



NOTA TÉCNICA

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO (EMAT)

1 de julio de 2024

La Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (EMAT) es un producto estadístico que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) produce y difunde desde 2003, y que busca estimar mensualmente la evolución coyuntural de las actividades económicas desarrolladas por los establecimientos de alojamiento turístico (EAT). Su representatividad es a nivel nacional, regional y por destino turístico. Asimismo, se publican aperturas por el origen de residencia¹ de los(as) pasajeros(as) y clase² de establecimiento.

El diseño muestral considera como unidad estadística a los establecimientos de alojamiento turístico formales, los que se seleccionan a partir de una muestra fija que se ha actualizado en dos oportunidades (2014 y 2017). Resulta importante destacar que a partir de marzo de 2020, se adoptaron medidas excepcionales debido a la emergencia sanitaria COVID-19³.

Esta nota técnica incorpora los indicadores de variabilidad⁴ asociados a las estimaciones de los indicadores de la EMAT, con el objetivo de brindar un complemento analítico a las cifras publicadas en el tabulado histórico de la EMAT y en el boletín coyuntural.

El INE considera que los datos a nivel nacional y total regional cuentan con la calidad suficiente para su difusión y su uso por parte de las personas interesadas en esta estadística. Por el contrario, considera que la información a nivel de destino turístico y las desagregaciones según origen de residencia de los(as) pasajeros(as) y clase de establecimiento no cumplen con el estándar mínimo de calidad para su difusión, por lo que dicha información no se publica en el boletín coyuntural central.

(1) La clasificación según origen de residencia refiere a la procedencia de los(as) pasajeros(as): Chile o el extranjero.

(2) La clasificación según clase de establecimiento refiere a Hotel y Otros.

(3) Las restricciones a la movilidad de las personas y la limitación de las actividades económicas asociadas a la emergencia sanitaria COVID-19 afectaron no solo de manera coyuntural, sino también a nivel estructural al sector turismo a partir de marzo de 2020. Una de las principales consecuencias fue el aumento de establecimientos que cerraron de manera total o parcial durante los periodos afectados, provocando un impacto en la muestra vigente de la EMAT. Frente a esta situación, se adoptaron medidas extraordinarias para asegurar la continuidad del producto, y la calidad y oportunidad de la información proporcionada. Por un lado, se decidió acotar la desagregación de las cifras publicadas y, además, se incorporaron advertencias sobre el uso de la data con base en indicadores de variabilidad.

(4) Existen diversos indicadores que dan cuenta de la variabilidad de una estimación estadística. Esta nota técnica muestra el coeficiente de variación y el intervalo de confianza.

Tasa de logro operativo

Para mayo de 2024, la muestra de Establecimientos de Alojamiento Turístico consideró establecimientos con funcionamiento durante la temporada anual, alcanzando el siguiente logro operativo:

Tabla nº 1: Tasa de logro operativo EMAT (*)

Región	N° de EAT	N° de EAT logrados	Porcentaje de logrados
Arica y Parinacota	24	24	100,0%
Tarapacá	48	46	95,8%
Antofagasta	104	96	92,3%
Atacama	56	52	92,9%
Coquimbo	62	52	83,9%
Valparaíso	128	112	87,5%
Metropolitana	40	37	92,5%
O'Higgins	72	72	100,0%
Maule	58	55	94,8%
Ñuble	49	44	89,8%
Biobío	82	66	80,5%
La Araucanía	75	69	92,0%
Los Ríos	89	78	87,6%
Los Lagos	113	108	95,6%
Aysén	77	74	96,1%
Magallanes	64	57	89,1%
Total nacional	1.141	1.042	91,3%

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

(*) La tasa de logro operativo se calcula en relación con la muestra objetivo activa.

Estimaciones del período

Los coeficientes de variación e intervalos de confianza de los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico a nivel regional y nacional se presentan en las siguientes tablas:

Tabla n°2: Pernoctaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total pernoctaciones (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	15.769	9,3	12.877	18.661
Tarapacá	74.017	13,6	54.202	93.832
Antofagasta	126.390	6,9	109.392	143.388
Atacama	43.506	9,6	35.310	51.702
Coquimbo	81.118	36,0	23.846	138.390
Valparaíso	155.418	19,9	94.802	216.035
Metropolitana	474.710	14,7	338.065	611.355
O'Higgins	43.296	10,1	34.683	51.908
Maule	30.902	13,4	22.794	39.011
Ñuble	22.106	13,4	16.311	27.901
Biobío	67.222	11,0	52.778	81.666
La Araucanía	49.567	11,6	38.267	60.867
Los Ríos	28.211	5,2	25.330	31.091
Los Lagos	112.905	9,8	91.303	134.507
Aysén	17.373	13,4	12.806	21.941
Magallanes	27.850	7,7	23.654	32.047
Total nacional	1.370.361	6,2	1.204.811	1.535.911

