



# NOTA TÉCNICA

## ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO (EMAT)

4 de mayo de 2026

La Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (EMAT) es un producto estadístico que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) produce y difunde desde 2003, y que busca estimar mensualmente la evolución coyuntural de las actividades económicas desarrolladas por los establecimientos de alojamiento turístico (EAT). Su representatividad es a nivel nacional, regional y por destino turístico. Asimismo, se publican aperturas por el origen de residencia<sup>1</sup> de los(as) pasajeros(as) y clase<sup>2</sup> de establecimiento.

El diseño muestral considera como unidad estadística a los establecimientos de alojamiento turístico formales, los que se seleccionan a partir de una muestra fija que se ha actualizado en dos oportunidades (2014 y 2017). Resulta importante destacar que, a partir de marzo de 2020, se adoptaron medidas excepcionales debido a la emergencia sanitaria COVID-19<sup>3</sup>.

Esta nota técnica incorpora los indicadores de variabilidad<sup>4</sup> asociados a las estimaciones de los indicadores de la EMAT, con el objetivo de brindar un complemento analítico a las cifras publicadas en el tabulado histórico de la EMAT y en el boletín coyuntural.

El INE considera que los datos a nivel nacional y total regional cuentan con la calidad suficiente para su difusión y su uso por parte de las personas interesadas en esta estadística. Por el contrario, considera que la información a nivel de destino turístico y las desagregaciones según origen de residencia de los(as) pasajeros(as) y clase de establecimiento no cumplen con el estándar mínimo de calidad para su difusión, por lo que dicha información no se publica en el boletín coyuntural central.

---

1 La clasificación según origen de residencia refiere a la procedencia de los(as) pasajeros(as): Chile o el extranjero.

2 La clasificación según clase de establecimiento refiere a Hotel y Otros.

3 Las restricciones a la movilidad de las personas y la limitación de las actividades económicas asociadas a la emergencia sanitaria COVID-19 afectaron no solo de manera coyuntural, sino también a nivel estructural al sector turismo a partir de marzo de 2020. Una de las principales consecuencias fue el aumento de establecimientos que cerraron de manera total o parcial durante los periodos afectados, provocando un impacto en la muestra vigente de la EMAT. Frente a esta situación, se adoptaron medidas extraordinarias para asegurar la continuidad del producto, y la calidad y oportunidad de la información proporcionada. Por un lado, se decidió acotar la desagregación de las cifras publicadas y, además, se incorporaron advertencias sobre el uso de la data con base en indicadores de variabilidad.

4 Existen diversos indicadores que dan cuenta de la variabilidad de una estimación estadística. Esta nota técnica muestra el coeficiente de variación y el intervalo de confianza.

## Tasa de logro operativo

Para marzo de 2026, la muestra de Establecimientos de Alojamiento Turístico consideró establecimientos con funcionamiento durante la temporada anual, alcanzando el siguiente logro operativo:

**Tabla nº 1: Tasa de logro operativo EMAT (\*)**

Región	N° de EAT	N° de EAT logrados	Porcentaje de EAT logrados
Arica y Parinacota	22	19	86,4%
Tarapacá	50	41	82,0%
Antofagasta	100	92	92,0%
Atacama	56	53	94,6%
Coquimbo	68	66	97,1%
Valparaíso	129	125	96,9%
Metropolitana	39	39	100,0%
O'Higgins	72	69	95,8%
Maule	58	57	98,3%
Ñuble	47	43	91,5%
Biobío	82	71	86,6%
La Araucanía	75	67	89,3%
Los Ríos	87	77	88,5%
Los Lagos	114	110	96,5%
Aysén	75	73	97,3%
Magallanes	64	62	96,9%
<b>Total nacional</b>	<b>1.138</b>	<b>1.064</b>	<b>93,5%</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

(\*) La tasa de logro operativo se calcula en relación con la muestra objetivo-activa.

