



NOTA TÉCNICA MAYO-2023

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO (EMAT)

2 de mayo de 2023

La Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (EMAT) es un producto estadístico que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) produce y difunde desde 2003 y que busca estimar mensualmente la evolución coyuntural de las actividades económicas desarrolladas por los establecimientos de alojamiento turístico (EAT). Su representatividad es a nivel nacional, regional y por destino turístico. Asimismo, se publican aperturas por el origen de residencia¹ de los(as) pasajeros(as) y clase² de establecimiento.

El diseño muestral considera como unidad estadística a los establecimientos de alojamiento turístico formales, los que se seleccionan a partir de una muestra fija, que se ha actualizado en dos oportunidades (2014 y 2017). Resulta importante destacar que a partir de marzo de 2020 se adoptaron medidas excepcionales debido a la emergencia sanitaria COVID-19³.

Esta nota técnica incorpora los indicadores de variabilidad⁴ asociados a las estimaciones de los indicadores de la EMAT con el objetivo de brindar un complemento analítico a las cifras publicadas en el tabulado histórico de la EMAT y en el boletín coyuntural.

El INE considera que los datos a nivel nacional y total regional cuentan con la calidad suficiente para su difusión y su uso por parte de las personas interesadas en esta estadística. Por el contrario, considera que la información a nivel de destino turístico y las desagregaciones según origen de residencia de los(as) pasajeros(as) y clase de establecimiento no cumplen con el estándar mínimo de calidad para su difusión, por lo que dicha información no se publica en el boletín coyuntural central.

-
- 1) La clasificación según origen de residencia refiere a la procedencia de los(as) pasajeros(as): Chile o el extranjero.
 - 2) La clasificación según clase de establecimiento refiere a Hotel y Otros.
 - 3) Las restricciones a la movilidad de las personas y la limitación de las actividades económicas asociadas a la emergencia sanitaria COVID-19 afectaron no solo de manera coyuntural, sino también a nivel estructural al sector turismo, a partir de marzo de 2020. Una de las principales consecuencias fue el aumento de establecimientos que cerraron de manera total o parcial durante los periodos afectados, provocando un impacto en la muestra vigente de la EMAT. Frente a esta situación, se adoptaron medidas extraordinarias para asegurar la continuidad del producto y la calidad y oportunidad de la información proporcionada. Por un lado, se decidió acotar la desagregación de las cifras publicadas y, además, se incorporaron advertencias sobre el uso de la data con base en indicadores de variabilidad.
 - 4) Existen diversos indicadores que dan cuenta de la variabilidad de una estimación estadística. Esta nota técnica muestra el coeficiente de variación y el intervalo de confianza.

Tasa de logro operativo

Para marzo de 2023, la muestra de Establecimientos de Alojamiento Turístico consideró establecimientos con funcionamiento durante la temporada anual, alcanzando el siguiente logro operativo:

Tabla nº 1: Tasa de logro operativo EMAT (*)

Región	N° de EAT	N° de EAT logrados	Porcentaje de EAT logrados
Arica y Parinacota	26	25	96,2%
Tarapacá	48	44	91,7%
Antofagasta	112	100	89,3%
Atacama	58	56	96,6%
Coquimbo	63	50	79,4%
Valparaíso	128	114	89,1%
Metropolitana	40	38	95,0%
O'Higgins	72	71	98,6%
Maule	58	55	94,8%
Ñuble	50	47	94,0%
Biobío	84	74	88,1%
La Araucanía	76	71	93,4%
Los Ríos	91	79	86,8%
Los Lagos	115	106	92,2%
Aysén	77	73	94,8%
Magallanes	68	65	95,6%
Total nacional	1.166	1.068	91,6%

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

(*) La tasa de logro operativo se calcula en relación con la muestra objetivo activa.

