



NOTA TÉCNICA

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO (EMAT)

1 de julio de 2026

La Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (EMAT) es un producto estadístico que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) produce y difunde desde 2003, y que busca estimar mensualmente la evolución coyuntural de las actividades económicas desarrolladas por los establecimientos de alojamiento turístico (EAT). Su representatividad es a nivel nacional, regional y por destino turístico. Asimismo, se publican aperturas por el origen de residencia¹ de los(as) pasajeros(as) y clase² de establecimiento.

El diseño muestral considera como unidad estadística a los establecimientos de alojamiento turístico formales, los que se seleccionan a partir de una muestra fija que se ha actualizado en dos oportunidades (2014 y 2017). Resulta importante destacar que, a partir de marzo de 2020, se adoptaron medidas excepcionales debido a la emergencia sanitaria COVID-19³.

Esta nota técnica incorpora los indicadores de variabilidad⁴ asociados a las estimaciones de los indicadores de la EMAT, con el objetivo de brindar un complemento analítico a las cifras publicadas en el tabulado histórico de la EMAT y en el boletín coyuntural.

El INE considera que los datos a nivel nacional y total regional cuentan con la calidad suficiente para su difusión y su uso por parte de las personas interesadas en esta estadística. Por el contrario, considera que la información a nivel de destino turístico y las desagregaciones según origen de residencia de los(as) pasajeros(as) y clase de establecimiento no cumplen con el estándar mínimo de calidad para su difusión, por lo que dicha información no se publica en el boletín coyuntural central.

1 La clasificación según origen de residencia refiere a la procedencia de los(as) pasajeros(as): Chile o el extranjero.

2 La clasificación según clase de establecimiento refiere a Hotel y Otros.

3 Las restricciones a la movilidad de las personas y la limitación de las actividades económicas asociadas a la emergencia sanitaria COVID-19 afectaron no solo de manera coyuntural, sino también a nivel estructural al sector turismo a partir de marzo de 2020. Una de las principales consecuencias fue el aumento de establecimientos que cerraron de manera total o parcial durante los periodos afectados, provocando un impacto en la muestra vigente de la EMAT. Frente a esta situación, se adoptaron medidas extraordinarias para asegurar la continuidad del producto, y la calidad y oportunidad de la información proporcionada. Por un lado, se decidió acotar la desagregación de las cifras publicadas y, además, se incorporaron advertencias sobre el uso de la data con base en indicadores de variabilidad.

4 Existen diversos indicadores que dan cuenta de la variabilidad de una estimación estadística. Esta nota técnica muestra el coeficiente de variación y el intervalo de confianza.

Tasa de logro operativo

Para mayo de 2026, la muestra de Establecimientos de Alojamiento Turístico consideró establecimientos con funcionamiento durante la temporada anual, alcanzando el siguiente logro operativo:

Tabla nº 1: Tasa de logro operativo EMAT (*)

Región	N° de EAT	N° de EAT logrados	Porcentaje de EAT logrados
Arica y Parinacota	22	20	90,9%
Tarapacá	50	42	84,0%
Antofagasta	100	93	93,0%
Atacama	56	53	94,6%
Coquimbo	68	64	94,1%
Valparaíso	129	128	99,2%
Metropolitana	39	39	100,0%
O'Higgins	72	70	97,2%
Maule	58	57	98,3%
Ñuble	47	37	78,7%
Biobío	82	69	84,1%
La Araucanía	75	69	92,0%
Los Ríos	87	77	88,5%
Los Lagos	114	106	93,0%
Aysén	75	71	94,7%
Magallanes	64	62	96,9%
Total nacional	1.138	1.057	92,9%

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

(*) La tasa de logro operativo se calcula en relación con la muestra objetivo-activa.

