



NOTA TÉCNICA ABRIL-2023

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO (EMAT)

3 de abril de 2023

La Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (EMAT) es un producto estadístico que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) produce y difunde desde 2003 y que busca estimar mensualmente la evolución coyuntural de las actividades económicas desarrolladas por los establecimientos de alojamiento turístico (EAT). Su representatividad es a nivel nacional, regional y por destino turístico. Asimismo, se publican aperturas por el origen de residencia¹ de los(as) pasajeros(as) y clase² de establecimiento.

El diseño muestral considera como unidad estadística a los establecimientos de alojamiento turístico formales, los que se seleccionan a partir de una muestra fija, que se ha actualizado en dos oportunidades (2014 y 2017). Resulta importante destacar que a partir de marzo de 2020 se adoptaron medidas excepcionales debido a la emergencia sanitaria COVID-19³.

Esta nota técnica incorpora los indicadores de variabilidad⁴ asociados a las estimaciones de los indicadores de la EMAT con el objetivo de brindar un complemento analítico a las cifras publicadas en el tabulado histórico de la EMAT y en el boletín coyuntural.

El INE considera que los datos a nivel nacional y total regional cuentan con la calidad suficiente para su difusión y su uso por parte de las personas interesadas en esta estadística. Por el contrario, considera que la información a nivel de destino turístico y las desagregaciones según origen de residencia de los(as) pasajeros(as) y clase de establecimiento no cumplen con el estándar mínimo de calidad para su difusión, por lo que dicha información no se publica en el boletín coyuntural central.

-
- 1) La clasificación según origen de residencia refiere a la procedencia de los(as) pasajeros(as): Chile o el extranjero.
 - 2) La clasificación según clase de establecimiento refiere a Hotel y Otros.
 - 3) Las restricciones a la movilidad de las personas y la limitación de las actividades económicas asociadas a la emergencia sanitaria COVID-19 afectaron no solo de manera coyuntural, sino también a nivel estructural al sector turismo, a partir de marzo de 2020. Una de las principales consecuencias fue el aumento de establecimientos que cerraron de manera total o parcial durante los periodos afectados, provocando un impacto en la muestra vigente de la EMAT. Frente a esta situación, se adoptaron medidas extraordinarias para asegurar la continuidad del producto y la calidad y oportunidad de la información proporcionada. Por un lado, se decidió acotar la desagregación de las cifras publicadas y, además, se incorporaron advertencias sobre el uso de la data con base en indicadores de variabilidad.
 - 4) Existen diversos indicadores que dan cuenta de la variabilidad de una estimación estadística. Esta nota técnica muestra el coeficiente de variación y el intervalo de confianza.

Tasa de logro operativo

Para febrero de 2023, la muestra de Establecimientos de Alojamiento Turístico consideró establecimientos con funcionamiento durante la temporada anual y estival, alcanzando el siguiente logro operativo:

Tabla nº 1: Tasa de logro operativo EMAT (*)

Región	N° de EAT	N° de EAT logrados	Porcentaje de EAT logrados
Arica y Parinacota	28	26	92,9%
Tarapacá	50	46	92,0%
Antofagasta	118	105	89,0%
Atacama	60	57	95,0%
Coquimbo	82	72	87,8%
Valparaíso	149	135	90,6%
Metropolitana	41	38	92,7%
O'Higgins	84	82	97,6%
Maule	78	74	94,9%
Ñuble	59	55	93,2%
Biobío	92	83	90,2%
La Araucanía	98	92	93,9%
Los Ríos	97	87	89,7%
Los Lagos	143	133	93,0%
Aysén	87	84	96,6%
Magallanes	91	79	86,8%
Total nacional	1.357	1.248	92,0%

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

(*) La tasa de logro operativo se calcula en relación con la muestra objetivo activa.

