



NOTA TÉCNICA

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO (EMAT)

3 de agosto de 2026

La Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (EMAT) es un producto estadístico que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) produce y difunde desde 2003, y que busca estimar mensualmente la evolución coyuntural de las actividades económicas desarrolladas por los establecimientos de alojamiento turístico (EAT). Su representatividad es a nivel nacional, regional y por destino turístico. Asimismo, se publican aperturas por el origen de residencia¹ de los(as) pasajeros(as) y clase² de establecimiento.

El diseño muestral considera como unidad estadística a los establecimientos de alojamiento turístico formales, los que se seleccionan a partir de una muestra fija que se ha actualizado en dos oportunidades (2014 y 2017). Resulta importante destacar que, a partir de marzo de 2020, se adoptaron medidas excepcionales debido a la emergencia sanitaria COVID-19³.

Esta nota técnica incorpora los indicadores de variabilidad⁴ asociados a las estimaciones de los indicadores de la EMAT, con el objetivo de brindar un complemento analítico a las cifras publicadas en el tabulado histórico de la EMAT y en el boletín coyuntural.

El INE considera que los datos a nivel nacional y total regional cuentan con la calidad suficiente para su difusión y su uso por parte de las personas interesadas en esta estadística. Por el contrario, considera que la información a nivel de destino turístico y las desagregaciones según origen de residencia de los(as) pasajeros(as) y clase de establecimiento no cumplen con el estándar mínimo de calidad para su difusión, por lo que dicha información no se publica en el boletín coyuntural central.

1 La clasificación según origen de residencia refiere a la procedencia de los(as) pasajeros(as): Chile o el extranjero.

2 La clasificación según clase de establecimiento refiere a Hotel y Otros.

3 Las restricciones a la movilidad de las personas y la limitación de las actividades económicas asociadas a la emergencia sanitaria COVID-19 afectaron no solo de manera coyuntural, sino también a nivel estructural al sector turismo a partir de marzo de 2020. Una de las principales consecuencias fue el aumento de establecimientos que cerraron de manera total o parcial durante los periodos afectados, provocando un impacto en la muestra vigente de la EMAT. Frente a esta situación, se adoptaron medidas extraordinarias para asegurar la continuidad del producto, y la calidad y oportunidad de la información proporcionada. Por un lado, se decidió acotar la desagregación de las cifras publicadas y, además, se incorporaron advertencias sobre el uso de la data con base en indicadores de variabilidad.

4 Existen diversos indicadores que dan cuenta de la variabilidad de una estimación estadística. Esta nota técnica muestra el coeficiente de variación y el intervalo de confianza.

Tasa de logro operativo

Para junio de 2026, la muestra de Establecimientos de Alojamiento Turístico consideró establecimientos con funcionamiento durante la temporada anual, alcanzando el siguiente logro operativo:

Tabla nº 1: Tasa de logro operativo EMAT (*)

Región	N° de EAT	N° de EAT logrados	Porcentaje de EAT logrados
Arica y Parinacota	22	19	86,4%
Tarapacá	50	41	82,0%
Antofagasta	99	93	93,9%
Atacama	56	51	91,1%
Coquimbo	68	60	88,2%
Valparaíso	129	126	97,7%
Metropolitana	39	38	97,4%
O'Higgins	72	69	95,8%
Maule	58	57	98,3%
Ñuble	47	37	78,7%
Biobío	82	71	86,6%
La Araucanía	75	64	85,3%
Los Ríos	87	79	90,8%
Los Lagos	114	108	94,7%
Aysén	75	75	100,0%
Magallanes	63	61	96,8%
Total nacional	1.136	1.049	92,3%

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

(*) La tasa de logro operativo se calcula en relación con la muestra objetivo-activa.

