



NOTA TÉCNICA

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO (EMAT)

1 de septiembre de 2026

La Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (EMAT) es un producto estadístico que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) produce y difunde desde 2003, y que busca estimar mensualmente la evolución coyuntural de las actividades económicas desarrolladas por los establecimientos de alojamiento turístico (EAT). Su representatividad es a nivel nacional, regional y por destino turístico. Asimismo, se publican aperturas por el origen de residencia¹ de los(as) pasajeros(as) y clase² de establecimiento.

El diseño muestral considera como unidad estadística a los establecimientos de alojamiento turístico formales, los que se seleccionan a partir de una muestra fija que se ha actualizado en dos oportunidades (2014 y 2017). Resulta importante destacar que, a partir de marzo de 2020, se adoptaron medidas excepcionales debido a la emergencia sanitaria COVID-19³.

Esta nota técnica incorpora los indicadores de variabilidad⁴ asociados a las estimaciones de los indicadores de la EMAT, con el objetivo de brindar un complemento analítico a las cifras publicadas en el tabulado histórico de la EMAT y en el boletín coyuntural.

El INE considera que los datos a nivel nacional y total regional cuentan con la calidad suficiente para su difusión y su uso por parte de las personas interesadas en esta estadística. Por el contrario, considera que la información a nivel de destino turístico y las desagregaciones según origen de residencia de los(as) pasajeros(as) y clase de establecimiento no cumplen con el estándar mínimo de calidad para su difusión, por lo que dicha información no se publica en el boletín coyuntural central.

1 La clasificación según origen de residencia refiere a la procedencia de los(as) pasajeros(as): Chile o el extranjero.

2 La clasificación según clase de establecimiento refiere a Hotel y Otros.

3 Las restricciones a la movilidad de las personas y la limitación de las actividades económicas asociadas a la emergencia sanitaria COVID-19 afectaron no solo de manera coyuntural, sino también a nivel estructural al sector turismo a partir de marzo de 2020. Una de las principales consecuencias fue el aumento de establecimientos que cerraron de manera total o parcial durante los periodos afectados, provocando un impacto en la muestra vigente de la EMAT. Frente a esta situación, se adoptaron medidas extraordinarias para asegurar la continuidad del producto, y la calidad y oportunidad de la información proporcionada. Por un lado, se decidió acotar la desagregación de las cifras publicadas y, además, se incorporaron advertencias sobre el uso de la data con base en indicadores de variabilidad.

4 Existen diversos indicadores que dan cuenta de la variabilidad de una estimación estadística. Esta nota técnica muestra el coeficiente de variación y el intervalo de confianza.

Tasa de logro operativo

Para julio de 2026, la muestra de Establecimientos de Alojamiento Turístico consideró establecimientos con funcionamiento durante la temporada anual y de invierno, alcanzando el siguiente logro operativo:

Tabla nº 1: Tasa de logro operativo EMAT (*)

Región	Nº de EAT	Nº de EAT logrados	Porcentaje de EAT logrados
Arica y Parinacota	22	20	90,9%
Tarapacá	50	39	78,0%
Antofagasta	99	85	85,9%
Atacama	56	52	92,9%
Coquimbo	68	62	91,2%
Valparaíso	130	126	96,9%
Metropolitana	43	41	95,3%
O'Higgins	72	69	95,8%
Maule	58	55	94,8%
Ñuble	48	38	79,2%
Biobío	82	70	85,4%
La Araucanía	75	71	94,7%
Los Ríos	87	78	89,7%
Los Lagos	114	106	93,0%
Aysén	75	73	97,3%
Magallanes	62	59	95,2%
Total nacional	1.141	1.044	91,5%

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

(*) La tasa de logro operativo se calcula en relación con la muestra objetivo-activa.

