



NOTA TÉCNICA

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO (EMAT)

1 de octubre de 2026

La Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (EMAT) es un producto estadístico que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) produce y difunde desde 2003, y que busca estimar mensualmente la evolución coyuntural de las actividades económicas desarrolladas por los establecimientos de alojamiento turístico (EAT). Su representatividad es a nivel nacional, regional y por destino turístico. Asimismo, se publican aperturas por el origen de residencia¹ de los(as) pasajeros(as) y clase² de establecimiento.

El diseño muestral considera como unidad estadística a los establecimientos de alojamiento turístico formales, los que se seleccionan a partir de una muestra fija que se ha actualizado en dos oportunidades (2014 y 2017). Resulta importante destacar que, a partir de marzo de 2020, se adoptaron medidas excepcionales debido a la emergencia sanitaria COVID-19³.

Esta nota técnica incorpora los indicadores de variabilidad⁴ asociados a las estimaciones de los indicadores de la EMAT, con el objetivo de brindar un complemento analítico a las cifras publicadas en el tabulado histórico de la EMAT y en el boletín coyuntural.

El INE considera que los datos a nivel nacional y total regional cuentan con la calidad suficiente para su difusión y su uso por parte de las personas interesadas en esta estadística. Por el contrario, considera que la información a nivel de destino turístico y las desagregaciones según origen de residencia de los(as) pasajeros(as) y clase de establecimiento no cumplen con el estándar mínimo de calidad para su difusión, por lo que dicha información no se publica en el boletín coyuntural central.

1 La clasificación según origen de residencia refiere a la procedencia de los(as) pasajeros(as): Chile o el extranjero.

2 La clasificación según clase de establecimiento refiere a Hotel y Otros.

3 Las restricciones a la movilidad de las personas y la limitación de las actividades económicas asociadas a la emergencia sanitaria COVID-19 afectaron no solo de manera coyuntural, sino también a nivel estructural al sector turismo a partir de marzo de 2020. Una de las principales consecuencias fue el aumento de establecimientos que cerraron de manera total o parcial durante los periodos afectados, provocando un impacto en la muestra vigente de la EMAT. Frente a esta situación, se adoptaron medidas extraordinarias para asegurar la continuidad del producto, y la calidad y oportunidad de la información proporcionada. Por un lado, se decidió acotar la desagregación de las cifras publicadas y, además, se incorporaron advertencias sobre el uso de la data con base en indicadores de variabilidad.

4 Existen diversos indicadores que dan cuenta de la variabilidad de una estimación estadística. Esta nota técnica muestra el coeficiente de variación y el intervalo de confianza.

Tasa de logro operativo

Para agosto de 2026, la muestra de Establecimientos de Alojamiento Turístico consideró establecimientos con funcionamiento durante la temporada anual y de nieve, alcanzando el siguiente logro operativo:

Tabla nº 1: Tasa de logro operativo EMAT (*)

Región	Nº de EAT	Nº de EAT logrados	Porcentaje de EAT logrados
Arica y Parinacota	21	19	90,5%
Tarapacá	50	43	86,0%
Antofagasta	99	89	89,9%
Atacama	56	53	94,6%
Coquimbo	68	63	92,6%
Valparaíso	130	126	96,9%
Metropolitana	43	40	93,0%
O'Higgins	72	68	94,4%
Maule	58	55	94,8%
Ñuble	48	39	81,3%
Biobío	82	69	84,1%
La Araucanía	75	65	86,7%
Los Ríos	85	75	88,2%
Los Lagos	110	107	97,3%
Aysén	75	72	96,0%
Magallanes	62	59	95,2%
Total nacional	1.134	1.042	91,9%

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

(*) La tasa de logro operativo se calcula en relación con la muestra objetivo-activa.

