NOTA TÉCNICA

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO (EMAT)

2 de noviembre de 2026

La Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (EMAT) es un producto estadístico que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) produce y difunde desde 2003, y que busca estimar mensualmente la evolución coyuntural de las actividades económicas desarrolladas por los establecimientos de alojamiento turístico (EAT). Su representatividad es a nivel nacional, regional y por destino turístico. Asimismo, se publican aperturas por el origen de residencia[1] de los(as) pasajeros(as) y clase[2] de establecimiento.

El diseño muestral considera como unidad estadística a los establecimientos de alojamiento turístico formales, los que se seleccionan a partir de una muestra fija que se ha actualizado en dos oportunidades (2014 y 2017). Resulta importante destacar que, a partir de marzo de 2020, se adoptaron medidas excepcionales debido a la emergencia sanitaria COVID-19[3].

Esta nota técnica incorpora los indicadores de variabilidad[4] asociados a las estimaciones de los indicadores de la EMAT, con el objetivo de brindar un complemento analítico a las cifras publicadas en el tabulado histórico de la EMAT y en el boletín coyuntural.

El INE considera que los datos a nivel nacional y total regional cuentan con la calidad suficiente para su difusión y su uso por parte de las personas interesadas en esta estadística. Por el contrario, considera que la información a nivel de destino turístico y las desagregaciones según origen de residencia de los(as) pasajeros(as) y clase de establecimiento no cumplen con el estándar mínimo de calidad para su difusión, por lo que dicha información no se publica en el boletín coyuntural central.

---

1 La clasificación según origen de residencia refiere a la procedencia de los(as) pasajeros(as): Chile o el extranjero.

2 La clasificación según clase de establecimiento refiere a Hotel y Otros.

3 Las restricciones a la movilidad de las personas y la limitación de las actividades económicas asociadas a la emergencia sanitaria COVID-19 afectaron no solo de manera coyuntural, sino también a nivel estructural al sector turismo a partir de marzo de 2020. Una de las principales consecuencias fue el aumento de establecimientos que cerraron de manera total o parcial durante los periodos afectados, provocando un impacto en la muestra vigente de la EMAT. Frente a esta situación, se adoptaron medidas extraordinarias para asegurar la continuidad del producto, y la calidad y oportunidad de la información proporcionada. Por un lado, se decidió acotar la desagregación de las cifras publicadas y, además, se incorporaron advertencias sobre el uso de la data con base en indicadores de variabilidad.

4 Existen diversos indicadores que dan cuenta de la variabilidad de una estimación estadística. Esta nota técnica muestra el coeficiente de variación y el intervalo de confianza.

Tasa de logro operativo

Para septiembre de 2026, la muestra de Establecimientos de Alojamiento Turístico consideró establecimientos con funcionamiento durante la temporada anual y de nieve, alcanzando el siguiente logro operativo:

Tabla nº 1: Tasa de logro operativo EMAT (*)

Región	N° de EAT	N° de EAT logrados	Porcentaje de EAT logrados
Arica y Parinacota	21	19	90,5%
Tarapacá	50	46	92,0%
Antofagasta	99	91	91,9%
Atacama	56	54	96,4%
Coquimbo	67	65	97,0%
Valparaíso	128	126	98,4%
Metropolitana	42	40	95,2%
O´Higgins	72	69	95,8%
Maule	58	56	96,6%
Ñuble	48	42	87,5%
Biobío	82	70	85,4%
La Araucanía	75	64	85,3%
Los Ríos	85	76	89,4%
Los Lagos	110	104	94,5%
Aysén	75	72	96,0%
Magallanes	62	60	96,8%
Total nacional	**1.130**	**1.054**	**93,3%**

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

(*) La tasa de logro operativo se calcula en relación con la muestra objetivo-activa.