## Estimaciones del período

Los coeficientes de variación e intervalos de confianza de los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico a nivel regional y nacional se presentan en las siguientes tablas:

**Tabla nº2: Pernoctaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza**

Región	Total pernoctaciones (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	26.410	16,2	18.038	34.781
Tarapacá	59.283	16,9	39.591	78.975
Antofagasta	139.609	5,7	124.064	155.154
Atacama	43.177	10,0	34.694	51.659
Coquimbo	91.366	20,3	55.056	127.675
Valparaíso	174.564	12,3	132.325	216.802
Metropolitana	539.636	9,9	435.057	644.215
O'Higgins	62.788	10,3	50.053	75.522
Maule	37.544	12,7	28.171	46.917
Ñuble	28.436	10,2	22.722	34.149
Biobío	64.967	9,0	53.472	76.462
La Araucanía	64.397	9,8	51.999	76.795
Los Ríos	40.686	5,0	36.668	44.704
Los Lagos	149.146	8,9	123.195	175.098
Aysén	36.149	13,3	26.687	45.612
Magallanes	86.776	7,5	73.956	99.597
<b>Total nacional</b>	<b>1.644.933</b>	<b>4,0</b>	<b>1.517.173</b>	<b>1.772.694</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

**Tabla nº3: Llegadas, coeficientes de variación e intervalos de confianza**

Región	Total llegadas (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	9.917	18,7	6.283	13.551
Tarapacá	25.530	18,5	16.285	34.775
Antofagasta	68.385	6,6	59.578	77.192
Atacama	21.033	9,1	17.272	24.794
Coquimbo	44.770	20,4	26.839	62.702
Valparaíso	99.993	14,0	72.532	127.455
Metropolitana	280.218	9,2	229.738	330.698
O'Higgins	30.716	10,0	24.664	36.768
Maule	20.974	11,7	16.157	25.791
Ñuble	14.160	9,3	11.581	16.740
Biobío	39.319	10,0	31.587	47.050
La Araucanía	34.590	9,4	28.231	40.950
Los Ríos	22.570	4,7	20.477	24.662
Los Lagos	76.484	8,7	63.360	89.608
Aysén	20.151	12,1	15.379	24.923
Magallanes	49.599	7,1	42.680	56.518
<b>Total nacional</b>	<b>858.409</b>	<b>3,9</b>	<b>793.384</b>	<b>923.434</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

**Tabla nº4: Estancia media, coeficientes de variación e intervalos de confianza**

Región	Estancia media	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	2,66	20,9	1,57	3,75
Tarapacá	2,32	13,6	1,70	2,94
Antofagasta	2,04	4,2	1,87	2,21
Atacama	2,05	5,4	1,83	2,27
Coquimbo	2,04	3,1	1,92	2,17
Valparaíso	1,75	3,4	1,63	1,86
Metropolitana	1,93	6,8	1,67	2,18
O'Higgins	2,04	8,2	1,71	2,37
Maule	1,79	4,7	1,63	1,95
Ñuble	2,01	6,1	1,77	2,25
Biobío	1,65	3,9	1,53	1,78
La Araucanía	1,86	3,5	1,73	1,99
Los Ríos	1,80	3,2	1,69	1,92
Los Lagos	1,95	3,9	1,80	2,10
Aysén	1,79	7,4	1,53	2,05
Magallanes	1,75	1,8	1,69	1,81
<b>Total nacional</b>	<b>1,92</b>	<b>2,4</b>	<b>1,82</b>	<b>2,01</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

**Tabla nº5: Tasa de ocupación en habitaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza**

Región	Tasa de ocupación en habitaciones (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	45,0	10,9	35,4	54,5
Tarapacá	32,8	13,1	24,4	41,3
Antofagasta	49,9	3,0	46,9	52,8
Atacama	33,4	8,8	27,6	39,2
Coquimbo	32,4	11,5	25,1	39,6
Valparaíso	25,5	8,9	21,1	30,0
Metropolitana	57,4	13,6	42,1	72,7
O'Higgins	40,9	7,5	34,9	46,9
Maule	18,4	13,5	13,5	23,2
Ñuble	21,5	9,8	17,4	25,6
Biobío	32,9	8,3	27,6	38,3
La Araucanía	24,5	9,3	20,1	29,0
Los Ríos	32,6	6,0	28,8	36,5
Los Lagos	39,3	7,8	33,3	45,3
Aysén	29,6	9,4	24,1	35,0
Magallanes	50,2	5,3	45,0	55,4
<b>Total nacional</b>	<b>39,3</b>	<b>3,9</b>	<b>36,3</b>	<b>42,3</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