Estimaciones del período

Los coeficientes de variación e intervalos de confianza de los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico a nivel regional y nacional se presentan en las siguientes tablas:

Tabla nº2: Pernotaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total pernoctaciones (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	20.944	14,5	15.001	26.888
Tarapacá	71.444	14,0	51.860	91.027
Antofagasta	147.146	6,6	128.078	166.214
Atacama	43.526	7,6	37.031	50.022
Coquimbo	57.172	16,9	38.234	76.111
Valparaíso	139.807	14,0	101.277	178.336
Metropolitana	747.736	10,6	592.724	902.748
O'Higgins	42.782	7,0	36.927	48.637
Maule	30.794	19,2	19.204	42.385
Ñuble	61.115	15,6	42.460	79.770
Biobío	55.984	8,9	46.154	65.813
La Araucanía	76.697	9,2	62.909	90.484
Los Ríos	32.456	6,5	28.324	36.588
Los Lagos	127.546	8,8	105.504	149.588
Aysén	12.790	11,6	9.871	15.709
Magallanes	27.542	14,0	19.988	35.095
Total nacional	1.695.480	5,0	1.527.944	1.863.016

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº3: Llegadas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total llegadas (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	9.798	20,8	5.803	13.794
Tarapacá	35.425	12,6	26.655	44.195
Antofagasta	67.754	7,3	58.036	77.472
Atacama	19.827	7,6	16.855	22.799
Coquimbo	29.365	17,8	19.116	39.614
Valparaíso	78.060	17,5	51.271	104.849
Metropolitana	286.999	11,0	225.059	348.940
O'Higgins	21.132	7,5	18.005	24.259
Maule	17.906	18,1	11.554	24.258
Ñuble	24.975	13,0	18.600	31.350
Biobío	31.177	10,6	24.704	37.650
La Araucanía	41.009	8,5	34.159	47.860
Los Ríos	15.789	5,7	14.021	17.557
Los Lagos	67.475	9,1	55.418	79.532
Aysén	7.183	10,2	5.739	8.626
Magallanes	15.531	17,4	10.223	20.840
Total nacional	769.406	4,8	697.199	841.613

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº4: Estancia media, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Estancia media	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	2,14	14,2	1,54	2,74
Tarapacá	2,02	6,7	1,75	2,28
Antofagasta	2,17	4,0	2,00	2,34
Atacama	2,20	6,3	1,92	2,47
Coquimbo	1,95	4,1	1,79	2,10
Valparaíso	1,79	5,4	1,60	1,98
Metropolitana	2,61	6,9	2,25	2,96
O'Higgins	2,02	5,6	1,80	2,25
Maule	1,72	2,6	1,63	1,81
Ñuble	2,45	8,3	2,05	2,84
Biobío	1,80	6,6	1,56	2,03
La Araucanía	1,87	3,7	1,74	2,00
Los Ríos	2,06	3,6	1,91	2,20
Los Lagos	1,89	3,2	1,77	2,01
Aysén	1,78	5,6	1,58	1,98
Magallanes	1,77	4,7	1,61	1,94
Total nacional	2,20	3,1	2,07	2,34

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº5: Tasa de ocupación en habitaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en habitaciones (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	36,1	11,7	27,8	44,4
Tarapacá	40,0	9,0	33,0	47,1
Antofagasta	50,6	3,6	47,1	54,1
Atacama	33,8	6,5	29,4	38,1
Coquimbo	21,2	11,1	16,6	25,9
Valparaíso	19,3	10,0	15,5	23,0
Metropolitana	73,8	3,1	69,3	78,4
O'Higgins	28,7	7,5	24,5	32,9
Maule	15,1	17,5	9,9	20,2
Ñuble	33,2	7,6	28,2	38,2
Biobío	27,5	6,4	24,1	31,0
La Araucanía	30,5	9,0	25,1	35,9
Los Ríos	23,9	5,9	21,1	26,6
Los Lagos	31,3	8,6	26,0	36,6
Aysén	12,3	11,5	9,5	15,0
Magallanes	21,2	13,4	15,6	26,8
Total nacional	38,3	2,7	36,3	40,3

