



# NOTA TÉCNICA MARZO-2023

## ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO (EMAT)

1 de marzo de 2023

La Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (EMAT) es un producto estadístico que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) produce y difunde desde 2003 y que busca estimar mensualmente la evolución coyuntural de las actividades económicas desarrolladas por los establecimientos de alojamiento turístico (EAT). Su representatividad es a nivel nacional, regional y por destino turístico. Asimismo, se publican aperturas por el origen de residencia<sup>1</sup> de los(as) pasajeros(as) y clase<sup>2</sup> de establecimiento.

El diseño muestral considera como unidad estadística a los establecimientos de alojamiento turístico formales, los que se seleccionan a partir de una muestra fija, que se ha actualizado en dos oportunidades (2014 y 2017). Resulta importante destacar que a partir de marzo de 2020 se adoptaron medidas excepcionales debido a la emergencia sanitaria COVID-19<sup>3</sup>.

Esta nota técnica incorpora los indicadores de variabilidad<sup>4</sup> asociados a las estimaciones de los indicadores de la EMAT con el objetivo de brindar un complemento analítico a las cifras publicadas en el tabulado histórico de la EMAT y en el boletín coyuntural.

El INE considera que los datos a nivel nacional y total regional cuentan con la calidad suficiente para su difusión y su uso por parte de las personas interesadas en esta estadística. Por el contrario, considera que la información a nivel de destino turístico y las desagregaciones según origen de residencia de los(as) pasajeros(as) y clase de establecimiento no cumplen con el estándar mínimo de calidad para su difusión, por lo que dicha información no se publica en el boletín coyuntural central.

- 
- 1) La clasificación según origen de residencia refiere a la procedencia de los(as) pasajeros(as): Chile o el extranjero.
  - 2) La clasificación según clase de establecimiento refiere a Hotel y Otros.
  - 3) Las restricciones a la movilidad de las personas y la limitación de las actividades económicas asociadas a la emergencia sanitaria COVID-19 afectaron no solo de manera coyuntural, sino también a nivel estructural al sector turismo, a partir de marzo de 2020. Una de las principales consecuencias fue el aumento de establecimientos que cerraron de manera total o parcial durante los periodos afectados, provocando un impacto en la muestra vigente de la EMAT. Frente a esta situación, se adoptaron medidas extraordinarias para asegurar la continuidad del producto y la calidad y oportunidad de la información proporcionada. Por un lado, se decidió acotar la desagregación de las cifras publicadas y, además, se incorporaron advertencias sobre el uso de la data con base en indicadores de variabilidad.
  - 4) Existen diversos indicadores que dan cuenta de la variabilidad de una estimación estadística. Esta nota técnica muestra el coeficiente de variación y el intervalo de confianza.

## Tasa de logro operativo

Para enero de 2023, la muestra de Establecimientos de Alojamiento Turístico consideró establecimientos con funcionamiento durante la temporada anual y estival, alcanzando el siguiente logro operativo:

**Tabla nº 1: Tasa de logro operativo EMAT (\*)**

Región	N° de EAT	N° de EAT logrados	Porcentaje de EAT logrados
Arica y Parinacota	28	25	89,3%
Tarapacá	50	45	90,0%
Antofagasta	119	102	85,7%
Atacama	60	53	88,3%
Coquimbo	83	67	80,7%
Valparaíso	149	127	85,2%
Metropolitana	41	39	95,1%
O'Higgins	84	72	85,7%
Maule	78	68	87,2%
Ñuble	59	45	76,3%
Biobío	92	74	80,4%
La Araucanía	98	89	90,8%
Los Ríos	97	79	81,4%
Los Lagos	143	124	86,7%
Aysén	87	84	96,6%
Magallanes	92	72	78,3%
<b>Total nacional</b>	<b>1.360</b>	<b>1.165</b>	<b>85,7%</b>

**Fuente:** Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

(\*) La tasa de logro operativo se calcula en relación con la muestra objetivo activa.

