



NOTA TÉCNICA

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO (EMAT)

2 de marzo de 2026

La Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (EMAT) es un producto estadístico que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) produce y difunde desde 2003, y que busca estimar mensualmente la evolución coyuntural de las actividades económicas desarrolladas por los establecimientos de alojamiento turístico (EAT). Su representatividad es a nivel nacional, regional y por destino turístico. Asimismo, se publican aperturas por el origen de residencia¹ de los(as) pasajeros(as) y clase² de establecimiento.

El diseño muestral considera como unidad estadística a los establecimientos de alojamiento turístico formales, los que se seleccionan a partir de una muestra fija que se ha actualizado en dos oportunidades (2014 y 2017). Resulta importante destacar que, a partir de marzo de 2020, se adoptaron medidas excepcionales debido a la emergencia sanitaria COVID-19³.

Esta nota técnica incorpora los indicadores de variabilidad⁴ asociados a las estimaciones de los indicadores de la EMAT, con el objetivo de brindar un complemento analítico a las cifras publicadas en el tabulado histórico de la EMAT y en el boletín coyuntural.

El INE considera que los datos a nivel nacional y total regional cuentan con la calidad suficiente para su difusión y su uso por parte de las personas interesadas en esta estadística. Por el contrario, considera que la información a nivel de destino turístico y las desagregaciones según origen de residencia de los(as) pasajeros(as) y clase de establecimiento no cumplen con el estándar mínimo de calidad para su difusión, por lo que dicha información no se publica en el boletín coyuntural central.

1 La clasificación según origen de residencia refiere a la procedencia de los(as) pasajeros(as): Chile o el extranjero.

2 La clasificación según clase de establecimiento refiere a Hotel y Otros.

3 Las restricciones a la movilidad de las personas y la limitación de las actividades económicas asociadas a la emergencia sanitaria COVID-19 afectaron no solo de manera coyuntural, sino también a nivel estructural al sector turismo a partir de marzo de 2020. Una de las principales consecuencias fue el aumento de establecimientos que cerraron de manera total o parcial durante los periodos afectados, provocando un impacto en la muestra vigente de la EMAT. Frente a esta situación, se adoptaron medidas extraordinarias para asegurar la continuidad del producto, y la calidad y oportunidad de la información proporcionada. Por un lado, se decidió acotar la desagregación de las cifras publicadas y, además, se incorporaron advertencias sobre el uso de la data con base en indicadores de variabilidad.

4 Existen diversos indicadores que dan cuenta de la variabilidad de una estimación estadística. Esta nota técnica muestra el coeficiente de variación y el intervalo de confianza.

Tasa de logro operativo

Para enero de 2026, la muestra de Establecimientos de Alojamiento Turístico consideró establecimientos con funcionamiento durante la temporada anual y estival, alcanzando el siguiente logro operativo:

Tabla nº 1: Tasa de logro operativo EMAT (*)

Región	N° de EAT	N° de EAT logrados	Porcentaje de EAT logrados
Arica y Parinacota	24	21	87,5%
Tarapacá	52	42	80,8%
Antofagasta	103	97	94,2%
Atacama	58	49	84,5%
Coquimbo	86	83	96,5%
Valparaíso	150	148	98,7%
Metropolitana	40	40	100,0%
O'Higgins	84	79	94,0%
Maule	76	76	100,0%
Ñuble	56	49	87,5%
Biobío	90	81	90,0%
La Araucanía	96	86	89,6%
Los Ríos	93	86	92,5%
Los Lagos	141	133	94,3%
Aysén	85	79	92,9%
Magallanes	84	79	94,0%
Total nacional	1.318	1.228	93,2%

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

(*) La tasa de logro operativo se calcula en relación con la muestra objetivo-activa.