**Tabla nº6: Tasa de ocupación en plazas, coeficientes de variación e intervalos de confianza**

Región	Tasa de ocupación en plazas (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	26,3	12,3	19,9	32,7
Tarapacá	20,8	16,0	14,3	27,3
Antofagasta	34,7	4,1	32,0	37,5
Atacama	19,6	8,9	16,1	23,0
Coquimbo	20,0	12,1	15,3	24,8
Valparaíso	15,9	11,6	12,2	19,5
Metropolitana	39,9	8,5	33,2	46,5
O'Higgins	19,9	9,1	16,3	23,5
Maule	11,1	13,2	8,2	14,0
Ñuble	12,0	8,0	10,1	13,8
Biobío	19,5	8,9	16,1	22,9
La Araucanía	13,8	10,7	10,9	16,6
Los Ríos	15,9	6,8	13,7	18,0
Los Lagos	23,2	7,9	19,6	26,8
Aysén	19,7	10,5	15,7	23,8
Magallanes	38,3	5,6	34,1	42,5
<b>Total nacional</b>	<b>23,8</b>	<b>3,2</b>	<b>22,3</b>	<b>25,2</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

**Tabla nº7: RevPAR, coeficientes de variación e intervalos de confianza**

Región	RevPAR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	18.184	12,7	13.654	22.715
Tarapacá	16.160	13,0	12.030	20.290
Antofagasta	46.179	3,0	43.481	48.877
Atacama	19.726	10,3	15.750	23.701
Coquimbo	20.885	11,2	16.307	25.463
Valparaíso	24.862	14,2	17.948	31.777
Metropolitana	58.174	20,0	35.322	81.026
O'Higgins	30.414	7,1	26.206	34.623
Maule	13.450	14,1	9.741	17.159
Ñuble	16.466	7,6	14.023	18.910
Biobío	20.974	8,2	17.615	24.333
La Araucanía	17.682	11,3	13.751	21.613
Los Ríos	22.100	5,5	19.715	24.485
Los Lagos	34.777	8,9	28.714	40.840
Aysén	21.878	10,5	17.389	26.367
Magallanes	128.443	5,5	114.478	142.407
<b>Total nacional</b>	<b>36.957</b>	<b>6,5</b>	<b>32.209</b>	<b>41.704</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

**Tabla nº8: ADR, coeficientes de variación e intervalos de confianza**

Región	ADR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	40.447	7,9	34.159	46.735
Tarapacá	49.228	7,6	41.856	56.600
Antofagasta	92.595	2,7	87.649	97.541
Atacama	59.041	8,7	48.997	69.085
Coquimbo	64.536	3,3	60.412	68.660
Valparaíso	97.323	9,3	79.560	115.086
Metropolitana	101.347	14,2	73.197	129.498
O'Higgins	74.338	4,0	68.554	80.122
Maule	73.230	8,4	61.101	85.360
Ñuble	76.619	7,6	65.182	88.056
Biobío	63.677	2,6	60.372	66.982
La Araucanía	72.027	8,2	60.480	83.573
Los Ríos	67.708	3,3	63.298	72.117
Los Lagos	88.508	4,9	80.042	96.974
Aysén	74.001	5,3	66.257	81.746
Magallanes	255.856	4,4	233.879	277.833
<b>Total nacional</b>	<b>93.993</b>	<b>5,4</b>	<b>83.977</b>	<b>104.010</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

## Recomendaciones para el análisis

Al momento de realizar análisis y extraer conclusiones sobre el sector turismo, se recomienda complementar los datos publicados en la EMAT con los indicadores de variabilidad expuestos en esta nota técnica, teniendo especial cautela con las estimaciones que presentan coeficientes de variación mayores o iguales al 30%.

Se sugiere, también, revisar las notas técnicas publicadas desde marzo de 2020, las que precisan de manera particular el efecto de la pandemia en las cifras EMAT. Las mismas están disponibles en el siguiente enlace:

<https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

La información a nivel de destino turístico, origen de residencia (Chile y extranjero) y clase de establecimiento para la desagregación regional no cumple con el estándar mínimo de calidad para su difusión.

Instituto Nacional de Estadísticas  
Morandé 801, piso 22, Santiago, Chile  
Teléfono (56) 23246 1132 / 23246 1137  
Correo electrónico: [prensa.ine@ine.gob.cl](mailto:prensa.ine@ine.gob.cl) - [www.ine.gob.cl](http://www.ine.gob.cl)