## Estimaciones del período

Los coeficientes de variación e intervalos de confianza de los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico a nivel regional y nacional se presentan en las siguientes tablas:

**Tabla nº2: Pernoctaciones – coeficientes de variación e intervalos de confianza**

Región	Total pernoctaciones (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	26.913	16,5	18.177	35.650
Tarapacá	118.470	14,1	85.612	151.328
Antofagasta	141.728	7,3	121.292	162.163
Atacama	59.629	8,2	50.077	69.180
Coquimbo	188.632	26,9	89.146	288.118
Valparaíso	300.420	11,8	230.951	369.889
Metropolitana	416.870	11,5	322.911	510.829
O'Higgins	66.090	9,5	53.741	78.440
Maule	83.950	11,2	65.471	102.429
Ñuble	44.690	13,6	32.725	56.654
Biobío	76.537	9,2	62.666	90.407
La Araucanía	113.111	14,6	80.741	145.481
Los Ríos	72.831	7,6	62.008	83.654
Los Lagos	162.740	9,0	134.090	191.391
Aysén	46.876	10,4	37.346	56.406
Magallanes	86.852	7,0	74.869	98.836
<b>Total nacional</b>	<b>2.006.338</b>	<b>4,3</b>	<b>1.838.212</b>	<b>2.174.463</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

**Tabla nº3: Llegadas – coeficientes de variación e intervalos de confianza**

Región	Total llegadas (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	16.819	20,0	10.227	23.412
Tarapacá	27.017	17,4	17.770	36.264
Antofagasta	56.426	6,8	48.949	63.903
Atacama	24.487	7,8	20.718	28.255
Coquimbo	76.222	24,7	39.292	113.152
Valparaíso	150.511	14,4	107.922	193.100
Metropolitana	213.670	12,2	162.729	264.610
O'Higgins	31.146	6,9	26.909	35.383
Maule	39.774	9,8	32.125	47.423
Ñuble	20.721	15,3	14.517	26.925
Biobío	41.473	8,9	34.207	48.739
La Araucanía	47.347	12,0	36.222	58.473
Los Ríos	32.762	6,3	28.699	36.825
Los Lagos	83.165	9,4	67.794	98.536
Aysén	28.163	12,3	21.355	34.971
Magallanes	46.175	7,2	39.665	52.684
<b>Total nacional</b>	<b>935.877</b>	<b>4,4</b>	<b>854.608</b>	<b>1.017.146</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

**Tabla nº4: Estancia media – coeficientes de variación e intervalos de confianza**

Región	Estancia media	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	1,60	4,8	1,45	1,75
Tarapacá	4,39	19,1	2,74	6,03
Antofagasta	2,51	3,5	2,34	2,68
Atacama	2,44	5,1	2,19	2,68
Coquimbo	2,47	4,7	2,25	2,70
Valparaíso	2,00	5,5	1,78	2,21
Metropolitana	1,95	4,9	1,76	2,14
O'Higgins	2,12	6,5	1,85	2,39
Maule	2,11	7,4	1,81	2,42
Ñuble	2,16	7,4	1,85	2,47
Biobío	1,85	3,2	1,73	1,96
La Araucanía	2,39	6,9	2,07	2,71
Los Ríos	2,22	3,9	2,05	2,39
Los Lagos	1,96	4,9	1,77	2,14
Aysén	1,66	6,3	1,46	1,87
Magallanes	1,88	2,3	1,80	1,96
<b>Total nacional</b>	<b>2,14</b>	<b>2,0</b>	<b>2,06</b>	<b>2,23</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

**Tabla nº5: Tasa de ocupación en habitaciones – coeficientes de variación e intervalos de confianza**

Región	Tasa de ocupación en habitaciones (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	44,7	14,3	32,2	57,2
Tarapacá	78,3	5,2	70,4	86,3
Antofagasta	49,0	4,5	44,7	53,3
Atacama	46,9	6,6	40,8	52,9
Coquimbo	48,8	11,4	37,9	59,8
Valparaíso	39,5	9,0	32,5	46,5
Metropolitana	57,8	6,3	50,6	64,9
O'Higgins	32,4	7,2	27,8	37,0
Maule	31,1	8,7	25,8	36,4
Ñuble	34,0	9,4	27,7	40,3
Biobío	37,2	6,4	32,5	41,8
La Araucanía	39,7	9,0	32,7	46,8
Los Ríos	41,0	5,6	36,6	45,5
Los Lagos	45,3	7,1	39,0	51,6
Aysén	24,0	27,8	10,9	37,1
Magallanes	55,0	4,3	50,3	59,6
<b>Total nacional</b>	<b>45,9</b>	<b>2,7</b>	<b>43,4</b>	<b>48,4</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