Estimaciones del período

Los coeficientes de variación e intervalos de confianza de los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico a nivel regional y nacional se presentan en las siguientes tablas:

Tabla nº2: Pernoctaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total pernoctaciones (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	35.503	20,1	21.483	49.523
Tarapacá	104.079	15,7	72.051	136.107
Antofagasta	146.386	6,3	128.166	164.606
Atacama	47.733	10,0	38.326	57.141
Coquimbo	176.388	19,1	110.400	242.375
Valparaíso	312.378	10,0	251.211	373.545
Metropolitana	571.370	9,9	460.798	681.943
O'Higgins	76.366	9,1	62.665	90.066
Maule	65.227	12,0	49.831	80.622
Ñuble	41.864	9,6	34.013	49.715
Biobío	91.452	9,9	73.759	109.144
La Araucanía	143.871	13,9	104.627	183.116
Los Ríos	72.013	9,6	58.391	85.635
Los Lagos	199.255	8,9	164.453	234.058
Aysén	64.503	10,7	50.916	78.090
Magallanes	133.821	6,6	116.496	151.146
Total nacional	2.282.208	3,6	2.120.388	2.444.029

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº3: Llegadas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total llegadas (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	13.236	18,9	8.322	18.149
Tarapacá	36.485	14,7	25.962	47.008
Antofagasta	66.954	6,9	57.843	76.065
Atacama	24.004	10,5	19.082	28.926
Coquimbo	68.066	18,6	43.256	92.875
Valparaíso	163.918	11,8	125.916	201.919
Metropolitana	266.381	9,8	215.002	317.760
O'Higgins	37.606	10,0	30.227	44.986
Maule	33.556	11,8	25.802	41.310
Ñuble	23.612	8,9	19.495	27.729
Biobío	51.371	9,4	41.901	60.841
La Araucanía	65.280	11,2	50.934	79.627
Los Ríos	35.763	5,2	32.133	39.393
Los Lagos	101.841	8,6	84.602	119.079
Aysén	37.806	10,8	29.773	45.838
Magallanes	76.803	6,2	67.529	86.078
Total nacional	1.102.682	3,5	1.026.331	1.179.033

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº4: Estancia media, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Estancia media	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	2,68	22,1	1,52	3,85
Tarapacá	2,85	8,0	2,41	3,30
Antofagasta	2,19	3,1	2,05	2,32
Atacama	1,99	5,6	1,77	2,21
Coquimbo	2,59	3,6	2,41	2,78
Valparaíso	1,91	4,0	1,75	2,06
Metropolitana	2,14	9,4	1,75	2,54
O'Higgins	2,03	6,3	1,78	2,28
Maule	1,94	5,3	1,74	2,15
Ñuble	1,77	3,1	1,67	1,88
Biobío	1,78	3,9	1,64	1,92
La Araucanía	2,20	4,7	2,00	2,41
Los Ríos	2,01	5,8	1,78	2,24
Los Lagos	1,96	3,4	1,82	2,09
Aysén	1,71	5,7	1,51	1,90
Magallanes	1,74	2,9	1,64	1,84
Total nacional	2,07	2,6	1,96	2,17

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº5: Tasa de ocupación en habitaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en habitaciones (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	53,4	10,2	42,7	64,1
Tarapacá	56,0	8,7	46,5	65,6
Antofagasta	50,6	3,2	47,4	53,8
Atacama	31,8	8,7	26,4	37,2
Coquimbo	46,6	9,6	37,8	55,4
Valparaíso	36,2	7,8	30,7	41,7
Metropolitana	61,4	4,2	56,3	66,5
O'Higgins	38,1	9,4	31,1	45,1
Maule	25,2	14,3	18,1	32,3
Ñuble	29,0	7,7	24,6	33,4
Biobío	39,3	8,4	32,9	45,8
La Araucanía	39,4	8,8	32,6	46,2
Los Ríos	43,2	5,8	38,3	48,2
Los Lagos	46,9	6,7	40,7	53,0
Aysén	39,7	7,1	34,1	45,2
Magallanes	65,7	2,9	61,9	69,5
Total nacional	46,3	2,1	44,4	48,2

