.973	12,7	12.733	21.212
Biobío	20.759	6,5	18.112	23.405
La Araucanía	15.215	11,4	11.798	18.633
Los Ríos	18.699	4,4	17.079	20.318
Los Lagos	24.979	8,9	20.623	29.334
Aysén	14.513	10,9	11.420	17.605
Magallanes	61.243	6,9	52.946	69.540
Total nacional	29.137	3,5	27.152	31.122

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº8: ADR – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	ADR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	39.451	5,6	35.078	43.823
Tarapacá	59.753	4,9	53.959	65.548
Antofagasta	78.947	3,5	73.500	84.394
Atacama	40.336	5,5	35.987	44.685
Coquimbo	51.757	5,1	46.610	56.903
Valparaíso	79.082	10,4	62.988	95.176
Metropolitana	72.956	8,9	60.286	85.626
O'Higgins	56.013	5,3	50.163	61.862
Maule	57.878	4,9	52.275	63.481
Ñuble	51.568	9,8	41.650	61.486
Biobío	54.354	3,9	50.246	58.461
La Araucanía	51.932	9,1	42.673	61.191
Los Ríos	56.123	3,3	52.467	59.779
Los Lagos	63.986	4,7	58.146	69.825
Aysén	59.053	7,7	50.143	67.962
Magallanes	113.698	4,5	103.688	123.708
Total nacional	67.659	3,3	63.309	72.010

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Recomendaciones para el análisis

Al momento de realizar análisis y extraer conclusiones sobre el sector turismo se recomienda complementar los datos publicados en la EMAT con los indicadores de variabilidad expuestos en esta nota técnica, teniendo especial cautela con las estimaciones que presentan coeficientes de variación mayores o iguales al 30%.

Se sugiere también revisar las notas técnicas publicadas desde marzo de 2020, las que precisan de manera particular el efecto de la pandemia en las cifras EMAT. Las mismas pueden ser encontradas en el siguiente enlace:

<https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>

La información a nivel de destino turístico, origen de residencia (Chile y extranjero) y clase de establecimiento para la desagregación regional no cumple con el estándar mínimo de calidad para su difusión.