Estimaciones del período

Los coeficientes de variación e intervalos de confianza de los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico a nivel regional y nacional se presentan en las siguientes tablas:

Tabla nº2: Pernoctaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total pernoctaciones (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	14.471	18,5	9.218	19.724
Tarapacá	50.954	13,1	37.845	64.063
Antofagasta	141.116	6,0	124.439	157.792
Atacama	48.396	9,4	39.486	57.307
Coquimbo	69.381	16,2	47.259	91.502
Valparaíso	181.219	12,3	137.466	224.973
Metropolitana	572.650	10,6	453.023	692.277
O´Higgins	41.864	7,5	35.685	48.044
Maule	31.751	16,4	21.522	41.981
Ñuble	31.280	11,6	24.146	38.414
Biobío	64.229	11,1	50.262	78.195
La Araucanía	56.068	11,3	43.605	68.531
Los Ríos	31.478	5,7	27.956	35.000
Los Lagos	117.165	9,9	94.494	139.836
Aysén	16.833	12,0	12.853	20.812
Magallanes	39.199	7,4	33.519	44.879
Total nacional	**1.508.054**	**4,6**	**1.372.445**	**1.643.663**

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº3: Llegadas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total llegadas (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	6.716	14,5	4.801	8.630
Tarapacá	28.160	11,3	21.920	34.400
Antofagasta	63.234	7,3	54.149	72.319
Atacama	22.056	10,5	17.512	26.600
Coquimbo	37.756	18,8	23.853	51.659
Valparaíso	101.251	14,8	71.811	130.691
Metropolitana	252.337	13,0	187.797	316.878
O´Higgins	20.878	9,2	17.113	24.644
Maule	17.971	15,4	12.543	23.399
Ñuble	16.423	13,5	12.072	20.774
Biobío	37.195	14,6	26.521	47.868
La Araucanía	28.878	8,9	23.836	33.920
Los Ríos	17.271	3,9	15.944	18.598
Los Lagos	58.496	9,2	47.911	69.080
Aysén	8.488	11,0	6.651	10.326
Magallanes	18.058	7,0	15.588	20.527
Total nacional	**735.167**	**5,2**	**659.692**	**810.641**

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº4: Estancia media, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Estancia media	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	2,15	23,2	1,17	3,14
Tarapacá	1,81	8,9	1,49	2,13
Antofagasta	2,23	3,8	2,07	2,40
Atacama	2,19	5,5	1,96	2,43
Coquimbo	1,84	4,4	1,68	2,00
Valparaíso	1,79	3,9	1,65	1,93
Metropolitana	2,27	8,3	1,90	2,64
O´Higgins	2,01	5,4	1,79	2,22
Maule	1,77	2,7	1,67	1,86
Ñuble	1,90	4,7	1,73	2,08
Biobío	1,73	5,6	1,54	1,92
La Araucanía	1,94	5,9	1,71	2,17
Los Ríos	1,82	4,9	1,65	2,00
Los Lagos	2,00	3,2	1,88	2,13
Aysén	1,98	7,7	1,69	2,28
Magallanes	2,17	2,9	2,05	2,29
Total nacional	**2,05**	**3,1**	**1,93**	**2,18**

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº5: Tasa de ocupación en habitaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en habitaciones (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	24,7	10,1	19,8	29,7
Tarapacá	33,5	9,9	27,0	40,0
Antofagasta	52,2	2,9	49,2	55,2
Atacama	38,0	5,5	33,9	42,1
Coquimbo	26,5	10,1	21,2	31,7
Valparaíso	26,0	9,0	21,5	30,6
Metropolitana	64,8	4,1	59,6	70,1
O´Higgins	28,6	7,8	24,2	32,9
Maule	14,5	17,0	9,7	19,3
Ñuble	23,0	9,4	18,7	27,2
Biobío	34,4	8,9	28,4	40,3
La Araucanía	24,5	8,8	20,3	28,7
Los Ríos	29,1	7,3	24,9	33,3
Los Lagos	31,2	8,8	25,8	36,6
Aysén	17,2	11,4	13,3	21,0
Magallanes	27,7	5,3	24,8	30,6
Total nacional	**37,5**	**2,7**	**35,6**	**39,5**