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº6: Tasa de ocupación en plazas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en plazas (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	35,6	12,5	26,9	44,3
Tarapacá	35,8	11,0	28,1	43,5
Antofagasta	36,2	3,7	33,6	38,8
Atacama	21,5	9,3	17,6	25,5
Coquimbo	36,3	11,2	28,3	44,2
Valparaíso	26,7	9,3	21,8	31,5
Metropolitana	45,6	6,9	39,4	51,8
O'Higgins	20,9	9,1	17,2	24,7
Maule	17,3	12,6	13,0	21,5
Ñuble	17,0	7,4	14,6	19,5
Biobío	26,4	8,3	22,1	30,8
La Araucanía	26,4	8,9	21,8	31,0
Los Ríos	27,3	5,8	24,2	30,4
Los Lagos	29,7	7,3	25,4	33,9
Aysén	29,0	8,3	24,2	33,7
Magallanes	50,8	3,4	47,4	54,1
Total nacional	31,6	2,7	29,9	33,2

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº7: RevPAR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	RevPAR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	25.403	14,9	17.958	32.848
Tarapacá	29.449	13,7	21.548	37.350
Antofagasta	46.426	3,0	43.735	49.117
Atacama	18.766	10,4	14.935	22.598
Coquimbo	34.945	10,0	28.119	41.771
Valparaíso	35.803	11,9	27.419	44.188
Metropolitana	60.918	18,3	39.092	82.745
O'Higgins	27.058	9,8	21.839	32.277
Maule	18.146	17,5	11.916	24.377
Ñuble	21.796	8,6	18.109	25.482
Biobío	23.964	8,2	20.103	27.825
La Araucanía	32.319	7,9	27.330	37.308
Los Ríos	35.177	5,8	31.147	39.207
Los Lagos	42.394	7,7	36.002	48.786
Aysén	29.836	11,3	23.243	36.428
Magallanes	183.001	4,8	165.935	200.066
Total nacional	44.685	5,2	40.083	49.286

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº8: ADR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	ADR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	47.570	7,3	40.750	54.390
Tarapacá	52.572	9,2	43.132	62.013
Antofagasta	91.812	2,6	87.082	96.542
Atacama	59.002	7,0	50.880	67.124
Coquimbo	75.049	3,1	70.456	79.642
Valparaíso	98.857	8,2	82.862	114.853
Metropolitana	99.273	16,9	66.302	132.244
O'Higgins	70.984	3,2	66.592	75.377
Maule	72.047	10,4	57.303	86.791
Ñuble	75.142	4,7	68.232	82.052
Biobío	60.912	3,9	56.240	65.584
La Araucanía	82.001	8,5	68.316	95.687
Los Ríos	81.334	3,8	75.264	87.404
Los Lagos	90.433	4,2	83.032	97.834
Aysén	75.195	7,0	64.873	85.517
Magallanes	278.569	3,9	257.248	299.890
Total nacional	96.575	4,8	87.394	105.756

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Recomendaciones para el análisis

Al momento de realizar análisis y extraer conclusiones sobre el sector turismo, se recomienda complementar los datos publicados en la EMAT con los indicadores de variabilidad expuestos en esta nota técnica, teniendo especial cautela con las estimaciones que presentan coeficientes de variación mayores o iguales al 30%.

Se sugiere, también, revisar las notas técnicas publicadas desde marzo de 2020, las que precisan de manera particular el efecto de la pandemia en las cifras EMAT. Las mismas están disponibles en el siguiente enlace:

<https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

La información a nivel de destino turístico, origen de residencia (Chile y extranjero) y clase de establecimiento para la desagregación regional no cumple con el estándar mínimo de calidad para su difusión.

s

Instituto Nacional de Estadísticas
Morandé 801, piso 22, Santiago, Chile
Teléfono (56) 23246 1132 / 23246 1137
Correo electrónico: prensa.ine@ine.gob.cl - www.ine.gob.cl