Estimaciones del período

Los coeficientes de variación e intervalos de confianza de los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico a nivel regional y nacional se presentan en las siguientes tablas:

Tabla nº2: Pernoctaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total pernoctaciones (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	16.882	16,3	11.469	22.296
Tarapacá	67.027	14,1	48.516	85.538
Antofagasta	142.982	6,0	126.135	159.829
Atacama	49.913	8,0	42.064	57.762
Coquimbo	60.222	15,3	42.196	78.249
Valparaíso	166.999	12,8	125.027	208.971
Metropolitana	752.128	10,3	599.734	904.522
O'Higgins	40.124	6,4	35.112	45.136
Maule	28.096	18,5	17.921	38.271
Ñuble	50.929	13,2	37.729	64.130
Biobío	66.228	11,1	51.771	80.685
La Araucanía	62.660	9,5	50.984	74.335
Los Ríos	33.069	8,7	27.399	38.739
Los Lagos	115.182	10,5	91.373	138.990
Aysén	13.924	11,9	10.673	17.174
Magallanes	29.717	13,8	21.696	37.739
Total nacional	1.696.082	5,0	1.530.704	1.861.461

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº3: Llegadas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total llegadas (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	8.300	19,6	5.112	11.488
Tarapacá	32.997	14,8	23.433	42.561
Antofagasta	67.413	7,3	57.723	77.103
Atacama	22.578	8,1	18.996	26.161
Coquimbo	31.645	16,9	21.134	42.156
Valparaíso	92.392	15,8	63.750	121.033
Metropolitana	314.527	12,1	239.608	389.446
O'Higgins	20.374	6,9	17.608	23.141
Maule	17.285	17,5	11.337	23.232
Ñuble	21.389	12,3	16.208	26.569
Biobío	36.718	12,0	28.097	45.338
La Araucanía	34.729	8,8	28.699	40.759
Los Ríos	16.893	6,5	14.754	19.032
Los Lagos	60.501	10,5	48.085	72.917
Aysén	6.841	9,2	5.610	8.071
Magallanes	14.364	10,3	11.457	17.271
Total nacional	798.946	5,4	714.678	883.215

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº4: Estancia media, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Estancia media	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	2,03	13,2	1,51	2,56
Tarapacá	2,03	7,6	1,73	2,33
Antofagasta	2,12	3,8	1,96	2,28
Atacama	2,21	6,1	1,95	2,47
Coquimbo	1,90	4,2	1,74	2,06
Valparaíso	1,81	4,7	1,64	1,98
Metropolitana	2,39	8,0	2,01	2,77
O'Higgins	1,97	4,6	1,79	2,15
Maule	1,63	2,4	1,55	1,70
Ñuble	2,38	5,2	2,14	2,62
Biobío	1,80	5,1	1,62	1,98
La Araucanía	1,80	4,6	1,64	1,97
Los Ríos	1,96	5,7	1,74	2,18
Los Lagos	1,90	3,5	1,77	2,03
Aysén	2,04	5,8	1,80	2,27
Magallanes	2,07	5,3	1,85	2,28
Total nacional	2,12	3,4	1,98	2,27

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº5: Tasa de ocupación en habitaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en habitaciones (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	29,0	10,1	23,2	34,7
Tarapacá	41,4	11,3	32,2	50,6
Antofagasta	51,7	2,9	48,7	54,7
Atacama	37,7	5,8	33,4	42,0
Coquimbo	22,9	9,9	18,5	27,3
Valparaíso	23,8	9,1	19,6	28,1
Metropolitana	76,4	2,1	73,3	79,6
O'Higgins	26,7	6,9	23,1	30,3
Maule	13,3	17,6	8,7	17,9
Ñuble	30,6	7,2	26,3	34,9
Biobío	32,5	7,3	27,8	37,2
La Araucanía	25,3	9,1	20,8	29,9
Los Ríos	28,1	8,1	23,7	32,6
Los Lagos	29,8	9,5	24,2	35,4
Aysén	14,0	10,9	11,0	17,0
Magallanes	21,8	12,2	16,5	27,0
Total nacional	39,6	2,6	37,5	41,6