Estimaciones del período

Los coeficientes de variación e intervalos de confianza de los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico a nivel regional y nacional se presentan en las siguientes tablas:

Tabla nº2: Pernoctaciones – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total pernoctaciones (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	19.479	19,1	12.179	26.778
Tarapacá	112.305	15,2	78.903	145.706
Antofagasta	122.596	6,3	107.329	137.863
Atacama	49.402	7,4	42.201	56.602
Coquimbo	119.531	30,9	47.067	191.995
Valparaíso	204.374	13,9	148.526	260.223
Metropolitana	425.266	9,9	342.719	507.813
O'Higgins	59.174	11,2	46.162	72.186
Maule	43.296	13,7	31.698	54.894
Ñuble	26.224	12,8	19.614	32.834
Biobío	64.224	7,6	54.637	73.812
La Araucanía	61.331	13,1	45.564	77.098
Los Ríos	44.172	6,4	38.629	49.715
Los Lagos	140.282	9,6	113.735	166.830
Aysén	35.892	11,6	27.719	44.064
Magallanes	68.655	6,5	59.959	77.352
Total nacional	1.596.202	4,3	1.461.280	1.731.124

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº3: Llegadas – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total llegadas (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	10.686	18,2	6.867	14.505
Tarapacá	24.693	18,6	15.676	33.710
Antofagasta	52.079	6,4	45.532	58.626
Atacama	21.567	7,3	18.491	24.642
Coquimbo	61.147	39,2	14.101	108.193
Valparaíso	113.330	15,6	78.732	147.928
Metropolitana	228.301	9,9	183.771	272.831
O'Higgins	28.412	8,5	23.649	33.174
Maule	23.869	10,9	18.781	28.957
Ñuble	14.073	15,6	9.762	18.385
Biobío	39.434	7,2	33.885	44.984
La Araucanía	31.585	11,1	24.696	38.474
Los Ríos	23.823	5,4	21.289	26.356
Los Lagos	69.979	9,9	56.390	83.568
Aysén	17.781	11,7	13.688	21.874
Magallanes	37.770	6,9	32.676	42.863
Total nacional	798.529	4,9	721.583	875.475

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº4: Estancia media – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Estancia media	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	1,82	6,6	1,59	2,06
Tarapacá	4,55	19,6	2,80	6,29
Antofagasta	2,35	3,3	2,20	2,51
Atacama	2,29	4,6	2,08	2,50
Coquimbo	1,95	12,3	1,48	2,42
Valparaíso	1,80	6,9	1,56	2,05
Metropolitana	1,86	6,4	1,63	2,10
O'Higgins	2,08	5,7	1,85	2,32
Maule	1,81	10,1	1,46	2,17
Ñuble	1,86	7,1	1,61	2,12
Biobío	1,63	3,1	1,53	1,73
La Araucanía	1,94	6,5	1,70	2,19
Los Ríos	1,85	2,9	1,75	1,96
Los Lagos	2,00	4,2	1,84	2,17
Aysén	2,02	5,6	1,80	2,24
Magallanes	1,82	2,1	1,74	1,89
Total nacional	2,00	2,6	1,90	2,10

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°5: Tasa de ocupación en habitaciones – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en habitaciones (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	33,8	9,9	27,2	40,3
Tarapacá	76,1	6,1	66,9	85,3
Antofagasta	45,0	3,4	42,0	48,0
Atacama	40,0	6,8	34,7	45,3
Coquimbo	36,6	13,3	27,0	46,2
Valparaíso	31,6	10,0	25,4	37,8
Metropolitana	63,4	5,0	57,2	69,7
O'Higgins	37,5	7,1	32,2	42,7
Maule	22,1	12,5	16,7	27,5
Ñuble	27,4	10,7	21,7	33,2
Biobío	34,0	6,2	29,9	38,1
La Araucanía	27,4	10,0	22,0	32,7
Los Ríos	34,7	6,0	30,6	38,8
Los Lagos	38,8	8,4	32,4	45,1
Aysén	29,1	9,1	23,9	34,3
Magallanes	50,0	6,2	43,9	56,1
Total nacional	43,1	2,6	40,9	45,3

