



NOTA TÉCNICA

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO (EMAT)

1 de junio de 2026

La Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (EMAT) es un producto estadístico que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) produce y difunde desde 2003, y que busca estimar mensualmente la evolución coyuntural de las actividades económicas desarrolladas por los establecimientos de alojamiento turístico (EAT). Su representatividad es a nivel nacional, regional y por destino turístico. Asimismo, se publican aperturas por el origen de residencia¹ de los(as) pasajeros(as) y clase² de establecimiento.

El diseño muestral considera como unidad estadística a los establecimientos de alojamiento turístico formales, los que se seleccionan a partir de una muestra fija que se ha actualizado en dos oportunidades (2014 y 2017). Resulta importante destacar que, a partir de marzo de 2020, se adoptaron medidas excepcionales debido a la emergencia sanitaria COVID-19³.

Esta nota técnica incorpora los indicadores de variabilidad⁴ asociados a las estimaciones de los indicadores de la EMAT, con el objetivo de brindar un complemento analítico a las cifras publicadas en el tabulado histórico de la EMAT y en el boletín coyuntural.

El INE considera que los datos a nivel nacional y total regional cuentan con la calidad suficiente para su difusión y su uso por parte de las personas interesadas en esta estadística. Por el contrario, considera que la información a nivel de destino turístico y las desagregaciones según origen de residencia de los(as) pasajeros(as) y clase de establecimiento no cumplen con el estándar mínimo de calidad para su difusión, por lo que dicha información no se publica en el boletín coyuntural central.

1 La clasificación según origen de residencia refiere a la procedencia de los(as) pasajeros(as): Chile o el extranjero.

2 La clasificación según clase de establecimiento refiere a Hotel y Otros.

3 Las restricciones a la movilidad de las personas y la limitación de las actividades económicas asociadas a la emergencia sanitaria COVID-19 afectaron no solo de manera coyuntural, sino también a nivel estructural al sector turismo a partir de marzo de 2020. Una de las principales consecuencias fue el aumento de establecimientos que cerraron de manera total o parcial durante los periodos afectados, provocando un impacto en la muestra vigente de la EMAT. Frente a esta situación, se adoptaron medidas extraordinarias para asegurar la continuidad del producto, y la calidad y oportunidad de la información proporcionada. Por un lado, se decidió acotar la desagregación de las cifras publicadas y, además, se incorporaron advertencias sobre el uso de la data con base en indicadores de variabilidad.

4 Existen diversos indicadores que dan cuenta de la variabilidad de una estimación estadística. Esta nota técnica muestra el coeficiente de variación y el intervalo de confianza.

Tasa de logro operativo

Para abril de 2026, la muestra de Establecimientos de Alojamiento Turístico consideró establecimientos con funcionamiento durante la temporada anual, alcanzando el siguiente logro operativo:

Tabla nº 1: Tasa de logro operativo EMAT (*)

Región	N° de EAT	N° de EAT logrados	Porcentaje de EAT logrados
Arica y Parinacota	22	19	86,4%
Tarapacá	50	42	84,0%
Antofagasta	100	91	91,0%
Atacama	56	53	94,6%
Coquimbo	68	65	95,6%
Valparaíso	129	127	98,4%
Metropolitana	39	39	100,0%
O'Higgins	72	69	95,8%
Maule	58	54	93,1%
Ñuble	47	40	85,1%
Biobío	82	71	86,6%
La Araucanía	75	65	86,7%
Los Ríos	87	79	90,8%
Los Lagos	114	106	93,0%
Aysén	75	72	96,0%
Magallanes	64	61	95,3%
Total nacional	1.138	1.053	92,5%

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

(*) La tasa de logro operativo se calcula en relación con la muestra objetivo-activa.