Estimaciones del período

Los coeficientes de variación e intervalos de confianza de los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico a nivel regional y nacional se presentan en las siguientes tablas:

Tabla nº2: Pernoctaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total pernoctaciones (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	19.809	15,3	13.872	25.746
Tarapacá	60.119	15,5	41.779	78.460
Antofagasta	138.983	7,0	119.797	158.168
Atacama	44.493	8,6	36.968	52.018
Coquimbo	81.641	18,6	51.923	111.359
Valparaíso	152.698	15,3	106.899	198.498
Metropolitana	515.431	10,6	408.254	622.609
O'Higgins	41.939	9,8	33.875	50.003
Maule	36.156	15,0	25.545	46.767
Ñuble	41.640	10,1	33.383	49.898
Biobío	55.621	8,7	46.136	65.107
La Araucanía	61.732	9,5	50.171	73.292
Los Ríos	32.800	6,0	28.968	36.633
Los Lagos	108.707	9,2	89.048	128.366
Aysén	13.860	13,1	10.302	17.418
Magallanes	23.785	14,5	17.004	30.565
Total nacional	1.429.414	4,5	1.302.162	1.556.667

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº3: Llegadas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total llegadas (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	8.795	23,3	4.779	12.811
Tarapacá	27.419	14,6	19.542	35.296
Antofagasta	60.490	6,5	52.826	68.155
Atacama	20.392	8,4	17.014	23.770
Coquimbo	42.575	19,6	26.182	58.968
Valparaíso	88.034	17,7	57.406	118.662
Metropolitana	225.614	9,5	183.472	267.756
O'Higgins	20.392	6,6	17.750	23.033
Maule	20.201	15,2	14.157	26.246
Ñuble	20.055	9,4	16.340	23.769
Biobío	32.163	10,2	25.736	38.590
La Araucanía	33.993	8,4	28.409	39.577
Los Ríos	16.105	5,2	14.458	17.753
Los Lagos	58.339	9,3	47.736	68.942
Aysén	7.615	14,3	5.481	9.750
Magallanes	12.445	12,4	9.420	15.470
Total nacional	694.628	4,3	636.406	752.849

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº4: Estancia media, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Estancia media	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	2,25	17,1	1,50	3,01
Tarapacá	2,19	7,8	1,86	2,53
Antofagasta	2,30	4,6	2,09	2,50
Atacama	2,18	6,4	1,91	2,45
Coquimbo	1,92	3,9	1,77	2,06
Valparaíso	1,73	4,2	1,59	1,88
Metropolitana	2,28	6,4	2,00	2,57
O'Higgins	2,06	9,0	1,69	2,42
Maule	1,79	3,7	1,66	1,92
Ñuble	2,08	3,7	1,93	2,23
Biobío	1,73	6,0	1,53	1,93
La Araucanía	1,82	4,5	1,66	1,98
Los Ríos	2,04	5,5	1,82	2,26
Los Lagos	1,86	3,7	1,73	2,00
Aysén	1,82	8,9	1,50	2,14
Magallanes	1,91	4,7	1,74	2,09
Total nacional	2,06	2,6	1,95	2,16

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº5: Tasa de ocupación en habitaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en habitaciones (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	38,8	11,4	30,1	47,5
Tarapacá	38,3	9,4	31,2	45,4
Antofagasta	53,2	3,5	49,5	56,9
Atacama	36,2	6,5	31,5	40,8
Coquimbo	28,4	10,1	22,8	34,0
Valparaíso	21,6	10,6	17,1	26,1
Metropolitana	57,8	5,5	51,5	64,1
O'Higgins	28,0	7,6	23,8	32,2
Maule	18,9	15,9	13,0	24,9
Ñuble	26,8	7,8	22,7	30,9
Biobío	29,9	6,6	26,0	33,7
La Araucanía	25,1	8,3	21,0	29,2
Los Ríos	27,7	8,6	23,0	32,3
Los Lagos	30,2	9,2	24,7	35,7
Aysén	14,0	11,1	10,9	17,0
Magallanes	18,3	8,2	15,4	21,3
Total nacional	35,5	2,8	33,5	37,4