Estimaciones del período

Los coeficientes de variación e intervalos de confianza de los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico a nivel regional y nacional se presentan en las siguientes tablas:

Tabla nº2: Pernoctaciones – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total pernoctaciones (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	23.240	14,9	16.432	30.048
Tarapacá	111.058	14,1	80.255	141.861
Antofagasta	118.214	6,7	102.626	133.803
Atacama	61.569	7,7	52.231	70.906
Coquimbo	178.926	19,4	110.840	247.011
Valparaíso	325.399	10,1	261.168	389.629
Metropolitana	382.596	11,4	296.874	468.318
O'Higgins	80.097	11,5	61.992	98.202
Maule	85.017	11,5	65.913	104.121
Ñuble	46.618	12,5	35.205	58.031
Biobío	76.878	9,6	62.407	91.348
La Araucanía	152.472	20,2	92.011	212.933
Los Ríos	87.202	7,1	74.971	99.433
Los Lagos	206.176	9,1	169.512	242.840
Aysén	53.651	11,8	41.229	66.073
Magallanes	89.983	6,1	79.141	100.826
Total nacional	2.079.095	3,8	1.924.536	2.233.653

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº3: Llegadas – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total llegadas (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	13.436	18,3	8.623	18.250
Tarapacá	23.958	18,5	15.264	32.651
Antofagasta	51.107	6,5	44.541	57.672
Atacama	24.779	7,1	21.314	28.244
Coquimbo	72.970	20,6	43.439	102.502
Valparaíso	156.647	12,6	117.799	195.496
Metropolitana	201.478	12,0	154.119	248.837
O'Higgins	36.159	8,0	30.450	41.868
Maule	42.704	10,1	34.218	51.190
Ñuble	21.569	14,3	15.524	27.613
Biobío	39.891	9,3	32.647	47.136
La Araucanía	64.127	16,6	43.232	85.022
Los Ríos	39.282	6,0	34.623	43.940
Los Lagos	98.268	9,2	80.574	115.961
Aysén	31.033	13,4	22.899	39.168
Magallanes	49.285	6,0	43.463	55.106
Total nacional	966.692	4,0	890.252	1.043.132

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº4: Estancia media – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Estancia media	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	1,73	5,7	1,54	1,92
Tarapacá	4,64	20,1	2,81	6,46
Antofagasta	2,31	3,2	2,17	2,46
Atacama	2,48	4,9	2,25	2,72
Coquimbo	2,45	5,7	2,18	2,73
Valparaíso	2,08	5,5	1,85	2,30
Metropolitana	1,90	4,9	1,72	2,08
O'Higgins	2,22	7,0	1,91	2,52
Maule	1,99	6,5	1,74	2,25
Ñuble	2,16	7,4	1,85	2,48
Biobío	1,93	3,5	1,80	2,06
La Araucanía	2,38	5,7	2,11	2,64
Los Ríos	2,22	3,9	2,05	2,39
Los Lagos	2,10	3,8	1,94	2,25
Aysén	1,73	4,7	1,57	1,89
Magallanes	1,83	1,6	1,77	1,88
Total nacional	2,15	1,8	2,07	2,23

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°5: Tasa de ocupación en habitaciones – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en habitaciones (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	45,6	13,9	33,2	58,0
Tarapacá	79,6	5,2	71,5	87,8
Antofagasta	46,2	4,5	42,1	50,3
Atacama	47,4	7,2	40,7	54,2
Coquimbo	54,8	8,6	45,6	64,1
Valparaíso	47,0	7,1	40,4	53,5
Metropolitana	58,1	6,1	51,1	65,1
O'Higgins	42,5	7,9	35,9	49,0
Maule	34,4	9,0	28,3	40,5
Ñuble	35,7	9,0	29,4	42,0
Biobío	38,9	7,1	33,5	44,4
La Araucanía	46,6	8,9	38,5	54,7
Los Ríos	54,0	4,9	48,8	59,2
Los Lagos	55,0	6,6	47,8	62,1
Aysén	38,1	8,9	31,4	44,8
Magallanes	55,2	4,3	50,5	59,9
Total nacional	50,5	2,2	48,4	52,7