Estimaciones del período

Los coeficientes de variación e intervalos de confianza de los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico a nivel regional y nacional se presentan en las siguientes tablas:

Tabla nº2: Pernoctaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total pernoctaciones (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	23.518	17,4	15.508	31.529
Tarapacá	63.361	14,4	45.396	81.326
Antofagasta	138.375	5,6	123.238	153.512
Atacama	39.971	8,9	32.967	46.976
Coquimbo	71.908	16,2	49.097	94.719
Valparaíso	158.265	13,7	115.739	200.792
Metropolitana	501.786	11,3	390.821	612.751
O'Higgins	48.262	9,5	39.232	57.292
Maule	31.176	14,1	22.570	39.782
Ñuble	26.925	10,5	21.357	32.492
Biobío	55.638	8,9	45.902	65.375
La Araucanía	58.543	9,3	47.907	69.179
Los Ríos	34.942	6,9	30.232	39.651
Los Lagos	121.746	9,0	100.132	143.360
Aysén	21.915	12,7	16.463	27.367
Magallanes	54.288	11,0	42.526	66.050
Total nacional	1.450.619	4,5	1.322.716	1.578.522

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº3: Llegadas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total Llegadas (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	10.416	22,3	5.864	14.968
Tarapacá	29.031	15,6	20.121	37.941
Antofagasta	64.079	6,7	55.646	72.513
Atacama	19.723	8,6	16.393	23.052
Coquimbo	39.141	18,7	24.798	53.483
Valparaíso	94.207	15,5	65.518	122.896
Metropolitana	257.289	11,0	201.692	312.887
O'Higgins	22.840	7,8	19.340	26.340
Maule	17.821	13,2	13.219	22.424
Ñuble	13.383	7,8	11.325	15.440
Biobío	35.274	11,5	27.289	43.260
La Araucanía	33.291	9,3	27.229	39.353
Los Ríos	17.959	5,4	16.052	19.866
Los Lagos	62.860	8,9	51.912	73.808
Aysén	11.176	11,1	8.740	13.612
Magallanes	28.089	10,8	22.110	34.069
Total nacional	756.579	4,6	688.715	824.443

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº4: Estancia media, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Estancia media	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	2,26	24,3	1,18	3,34
Tarapacá	2,18	9,3	1,78	2,58
Antofagasta	2,16	3,9	1,99	2,33
Atacama	2,03	4,7	1,84	2,21
Coquimbo	1,84	4,2	1,68	1,99
Valparaíso	1,68	3,9	1,55	1,81
Metropolitana	1,95	6,5	1,70	2,20
O'Higgins	2,11	8,0	1,78	2,45
Maule	1,75	3,7	1,62	1,87
Ñuble	2,01	4,9	1,82	2,21
Biobío	1,58	5,6	1,40	1,75
La Araucanía	1,76	5,0	1,59	1,93
Los Ríos	1,95	5,1	1,75	2,14
Los Lagos	1,94	3,1	1,82	2,06
Aysén	1,96	6,9	1,69	2,23
Magallanes	1,93	2,3	1,85	2,02
Total nacional	1,92	2,5	1,82	2,01

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº5: Tasa de ocupación en habitaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en habitaciones (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	40,5	12,0	30,9	50,0
Tarapacá	36,5	11,0	28,6	44,3
Antofagasta	49,4	3,1	46,4	52,4
Atacama	32,1	7,5	27,4	36,8
Coquimbo	28,3	8,5	23,6	33,0
Valparaíso	23,2	8,9	19,1	27,2
Metropolitana	56,3	13,7	41,1	71,4
O'Higgins	30,8	7,2	26,5	35,1
Maule	16,9	15,8	11,7	22,1
Ñuble	21,9	10,1	17,5	26,2
Biobío	30,3	7,2	26,0	34,6
La Araucanía	27,0	8,9	22,2	31,7
Los Ríos	31,5	8,0	26,6	36,5
Los Lagos	33,8	8,8	28,0	39,6
Aysén	20,8	9,7	16,8	24,7
Magallanes	33,4	6,0	29,5	37,3
Total nacional	36,7	4,2	33,7	39,8