**Tabla nº6: Tasa de ocupación en plazas – coeficientes de variación e intervalos de confianza**

Región	Tasa de ocupación en plazas (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	31,2	14,8	22,2	40,2
Tarapacá	49,6	7,3	42,5	56,7
Antofagasta	35,0	5,4	31,3	38,7
Atacama	29,3	7,2	25,2	33,5
Coquimbo	42,4	16,8	28,5	56,3
Valparaíso	29,8	9,9	24,0	35,6
Metropolitana	35,6	6,6	31,0	40,3
O'Higgins	18,0	9,3	14,8	21,3
Maule	21,1	9,1	17,3	24,8
Ñuble	21,2	9,3	17,3	25,0
Biobío	24,4	7,5	20,8	28,0
La Araucanía	23,0	9,2	18,9	27,2
Los Ríos	28,5	6,1	25,1	31,9
Los Lagos	26,8	7,6	22,8	30,7
Aysén	14,2	28,7	6,2	22,2
Magallanes	40,9	4,5	37,3	44,5
<b>Total nacional</b>	<b>29,8</b>	<b>3,3</b>	<b>27,8</b>	<b>31,7</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

**Tabla nº7: RevPAR – coeficientes de variación e intervalos de confianza**

Región	RevPAR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	17.189	12,5	12.976	21.403
Tarapacá	47.460	7,0	40.959	53.961
Antofagasta	36.206	3,9	33.434	38.978
Atacama	19.928	6,7	17.305	22.551
Coquimbo	31.890	10,8	25.111	38.669
Valparaíso	34.783	12,7	26.139	43.427
Metropolitana	44.532	18,4	28.481	60.583
O'Higgins	15.552	7,1	13.370	17.733
Maule	18.219	8,6	15.152	21.286
Ñuble	20.864	9,7	16.880	24.848
Biobío	19.364	6,2	16.995	21.733
La Araucanía	26.620	9,3	21.752	31.488
Los Ríos	25.566	4,4	23.350	27.781
Los Lagos	34.038	8,7	28.243	39.833
Aysén	12.304	28,0	5.538	19.070
Magallanes	82.129	5,8	72.704	91.553
<b>Total nacional</b>	<b>33.407</b>	<b>5,5</b>	<b>29.811</b>	<b>37.004</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

**Tabla nº8: ADR – coeficientes de variación e intervalos de confianza**

Región	ADR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	38.460	3,8	35.579	41.342
Tarapacá	60.574	6,0	53.446	67.703
Antofagasta	73.929	3,1	69.378	78.481
Atacama	42.499	4,2	38.974	46.025
Coquimbo	65.295	3,9	60.342	70.247
Valparaíso	88.066	10,4	70.125	106.006
Metropolitana	77.087	14,3	55.523	98.651
O'Higgins	47.991	3,9	44.339	51.644
Maule	58.596	7,1	50.402	66.790
Ñuble	61.388	4,2	56.275	66.500
Biobío	52.114	4,0	48.037	56.190
La Araucanía	66.987	8,6	55.685	78.289
Los Ríos	62.288	3,8	57.666	66.911
Los Lagos	75.173	5,4	67.211	83.135
Aysén	51.331	7,0	44.316	58.347
Magallanes	149.456	3,5	139.081	159.832
<b>Total nacional</b>	<b>72.758</b>	<b>4,3</b>	<b>66.682</b>	<b>78.834</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

## Recomendaciones para el análisis

Al momento de realizar análisis y extraer conclusiones sobre el sector turismo se recomienda complementar los datos publicados en la EMAT con los indicadores de variabilidad expuestos en esta nota técnica, teniendo especial cautela con las estimaciones que presentan coeficientes de variación mayores o iguales al 30%.

Se sugiere también revisar las notas técnicas publicadas desde marzo de 2020, las que precisan de manera particular el efecto de la pandemia en las cifras EMAT. Las mismas pueden ser encontradas en el siguiente enlace:

<https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

La información a nivel de destino turístico, origen de residencia (Chile y extranjero) y clase de establecimiento para la desagregación regional no cumple con el estándar mínimo de calidad para su difusión.

**Instituto Nacional de Estadísticas**  
Morande 801, piso 22, Santiago, Chile  
Teléfono (56) 23246 1132 / 23246 1137

Correo electrónico: [prensa.ine@ine.gob.cl](mailto:prensa.ine@ine.gob.cl) - [www.ine.gob.cl](http://www.ine.gob.cl)