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº6: Tasa de ocupación en plazas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en plazas (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	20,6	11,6	15,9	25,3
Tarapacá	22,7	10,6	18,0	27,5
Antofagasta	35,8	4,1	32,9	38,6
Atacama	20,7	6,6	18,1	23,4
Coquimbo	18,5	11,1	14,5	22,5
Valparaíso	14,6	14,2	10,6	18,7
Metropolitana	42,5	7,1	36,6	48,4
O'Higgins	13,7	11,0	10,7	16,7
Maule	11,1	14,6	7,9	14,3
Ñuble	18,5	6,6	16,1	20,9
Biobío	17,2	8,3	14,4	20,0
La Araucanía	13,7	12,1	10,4	16,9
Los Ríos	13,3	7,8	11,3	15,3
Los Lagos	17,8	8,6	14,8	20,8
Aysén	7,6	11,6	5,9	9,4
Magallanes	12,5	12,4	9,4	15,5
Total nacional	21,9	3,6	20,4	23,5

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº7: RevPAR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	RevPAR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	16.088	10,8	12.680	19.496
Tarapacá	17.838	10,9	14.019	21.656
Antofagasta	41.001	3,1	38.482	43.520
Atacama	20.394	9,9	16.420	24.367
Coquimbo	19.257	11,5	14.902	23.613
Valparaíso	21.947	17,2	14.519	29.375
Metropolitana	47.798	10,2	38.242	57.354
O'Higgins	19.873	6,7	17.274	22.473
Maule	14.701	22,5	8.219	21.183
Ñuble	25.136	6,0	22.164	28.108
Biobío	17.686	6,5	15.441	19.930
La Araucanía	20.449	11,3	15.896	25.003
Los Ríos	17.419	7,0	15.035	19.803
Los Lagos	22.401	8,0	18.872	25.930
Aysén	7.757	9,7	6.284	9.230
Magallanes	12.704	7,6	10.812	14.596
Total nacional	26.998	4,3	24.716	29.279

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº8: ADR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	ADR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	41.491	5,5	37.027	45.956
Tarapacá	46.575	7,1	40.113	53.036
Antofagasta	77.062	2,6	73.080	81.044
Atacama	56.398	8,0	47.512	65.284
Coquimbo	67.910	3,7	62.930	72.890
Valparaíso	101.594	9,8	82.109	121.079
Metropolitana	82.736	10,9	65.040	100.431
O'Higgins	70.913	3,6	65.880	75.946
Maule	77.587	12,8	58.163	97.011
Ñuble	93.691	6,6	81.478	105.905
Biobío	59.193	3,3	55.346	63.041
La Araucanía	81.573	7,4	69.801	93.345
Los Ríos	62.927	3,8	58.236	67.617
Los Lagos	74.218	5,4	66.409	82.026
Aysén	55.591	6,0	49.013	62.170
Magallanes	69.236	4,5	63.174	75.297
Total nacional	76.104	4,3	69.680	82.529

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Recomendaciones para el análisis

Al momento de realizar análisis y extraer conclusiones sobre el sector turismo, se recomienda complementar los datos publicados en la EMAT con los indicadores de variabilidad expuestos en esta nota técnica, teniendo especial cautela con las estimaciones que presentan coeficientes de variación mayores o iguales al 30%.

Se sugiere, también, revisar las notas técnicas publicadas desde marzo de 2020, las que precisan de manera particular el efecto de la pandemia en las cifras EMAT. Las mismas están disponibles en el siguiente enlace:

<https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

La información a nivel de destino turístico, origen de residencia (Chile y extranjero) y clase de establecimiento para la desagregación regional no cumple con el estándar mínimo de calidad para su difusión.

Instituto Nacional de Estadísticas
Morandé 801, piso 22, Santiago, Chile
Teléfono (56) 23246 1132 / 23246 1137
Correo electrónico: prensa.ine@ine.gob.cl - www.ine.gob.cl