Estimaciones del período

Los coeficientes de variación e intervalos de confianza de los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico a nivel regional y nacional se presentan en las siguientes tablas:

Tabla n°2: Pernoctaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total pernoctaciones (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	20.950	14,3	15.065	26.835
Tarapacá	59.799	14,7	42.578	77.021
Antofagasta	132.257	6,0	116.798	147.715
Atacama	39.823	9,6	32.286	47.360
Coquimbo	69.521	16,6	46.851	92.191
Valparaíso	159.060	14,5	113.719	204.401
Metropolitana	446.368	10,2	357.321	535.416
O'Higgins	45.998	10,5	36.548	55.448
Maule	34.685	14,8	24.605	44.764
Ñuble	25.372	12,5	19.170	31.574
Biobío	58.212	9,6	47.284	69.140
La Araucanía	62.366	10,3	49.780	74.952
Los Ríos	31.099	5,8	27.575	34.624
Los Lagos	108.127	9,1	88.854	127.399
Aysén	15.749	13,3	11.630	19.867
Magallanes	33.566	13,9	24.430	42.702
Total nacional	1.342.951	4,2	1.232.871	1.453.032

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº3: Llegadas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total llegadas (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	8.900	19,1	5.558	12.242
Tarapacá	28.208	14,9	19.987	36.429
Antofagasta	57.887	6,8	50.178	65.596
Atacama	19.447	8,5	16.211	22.683
Coquimbo	37.789	17,1	25.108	50.470
Valparaíso	95.320	16,3	64.804	125.836
Metropolitana	218.656	9,3	178.914	258.397
O'Higgins	21.981	7,3	18.830	25.132
Maule	19.742	15,2	13.866	25.618
Ñuble	12.954	10,1	10.379	15.529
Biobío	37.860	12,6	28.498	47.223
La Araucanía	33.784	8,6	28.086	39.483
Los Ríos	16.242	5,3	14.541	17.943
Los Lagos	57.017	9,2	46.681	67.352
Aysén	7.884	9,5	6.414	9.354
Magallanes	17.233	16,8	11.541	22.926
Total nacional	690.904	4,1	634.908	746.900

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº4: Estancia media, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Estancia media	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	2,35	15,7	1,63	3,08
Tarapacá	2,12	10,2	1,70	2,54
Antofagasta	2,28	4,8	2,07	2,50
Atacama	2,05	5,6	1,82	2,27
Coquimbo	1,84	2,9	1,73	1,95
Valparaíso	1,67	3,4	1,56	1,78
Metropolitana	2,04	6,5	1,78	2,30
O'Higgins	2,09	9,0	1,72	2,46
Maule	1,76	3,0	1,65	1,86
Ñuble	1,96	4,7	1,78	2,14
Biobío	1,54	5,2	1,38	1,70
La Araucanía	1,85	4,9	1,67	2,02
Los Ríos	1,91	3,8	1,77	2,06
Los Lagos	1,90	3,8	1,76	2,04
Aysén	2,00	8,1	1,68	2,32
Magallanes	1,95	4,5	1,78	2,12
Total nacional	1,94	2,4	1,85	2,04

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº5: Tasa de ocupación en habitaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en habitaciones (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	34,3	9,0	28,3	40,3
Tarapacá	35,3	12,2	26,8	43,8
Antofagasta	46,3	3,3	43,3	49,3
Atacama	31,7	8,8	26,2	37,2
Coquimbo	26,1	8,7	21,7	30,6
Valparaíso	22,9	9,9	18,4	27,4
Metropolitana	55,7	6,0	49,2	62,2
O'Higgins	29,6	7,6	25,2	34,0
Maule	17,9	11,6	13,8	22,0
Ñuble	20,0	10,5	15,8	24,1
Biobío	29,7	7,2	25,5	33,8
La Araucanía	23,8	8,1	20,0	27,5
Los Ríos	26,0	6,4	22,7	29,2
Los Lagos	28,2	8,6	23,4	32,9
Aysén	14,2	12,0	10,9	17,6
Magallanes	22,2	9,4	18,1	26,2
Total nacional	33,7	3,0	31,7	35,7

