



NOTA TÉCNICA

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO (EMAT)

1 de abril de 2026

La Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (EMAT) es un producto estadístico que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) produce y difunde desde 2003, y que busca estimar mensualmente la evolución coyuntural de las actividades económicas desarrolladas por los establecimientos de alojamiento turístico (EAT). Su representatividad es a nivel nacional, regional y por destino turístico. Asimismo, se publican aperturas por el origen de residencia¹ de los(as) pasajeros(as) y clase² de establecimiento.

El diseño muestral considera como unidad estadística a los establecimientos de alojamiento turístico formales, los que se seleccionan a partir de una muestra fija que se ha actualizado en dos oportunidades (2014 y 2017). Resulta importante destacar que, a partir de marzo de 2020, se adoptaron medidas excepcionales debido a la emergencia sanitaria COVID-19³.

Esta nota técnica incorpora los indicadores de variabilidad⁴ asociados a las estimaciones de los indicadores de la EMAT, con el objetivo de brindar un complemento analítico a las cifras publicadas en el tabulado histórico de la EMAT y en el boletín coyuntural.

El INE considera que los datos a nivel nacional y total regional cuentan con la calidad suficiente para su difusión y su uso por parte de las personas interesadas en esta estadística. Por el contrario, considera que la información a nivel de destino turístico y las desagregaciones según origen de residencia de los(as) pasajeros(as) y clase de establecimiento no cumplen con el estándar mínimo de calidad para su difusión, por lo que dicha información no se publica en el boletín coyuntural central.

1 La clasificación según origen de residencia refiere a la procedencia de los(as) pasajeros(as): Chile o el extranjero.

2 La clasificación según clase de establecimiento refiere a Hotel y Otros.

3 Las restricciones a la movilidad de las personas y la limitación de las actividades económicas asociadas a la emergencia sanitaria COVID-19 afectaron no solo de manera coyuntural, sino también a nivel estructural al sector turismo a partir de marzo de 2020. Una de las principales consecuencias fue el aumento de establecimientos que cerraron de manera total o parcial durante los periodos afectados, provocando un impacto en la muestra vigente de la EMAT. Frente a esta situación, se adoptaron medidas extraordinarias para asegurar la continuidad del producto, y la calidad y oportunidad de la información proporcionada. Por un lado, se decidió acotar la desagregación de las cifras publicadas y, además, se incorporaron advertencias sobre el uso de la data con base en indicadores de variabilidad.

4 Existen diversos indicadores que dan cuenta de la variabilidad de una estimación estadística. Esta nota técnica muestra el coeficiente de variación y el intervalo de confianza.

Tasa de logro operativo

Para febrero de 2026, la muestra de Establecimientos de Alojamiento Turístico consideró establecimientos con funcionamiento durante la temporada anual y estival, alcanzando el siguiente logro operativo:

Tabla nº 1: Tasa de logro operativo EMAT (*)

Región	N° de EAT	N° de EAT logrados	Porcentaje de EAT logrados
Arica y Parinacota	24	22	91,7%
Tarapacá	52	43	82,7%
Antofagasta	102	95	93,1%
Atacama	58	55	94,8%
Coquimbo	86	84	97,7%
Valparaíso	150	144	96,0%
Metropolitana	39	38	97,4%
O'Higgins	84	79	94,0%
Maule	76	74	97,4%
Ñuble	56	51	91,1%
Biobío	90	81	90,0%
La Araucanía	96	84	87,5%
Los Ríos	93	85	91,4%
Los Lagos	141	133	94,3%
Aysén	85	82	96,5%
Magallanes	84	81	96,4%
Total nacional	1.316	1.231	93,5%

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

(*) La tasa de logro operativo se calcula en relación con la muestra objetivo-activa.