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº6: Tasa de ocupación en plazas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en plazas (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	16,6	12,6	12,5	20,7
Tarapacá	24,7	12,8	18,5	30,9
Antofagasta	35,8	3,4	33,4	38,2
Atacama	22,3	5,5	19,9	24,7
Coquimbo	13,3	10,1	10,6	15,9
Valparaíso	15,5	11,6	12,0	19,1
Metropolitana	58,9	5,0	53,1	64,7
O'Higgins	12,8	8,3	10,7	14,9
Maule	8,3	17,6	5,4	11,2
Ñuble	21,9	10,4	17,4	26,4
Biobío	19,9	10,5	15,8	24,0
La Araucanía	13,6	13,0	10,1	17,0
Los Ríos	13,7	6,2	12,0	15,3
Los Lagos	18,2	10,1	14,6	21,8
Aysén	7,4	11,2	5,8	9,0
Magallanes	14,4	11,8	11,1	17,7
Total nacional	25,1	3,8	23,3	27,0

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº7: RevPAR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	RevPAR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	12.633	10,8	9.963	15.303
Tarapacá	19.044	11,3	14.834	23.254
Antofagasta	40.993	3,3	38.352	43.633
Atacama	20.560	9,9	16.555	24.565
Coquimbo	14.771	11,0	11.575	17.967
Valparaíso	32.183	9,8	25.989	38.377
Metropolitana	77.253	9,2	63.353	91.153
O'Higgins	22.061	7,1	18.982	25.139
Maule	11.202	21,7	6.422	15.982
Ñuble	53.789	5,3	48.212	59.366
Biobío	19.162	7,0	16.532	21.792
La Araucanía	22.785	10,8	17.973	27.597
Los Ríos	16.473	5,5	14.685	18.262
Los Lagos	22.649	8,5	18.887	26.410
Aysén	7.881	9,3	6.447	9.314
Magallanes	14.044	9,3	11.490	16.599
Total nacional	35.534	4,5	32.366	38.702

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº8: ADR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	ADR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	43.585	4,9	39.373	47.797
Tarapacá	46.029	6,5	40.148	51.911
Antofagasta	79.264	2,9	74.779	83.748
Atacama	54.583	8,5	45.428	63.738
Coquimbo	64.533	5,1	58.070	70.996
Valparaíso	135.100	6,0	119.311	150.890
Metropolitana	101.071	10,0	81.300	120.841
O'Higgins	82.565	3,0	77.733	87.397
Maule	83.984	9,9	67.702	100.266
Ñuble	175.988	5,9	155.600	196.376
Biobío	58.998	3,5	54.936	63.061
La Araucanía	90.000	6,2	79.013	100.986
Los Ríos	58.542	4,9	52.899	64.185
Los Lagos	75.986	6,1	66.871	85.101
Aysén	56.219	6,5	49.103	63.336
Magallanes	64.496	5,6	57.395	71.598
Total nacional	89.828	4,7	81.562	98.094

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Recomendaciones para el análisis

Al momento de realizar análisis y extraer conclusiones sobre el sector turismo, se recomienda complementar los datos publicados en la EMAT con los indicadores de variabilidad expuestos en esta nota técnica, teniendo especial cautela con las estimaciones que presentan coeficientes de variación mayores o iguales al 30%.

Se sugiere, también, revisar las notas técnicas publicadas desde marzo de 2020, las que precisan de manera particular el efecto de la pandemia en las cifras EMAT. Las mismas están disponibles en el siguiente enlace:

<https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

La información a nivel de destino turístico, origen de residencia (Chile y extranjero) y clase de establecimiento para la desagregación regional no cumple con el estándar mínimo de calidad para su difusión.

Instituto Nacional de Estadísticas
Morandé 801, piso 22, Santiago, Chile
Teléfono (56) 23246 1132 / 23246 1137
Correo electrónico: prensa.ine@ine.gob.cl - www.ine.gob.cl