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº6: Tasa de ocupación en plazas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en plazas (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	21,0	10,9	16,5	25,5
Tarapacá	21,3	12,3	16,2	26,4
Antofagasta	32,8	3,8	30,4	35,3
Atacama	18,1	8,7	15,0	21,2
Coquimbo	15,4	9,0	12,7	18,1
Valparaíso	14,7	13,4	10,9	18,6
Metropolitana	35,9	5,3	32,2	39,7
O'Higgins	14,6	11,2	11,4	17,8
Maule	10,5	12,9	7,8	13,1
Ñuble	10,9	10,7	8,6	13,2
Biobío	17,5	8,7	14,5	20,4
La Araucanía	13,4	12,1	10,2	16,6
Los Ríos	12,5	6,4	11,0	14,1
Los Lagos	16,8	8,0	14,2	19,4
Aysén	8,4	12,1	6,4	10,4
Magallanes	15,9	11,2	12,4	19,4
Total nacional	19,9	3,1	18,7	21,1

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº7: RevPAR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	RevPAR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	14.406	10,4	11.478	17.333
Tarapacá	15.119	11,3	11.771	18.467
Antofagasta	37.140	3,0	34.946	39.333
Atacama	17.725	10,6	14.040	21.411
Coquimbo	16.769	9,9	13.510	20.029
Valparaíso	22.746	16,1	15.576	29.916
Metropolitana	46.791	13,2	34.634	58.949
O'Higgins	22.797	6,8	19.756	25.838
Maule	13.818	18,7	8.740	18.896
Ñuble	14.689	9,5	11.945	17.433
Biobío	17.631	7,0	15.214	20.047
La Araucanía	18.797	10,8	14.804	22.791
Los Ríos	16.004	5,1	14.406	17.602
Los Lagos	22.742	8,1	19.131	26.354
Aysén	8.610	10,4	6.856	10.364
Magallanes	24.954	6,6	21.734	28.175
Total nacional	26.264	5,4	23.472	29.055

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº8: ADR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	ADR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	41.998	5,4	37.544	46.452
Tarapacá	42.839	8,3	35.838	49.840
Antofagasta	80.189	3,2	75.154	85.225
Atacama	55.940	8,4	46.750	65.130
Coquimbo	64.137	3,7	59.485	68.788
Valparaíso	99.367	9,6	80.712	118.022
Metropolitana	84.031	13,4	61.865	106.197
O'Higgins	76.909	4,2	70.565	83.254
Maule	77.210	12,9	57.636	96.784
Ñuble	73.592	9,3	60.232	86.952
Biobío	59.454	3,4	55.432	63.476
La Araucanía	79.048	6,5	69.004	89.093
Los Ríos	61.654	4,3	56.433	66.874
Los Lagos	80.755	5,0	72.781	88.728
Aysén	60.442	7,7	51.365	69.518
Magallanes	112.586	5,6	100.180	124.991
Total nacional	77.874	5,2	69.854	85.894

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Recomendaciones para el análisis

Al momento de realizar análisis y extraer conclusiones sobre el sector turismo, se recomienda complementar los datos publicados en la EMAT con los indicadores de variabilidad expuestos en esta nota técnica, teniendo especial cautela con las estimaciones que presentan coeficientes de variación mayores o iguales al 30%.

Se sugiere, también, revisar las notas técnicas publicadas desde marzo de 2020, las que precisan de manera particular el efecto de la pandemia en las cifras EMAT. Las mismas están disponibles en el siguiente enlace:

<https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

La información a nivel de destino turístico, origen de residencia (Chile y extranjero) y clase de establecimiento para la desagregación regional no cumple con el estándar mínimo de calidad para su difusión.

Instituto Nacional de Estadísticas
Morandé 801, piso 22, Santiago, Chile
Teléfono (56) 23246 1132 / 23246 1137
Correo electrónico: prensa.ine@ine.gob.cl - www.ine.gob.cl