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°6: Tasa de ocupación en plazas – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en plazas (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	30,1	13,0	22,4	37,8
Tarapacá	50,1	7,7	42,5	57,6
Antofagasta	32,8	5,2	29,5	36,2
Atacama	32,9	6,9	28,5	37,4
Coquimbo	44,4	10,3	35,4	53,5
Valparaíso	35,3	8,2	29,6	41,0
Metropolitana	36,1	7,0	31,2	41,1
O'Higgins	24,4	10,3	19,4	29,3
Maule	24,0	9,6	19,4	28,5
Ñuble	23,9	8,8	19,8	28,0
Biobío	26,3	8,6	21,9	30,8
La Araucanía	32,2	13,6	23,6	40,7
Los Ríos	38,8	5,5	34,6	43,0
Los Lagos	36,5	7,5	31,1	41,8
Aysén	25,8	9,3	21,1	30,6
Magallanes	41,1	5,1	37,0	45,2
Total nacional	34,1	2,6	32,4	35,9

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº7: RevPAR – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	RevPAR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	18.821	12,2	14.318	23.324
Tarapacá	47.692	7,0	41.187	54.197
Antofagasta	34.774	3,8	32.182	37.365
Atacama	21.531	7,6	18.303	24.758
Coquimbo	35.843	9,7	29.022	42.663
Valparaíso	39.360	11,7	30.330	48.391
Metropolitana	41.245	18,9	25.972	56.517
O'Higgins	21.310	8,2	17.891	24.729
Maule	21.281	9,3	17.400	25.161
Ñuble	23.269	8,7	19.278	27.260
Biobío	20.224	6,9	17.476	22.973
La Araucanía	34.934	11,2	27.235	42.633
Los Ríos	34.971	4,9	31.589	38.354
Los Lagos	43.629	8,1	36.663	50.596
Aysén	19.865	10,5	15.777	23.953
Magallanes	115.201	5,6	102.516	127.886
Total nacional	37.895	4,7	34.393	41.396

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº8: ADR – coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	ADR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	41.266	5,7	36.623	45.910
Tarapacá	59.890	6,1	52.761	67.019
Antofagasta	75.232	2,9	70.917	79.547
Atacama	45.386	4,4	41.504	49.269
Coquimbo	65.387	4,9	59.134	71.641
Valparaíso	83.822	10,4	66.648	100.997
Metropolitana	70.964	15,4	49.494	92.434
O'Higgins	50.171	4,7	45.591	54.752
Maule	61.892	5,4	55.285	68.500
Ñuble	65.107	3,3	60.891	69.324
Biobío	51.960	4,5	47.392	56.529
La Araucanía	74.889	9,3	61.206	88.573
Los Ríos	64.772	3,5	60.270	69.273
Los Lagos	79.355	5,0	71.493	87.216
Aysén	52.138	5,6	46.419	57.858
Magallanes	208.681	3,5	194.366	222.996
Total nacional	75.023	3,9	69.321	80.724

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Recomendaciones para el análisis

Al momento de realizar análisis y extraer conclusiones sobre el sector turismo se recomienda complementar los datos publicados en la EMAT con los indicadores de variabilidad expuestos en esta nota técnica, teniendo especial cautela con las estimaciones que presentan coeficientes de variación mayores o iguales al 30%.

Se sugiere también revisar las notas técnicas publicadas desde marzo de 2020, las que precisan de manera particular el efecto de la pandemia en las cifras EMAT. Las mismas pueden ser encontradas en el siguiente enlace:

<https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

La información a nivel de destino turístico, origen de residencia (Chile y extranjero) y clase de establecimiento para la desagregación regional no cumple con el estándar mínimo de calidad para su difusión.