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº6: Tasa de ocupación en plazas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en plazas (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	24,1	13,1	17,9	30,3
Tarapacá	23,0	12,3	17,5	28,6
Antofagasta	35,4	3,5	33,0	37,8
Atacama	18,6	7,9	15,8	21,5
Coquimbo	16,4	8,6	13,7	19,2
Valparaíso	15,0	12,6	11,3	18,7
Metropolitana	38,3	7,7	32,5	44,1
O'Higgins	15,8	10,0	12,7	18,9
Maule	9,6	13,4	7,1	12,2
Ñuble	12,2	9,5	10,0	14,5
Biobío	17,3	8,7	14,3	20,2
La Araucanía	13,3	11,1	10,4	16,2
Los Ríos	14,1	6,4	12,3	15,8
Los Lagos	19,8	8,3	16,6	23,0
Aysén	12,0	11,0	9,4	14,6
Magallanes	25,3	8,4	21,1	29,5
Total nacional	21,8	3,3	20,4	23,2

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº7: RevPAR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	RevPAR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	16.249	12,4	12.280	20.218
Tarapacá	16.670	12,6	12.542	20.797
Antofagasta	44.575	3,4	41.589	47.560
Atacama	18.979	10,7	14.989	22.969
Coquimbo	18.161	9,7	14.722	21.600
Valparaíso	23.033	14,9	16.317	29.750
Metropolitana	55.777	19,7	34.266	77.288
O'Higgins	22.982	6,8	19.897	26.068
Maule	12.803	18,6	8.138	17.468
Ñuble	20.067	5,2	18.032	22.103
Biobío	18.728	7,2	16.075	21.381
La Araucanía	20.456	12,5	15.424	25.487
Los Ríos	19.436	6,3	17.035	21.836
Los Lagos	25.280	8,1	21.282	29.277
Aysén	13.766	9,8	11.125	16.407
Magallanes	68.847	5,5	61.464	76.230
Total nacional	32.305	6,9	27.915	36.694

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº8: ADR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	ADR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	40.145	4,7	36.450	43.841
Tarapacá	45.725	7,2	39.221	52.229
Antofagasta	90.229	2,9	85.052	95.406
Atacama	59.127	8,4	49.358	68.896
Coquimbo	64.185	4,2	58.900	69.469
Valparaíso	99.463	9,4	81.087	117.840
Metropolitana	99.122	14,3	71.221	127.022
O'Higgins	74.690	3,9	68.920	80.461
Maule	75.908	11,6	58.607	93.210
Ñuble	91.767	8,6	76.336	107.198
Biobío	61.792	3,2	57.946	65.638
La Araucanía	75.899	7,6	64.526	87.273
Los Ríos	61.603	4,4	56.272	66.935
Los Lagos	74.712	5,3	67.008	82.415
Aysén	66.245	5,8	58.746	73.745
Magallanes	206.144	5,9	182.356	229.932
Total nacional	87.936	6,0	77.646	98.226

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Recomendaciones para el análisis

Al momento de realizar análisis y extraer conclusiones sobre el sector turismo, se recomienda complementar los datos publicados en la EMAT con los indicadores de variabilidad expuestos en esta nota técnica, teniendo especial cautela con las estimaciones que presentan coeficientes de variación mayores o iguales al 30%.

Se sugiere, también, revisar las notas técnicas publicadas desde marzo de 2020, las que precisan de manera particular el efecto de la pandemia en las cifras EMAT. Las mismas están disponibles en el siguiente enlace:

<https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

La información a nivel de destino turístico, origen de residencia (Chile y extranjero) y clase de establecimiento para la desagregación regional no cumple con el estándar mínimo de calidad para su difusión.

Instituto Nacional de Estadísticas
Morandé 801, piso 22, Santiago, Chile
Teléfono (56) 23246 1132 / 23246 1137
Correo electrónico: prensa.ine@ine.gob.cl - www.ine.gob.cl