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°6: Tasa de ocupación en plazas – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en plazas (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	22,4	10,3	17,9	26,9
Tarapacá	47,3	8,3	39,6	55,1
Antofagasta	30,6	3,6	28,4	32,8
Atacama	24,3	6,4	21,3	27,4
Coquimbo	29,4	20,5	17,5	41,2
Valparaíso	20,7	11,4	16,0	25,3
Metropolitana	36,3	5,3	32,5	40,0
O'Higgins	19,0	9,7	15,4	22,6
Maule	11,7	9,0	9,6	13,7
Ñuble	13,3	12,1	10,1	16,4
Biobío	20,7	7,6	17,6	23,8
La Araucanía	13,7	10,0	11,0	16,3
Los Ríos	18,8	5,9	16,7	21,0
Los Lagos	23,3	8,7	19,3	27,2
Aysén	18,7	10,1	15,0	22,5
Magallanes	31,3	6,1	27,6	35,1
Total nacional	25,0	3,0	23,5	26,5

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº7: RevPAR – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	RevPAR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	11.982	10,0	9.625	14.339
Tarapacá	43.671	7,4	37.372	49.970
Antofagasta	33.771	3,1	31.748	35.794
Atacama	18.030	7,1	15.517	20.543
Coquimbo	20.573	13,6	15.068	26.079
Valparaíso	24.874	15,0	17.567	32.181
Metropolitana	50.216	14,4	35.997	64.436
O'Higgins	21.934	6,8	18.994	24.875
Maule	12.712	7,4	10.865	14.558
Ñuble	14.350	10,3	11.439	17.261
Biobío	18.742	5,9	16.580	20.904
La Araucanía	16.710	12,4	12.642	20.777
Los Ríos	22.195	5,8	19.681	24.708
Los Lagos	25.887	8,8	21.437	30.337
Aysén	15.123	10,7	11.956	18.289
Magallanes	87.999	5,9	77.844	98.153
Total nacional	31.523	5,1	28.381	34.665

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº8: ADR – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	ADR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	35.494	7,3	30.389	40.599
Tarapacá	57.389	6,0	50.594	64.184
Antofagasta	75.024	4,0	69.162	80.886
Atacama	45.120	4,9	40.750	49.490
Coquimbo	56.240	6,0	49.574	62.905
Valparaíso	78.682	12,9	58.692	98.673
Metropolitana	79.153	13,9	57.569	100.737
O'Higgins	58.540	4,4	53.468	63.612
Maule	57.501	10,0	46.219	68.783
Ñuble	52.319	5,6	46.559	58.079
Biobío	55.111	3,5	51.320	58.901
La Araucanía	61.088	7,7	51.811	70.366
Los Ríos	63.974	4,3	58.599	69.348
Los Lagos	66.781	4,5	60.935	72.627
Aysén	51.939	6,9	44.926	58.952
Magallanes	176.060	5,1	158.269	193.851
Total nacional	73.168	5,0	66.060	80.275

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Recomendaciones para el análisis

Al momento de realizar análisis y extraer conclusiones sobre el sector turismo se recomienda complementar los datos publicados en la EMAT con los indicadores de variabilidad expuestos en esta nota técnica, teniendo especial cautela con las estimaciones que presentan coeficientes de variación mayores o iguales al 30%.

Se sugiere también revisar las notas técnicas publicadas desde marzo de 2020, las que precisan de manera particular el efecto de la pandemia en las cifras EMAT. Las mismas pueden ser encontradas en el siguiente enlace:

<https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

La información a nivel de destino turístico, origen de residencia (Chile y extranjero) y clase de establecimiento para la desagregación regional no cumple con el estándar mínimo de calidad para su difusión.