Estimaciones del período

Los coeficientes de variación e intervalos de confianza de los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico a nivel regional y nacional se presentan en las siguientes tablas:

Tabla n°2: Pernoctaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total pernoctaciones (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	34.589	20,5	20.665	48.513
Tarapacá	92.849	16,6	62.550	123.147
Antofagasta	129.927	6,0	114.676	145.177
Atacama	51.743	9,7	41.939	61.548
Coquimbo	187.449	15,9	128.814	246.085
Valparaíso	340.506	9,1	279.970	401.042
Metropolitana	459.089	11,9	351.768	566.410
O'Higgins	81.751	11,8	62.776	100.725
Maule	81.763	10,9	64.225	99.300
Ñuble	60.685	10,2	48.586	72.785
Biobío	92.338	10,4	73.533	111.143
La Araucanía	173.406	13,8	126.420	220.392
Los Ríos	83.516	7,3	71.493	95.539
Los Lagos	216.799	8,7	179.792	253.806
Aysén	69.909	11,5	54.167	85.651
Magallanes	116.118	5,9	102.769	129.467
Total nacional	2.272.438	3,6	2.113.138	2.431.738

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº3: Llegadas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total llegadas (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	11.929	11,5	9.227	14.632
Tarapacá	39.310	13,2	29.167	49.452
Antofagasta	58.573	7,1	50.403	66.742
Atacama	24.248	9,7	19.650	28.846
Coquimbo	71.899	14,4	51.533	92.265
Valparaíso	170.590	11,0	133.623	207.558
Metropolitana	213.148	11,4	165.553	260.743
O'Higgins	38.253	9,7	30.941	45.564
Maule	41.571	10,4	33.059	50.083
Ñuble	29.381	9,3	24.031	34.732
Biobío	53.277	11,0	41.804	64.749
La Araucanía	75.256	11,6	58.093	92.419
Los Ríos	40.819	5,8	36.172	45.466
Los Lagos	106.449	8,6	88.501	124.396
Aysén	40.634	12,8	30.458	50.810
Magallanes	65.567	5,6	58.398	72.736
Total nacional	1.080.903	3,4	1.007.937	1.153.870

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº4: Estancia media, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Estancia media	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	2,90	22,6	1,61	4,19
Tarapacá	2,36	9,6	1,92	2,81
Antofagasta	2,22	3,5	2,06	2,37
Atacama	2,13	4,4	1,95	2,32
Coquimbo	2,61	3,7	2,42	2,80
Valparaíso	2,00	4,0	1,84	2,15
Metropolitana	2,15	6,4	1,88	2,43
O'Higgins	2,14	8,3	1,79	2,49
Maule	1,97	5,0	1,77	2,16
Ñuble	2,07	4,2	1,90	2,24
Biobío	1,73	3,8	1,60	1,86
La Araucanía	2,30	5,1	2,07	2,53
Los Ríos	2,05	4,0	1,88	2,21
Los Lagos	2,04	3,3	1,91	2,17
Aysén	1,72	6,1	1,51	1,93
Magallanes	1,77	2,1	1,70	1,85
Total nacional	2,10	1,8	2,03	2,18

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº5: Tasa de ocupación en habitaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en habitaciones (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	53,4	10,3	42,6	64,1
Tarapacá	53,9	9,8	43,5	64,3
Antofagasta	52,3	3,2	49,0	55,5
Atacama	38,1	7,3	32,6	43,5
Coquimbo	53,7	7,8	45,5	62,0
Valparaíso	44,0	6,2	38,6	49,4
Metropolitana	59,1	7,1	50,8	67,3
O'Higgins	42,5	9,6	34,5	50,5
Maule	35,9	13,9	26,1	45,7
Ñuble	37,7	7,8	31,9	43,4
Biobío	42,0	8,1	35,3	48,7
La Araucanía	47,7	7,1	41,0	54,4
Los Ríos	52,3	4,5	47,7	56,9
Los Lagos	53,7	5,5	47,9	59,5
Aysén	44,5	7,3	38,1	50,9
Magallanes	62,5	3,8	57,9	67,2
Total nacional	50,0	2,4	47,7	52,4