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº6: Tasa de ocupación en plazas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en plazas (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	21,0	11,0	16,5	25,5
Tarapacá	25,2	10,3	20,1	30,3
Antofagasta	36,9	3,8	34,1	39,6
Atacama	19,5	6,3	17,1	21,9
Coquimbo	13,3	9,8	10,8	15,9
Valparaíso	13,0	13,3	9,6	16,4
Metropolitana	58,9	7,1	50,7	67,1
O'Higgins	13,7	8,5	11,4	16,0
Maule	9,1	18,2	5,8	12,3
Ñuble	26,3	11,7	20,3	32,4
Biobío	16,8	8,8	13,9	19,7
La Araucanía	16,5	12,3	12,5	20,5
Los Ríos	13,4	6,5	11,7	15,1
Los Lagos	20,0	8,5	16,7	23,3
Aysén	6,8	11,1	5,3	8,3
Magallanes	14,2	11,0	11,2	17,3
Total nacional	25,2	4,1	23,2	27,2

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº7: RevPAR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	RevPAR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	14.777	11,1	11.568	17.985
Tarapacá	19.383	10,8	15.272	23.493
Antofagasta	42.781	4,3	39.201	46.360
Atacama	19.006	9,4	15.493	22.519
Coquimbo	14.086	12,9	10.530	17.643
Valparaíso	22.080	13,7	16.141	28.020
Metropolitana	81.718	8,4	68.323	95.112
O'Higgins	21.590	6,8	18.710	24.470
Maule	13.177	27,8	5.990	20.365
Ñuble	57.387	5,9	50.770	64.003
Biobío	16.357	6,3	14.337	18.377
La Araucanía	31.029	13,6	22.739	39.318
Los Ríos	17.470	6,2	15.336	19.605
Los Lagos	25.572	7,7	21.687	29.457
Aysén	7.119	10,2	5.698	8.540
Magallanes	12.872	6,8	11.142	14.601
Total nacional	35.991	4,1	33.093	38.889

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº8: ADR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	ADR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	40.916	7,8	34.615	47.218
Tarapacá	48.439	7,3	41.461	55.416
Antofagasta	84.558	3,3	79.143	89.972
Atacama	56.294	8,2	47.204	65.383
Coquimbo	66.318	4,5	60.470	72.166
Valparaíso	114.703	7,8	97.044	132.363
Metropolitana	110.693	8,9	91.316	130.070
O'Higgins	75.309	3,7	69.890	80.729
Maule	87.492	17,7	57.023	117.962
Ñuble	172.729	5,9	152.592	192.866
Biobío	59.441	3,2	55.651	63.231
La Araucanía	101.779	7,8	86.241	117.318
Los Ríos	73.225	3,7	67.886	78.565
Los Lagos	81.706	4,4	74.715	88.697
Aysén	58.102	6,6	50.596	65.607
Magallanes	60.797	9,8	49.069	72.526
Total nacional	93.949	4,3	86.114	101.784

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Recomendaciones para el análisis

Al momento de realizar análisis y extraer conclusiones sobre el sector turismo, se recomienda complementar los datos publicados en la EMAT con los indicadores de variabilidad expuestos en esta nota técnica, teniendo especial cautela con las estimaciones que presentan coeficientes de variación mayores o iguales al 30%.

Se sugiere, también, revisar las notas técnicas publicadas desde marzo de 2020, las que precisan de manera particular el efecto de la pandemia en las cifras EMAT. Las mismas están disponibles en el siguiente enlace:

<https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

La información a nivel de destino turístico, origen de residencia (Chile y extranjero) y clase de establecimiento para la desagregación regional no cumple con el estándar mínimo de calidad para su difusión.

Instituto Nacional de Estadísticas
Morandé 801, piso 22, Santiago, Chile
Teléfono (56) 23246 1132 / 23246 1137
Correo electrónico: prensa.ine@ine.gob.cl - www.ine.gob.cl