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº6: Tasa de ocupación en plazas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en plazas (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	14,6	13,6	10,7	18,5
Tarapacá	19,2	9,5	15,7	22,8
Antofagasta	36,6	3,5	34,1	39,2
Atacama	22,2	6,6	19,3	25,1
Coquimbo	15,8	9,7	12,8	18,8
Valparaíso	17,2	10,8	13,6	20,9
Metropolitana	46,3	6,2	40,7	52,0
O´Higgins	13,8	7,8	11,7	15,9
Maule	9,6	15,8	6,6	12,6
Ñuble	14,2	9,8	11,4	16,9
Biobío	20,0	10,5	15,9	24,1
La Araucanía	12,6	13,1	9,4	15,8
Los Ríos	13,4	7,2	11,5	15,3
Los Lagos	19,3	9,4	15,7	22,8
Aysén	9,2	11,7	7,1	11,4
Magallanes	19,2	5,4	17,2	21,3
Total nacional	**23,0**	**3,5**	**21,5**	**24,6**

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº7: RevPAR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	RevPAR ($)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	10.376	10,9	8.161	12.591
Tarapacá	17.367	9,1	14.250	20.483
Antofagasta	43.344	3,3	40.561	46.128
Atacama	22.320	9,8	18.025	26.615
Coquimbo	17.322	10,1	13.887	20.757
Valparaíso	30.566	11,5	23.673	37.459
Metropolitana	62.105	10,2	49.694	74.517
O´Higgins	21.776	7,4	18.603	24.950
Maule	12.283	21,7	7.052	17.514
Ñuble	31.388	6,5	27.414	35.361
Biobío	24.562	7,8	20.804	28.320
La Araucanía	20.675	9,9	16.657	24.694
Los Ríos	18.500	5,2	16.618	20.382
Los Lagos	24.158	8,1	20.297	28.019
Aysén	10.013	8,4	8.365	11.661
Magallanes	34.193	5,6	30.423	37.962
Total nacional	**32.836**	**4,3**	**30.046**	**35.627**

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº8: ADR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	ADR ($)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	41.947	5,7	37.288	46.606
Tarapacá	51.828	8,9	42.809	60.847
Antofagasta	83.021	2,6	78.836	87.206
Atacama	58.694	8,0	49.430	67.958
Coquimbo	65.429	3,1	61.386	69.471
Valparaíso	117.350	6,5	102.470	132.231
Metropolitana	95.803	10,9	75.405	116.201
O´Higgins	76.202	4,4	69.644	82.760
Maule	84.662	11,1	66.265	103.060
Ñuble	136.698	6,4	119.631	153.766
Biobío	71.500	4,3	65.516	77.485
La Araucanía	84.505	5,7	75.095	93.915
Los Ríos	63.487	4,1	58.356	68.619
Los Lagos	77.421	5,2	69.479	85.362
Aysén	58.310	7,3	49.993	66.626
Magallanes	123.569	3,8	114.336	132.802
Total nacional	**87.507**	**4,5**	**79.823**	**95.191**

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Recomendaciones para el análisis

Al momento de realizar análisis y extraer conclusiones sobre el sector turismo, se recomienda complementar los datos publicados en la EMAT con los indicadores de variabilidad expuestos en esta nota técnica, teniendo especial cautela con las estimaciones que presentan coeficientes de variación mayores o iguales al 30%.

Se sugiere, también, revisar las notas técnicas publicadas desde marzo de 2020, las que precisan de manera particular el efecto de la pandemia en las cifras EMAT. Las mismas están disponibles en el siguiente enlace:

https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo.

La información a nivel de destino turístico, origen de residencia (Chile y extranjero) y clase de establecimiento para la desagregación regional no cumple con el estándar mínimo de calidad para su difusión.

Instituto Nacional de Estadísticas
Morandé 801, piso 22, Santiago, Chile
Teléfono (56) 23246 1132 / 23246 1137
Correo electrónico: prensa.ine@ine.gob.cl - **www.ine.gob.cl**