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº6: Tasa de ocupación en plazas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en plazas (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	38,1	15,7	26,3	49,8
Tarapacá	35,9	12,0	27,4	44,4
Antofagasta	35,9	3,8	33,2	38,5
Atacama	25,6	8,0	21,6	29,7
Coquimbo	42,8	8,3	35,8	49,7
Valparaíso	32,2	8,4	26,9	37,4
Metropolitana	40,6	7,4	34,7	46,5
O'Higgins	24,4	10,7	19,3	29,6
Maule	23,9	11,0	18,8	29,1
Ñuble	27,1	8,1	22,8	31,4
Biobío	29,2	8,2	24,6	33,9
La Araucanía	35,2	8,8	29,1	41,3
Los Ríos	35,1	4,1	32,3	37,9
Los Lagos	35,9	6,7	31,1	40,6
Aysén	34,2	9,2	28,0	40,4
Magallanes	48,3	3,7	44,8	51,8
Total nacional	34,8	2,6	33,0	36,5

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº7: RevPAR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	RevPAR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	26.339	14,3	18.973	33.705
Tarapacá	28.726	13,6	21.050	36.402
Antofagasta	45.970	3,2	43.126	48.813
Atacama	23.764	9,0	19.548	27.981
Coquimbo	42.061	8,5	35.015	49.107
Valparaíso	43.509	11,0	34.125	52.894
Metropolitana	54.954	19,5	33.899	76.009
O'Higgins	28.560	8,2	23.991	33.128
Maule	26.467	16,1	18.129	34.805
Ñuble	32.545	8,1	27.370	37.720
Biobío	24.775	7,7	21.043	28.508
La Araucanía	41.154	8,8	34.073	48.234
Los Ríos	44.472	5,5	39.632	49.312
Los Lagos	50.891	7,5	43.383	58.399
Aysén	34.025	10,9	26.763	41.288
Magallanes	175.074	4,8	158.758	191.390
Total nacional	47.307	5,0	42.705	51.909

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº8: ADR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	ADR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	49.346	7,7	41.872	56.820
Tarapacá	53.291	9,3	43.525	63.057
Antofagasta	87.974	2,4	83.841	92.107
Atacama	62.431	7,0	53.912	70.950
Coquimbo	78.297	3,8	72.527	84.068
Valparaíso	98.845	8,5	82.339	115.350
Metropolitana	93.055	17,1	61.766	124.345
O'Higgins	67.149	3,8	62.181	72.117
Maule	73.684	9,9	59.376	87.992
Ñuble	86.381	5,8	76.486	96.276
Biobío	59.016	4,5	53.776	64.256
La Araucanía	86.214	8,1	72.447	99.981
Los Ríos	85.020	4,4	77.761	92.280
Los Lagos	94.830	4,5	86.449	103.210
Aysén	76.471	6,7	66.376	86.565
Magallanes	280.036	3,8	259.368	300.704
Total nacional	94.522	4,3	86.557	102.487

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Recomendaciones para el análisis

Al momento de realizar análisis y extraer conclusiones sobre el sector turismo, se recomienda complementar los datos publicados en la EMAT con los indicadores de variabilidad expuestos en esta nota técnica, teniendo especial cautela con las estimaciones que presentan coeficientes de variación mayores o iguales al 30%.

Se sugiere, también, revisar las notas técnicas publicadas desde marzo de 2020, las que precisan de manera particular el efecto de la pandemia en las cifras EMAT. Las mismas están disponibles en el siguiente enlace:

<https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

La información a nivel de destino turístico, origen de residencia (Chile y extranjero) y clase de establecimiento para la desagregación regional no cumple con el estándar mínimo de calidad para su difusión.

Instituto Nacional de Estadísticas
Morandé 801, piso 22, Santiago, Chile
Teléfono (56) 23246 1132 / 23246 1137
Correo electrónico: prensa.ine@ine.gob.cl - www.ine.gob.cl