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°3: Llegadas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total llegadas (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	9.976	11,8	7.674	12.277
Tarapacá	26.700	15,4	18.657	34.743
Antofagasta	52.282	6,9	45.170	59.394
Atacama	20.832	9,0	17.135	24.528
Coquimbo	41.028	32,8	14.645	67.410
Valparaíso	80.120	22,2	45.207	115.032
Metropolitana	225.571	13,2	167.150	283.992
O'Higgins	19.748	8,3	16.531	22.965
Maule	19.449	15,0	13.742	25.156
Ñuble	13.073	12,7	9.826	16.320
Biobío	38.217	12,0	29.183	47.251
La Araucanía	29.099	12,6	21.890	36.307
Los Ríos	15.072	4,2	13.818	16.326
Los Lagos	59.751	10,0	48.026	71.475
Aysén	9.437	13,3	6.974	11.900
Magallanes	14.792	8,4	12.358	17.226
Total nacional	675.144	5,7	598.985	751.303

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°4: Estancia media, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Estancia media	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	1,58	4,6	1,44	1,72
Tarapacá	2,77	14,1	2,00	3,54
Antofagasta	2,42	5,3	2,17	2,67
Atacama	2,09	6,0	1,84	2,34
Coquimbo	1,98	4,5	1,80	2,15
Valparaíso	1,94	9,0	1,60	2,28
Metropolitana	2,10	6,6	1,83	2,38
O'Higgins	2,19	9,1	1,80	2,58
Maule	1,59	4,6	1,45	1,73
Ñuble	1,69	4,6	1,54	1,84
Biobío	1,76	3,7	1,63	1,89
La Araucanía	1,70	2,4	1,62	1,79
Los Ríos	1,87	2,8	1,77	1,98
Los Lagos	1,89	4,4	1,73	2,05
Aysén	1,84	6,9	1,59	2,09
Magallanes	1,88	1,7	1,82	1,95
Total nacional	2,03	2,7	1,92	2,14

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°5: Tasa de ocupación en habitaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en habitaciones (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	33,1	10,3	26,4	39,7
Tarapacá	43,5	9,2	35,7	51,3
Antofagasta	48,0	3,1	45,1	50,9
Atacama	32,9	8,3	27,5	38,2
Coquimbo	27,5	15,3	19,2	35,7
Valparaíso	23,9	12,5	18,0	29,7
Metropolitana	59,4	7,3	50,9	68,0
O'Higgins	26,7	7,0	23,0	30,4
Maule	15,1	9,1	12,4	17,8
Ñuble	20,3	9,7	16,4	24,2
Biobío	35,8	9,9	28,8	42,8
La Araucanía	23,6	10,5	18,8	28,5
Los Ríos	26,2	5,5	23,4	29,1
Los Lagos	30,0	9,5	24,4	35,6
Aysén	15,8	11,5	12,2	19,3
Magallanes	20,4	6,5	17,8	23,0
Total nacional	35,5	3,6	33,0	37,9

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº6: Tasa de ocupación en plazas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en plazas (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	16,8	9,1	13,8	19,8
Tarapacá	27,2	12,4	20,6	33,8
Antofagasta	32,3	3,9	29,8	34,8
Atacama	19,9	9,0	16,4	23,5
Coquimbo	20,0	25,5	10,0	30,1
Valparaíso	15,4	17,9	10,0	20,8
Metropolitana	39,8	8,7	33,1	46,6
O'Higgins	13,8	10,3	11,0	16,6
Maule	8,4	11,1	6,5	10,2
Ñuble	10,3	11,3	8,0	12,6
Biobío	20,8	10,8	16,4	25,2
La Araucanía	10,9	13,6	8,0	13,8
Los Ríos	11,5	5,8	10,2	12,8
Los Lagos	18,2	8,6	15,1	21,2
Aysén	9,0	12,2	6,8	11,1
Magallanes	13,0	7,0	11,2	14,8
Total nacional	21,0	4,7	19,0	22,9

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº7: RevPAR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	RevPAR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	11.983	11,3	9.325	14.641
Tarapacá	22.636	8,3	18.964	26.307
Antofagasta	33.340	3,0	31.346	35.334
Atacama	16.441	9,6	13.349	19.534
Coquimbo	15.003	11,1	11.737	18.270
Valparaíso	16.487	18,7	10.450	22.524
Metropolitana	46.630	9,0	38.397	54.863
O'Higgins	16.719	6,0	14.757	18.681
Maule	10.480	15,0	7.393	13.568
Ñuble	14.418	5,9	12.743	16.093
Biobío	19.074	6,0	16.822	21.327
La Araucanía	15.023	11,1	11.744	18.303
Los Ríos	14.221	4,6	12.947	15.495
Los Lagos	21.059	8,3	17.610	24.508
Aysén	7.984	10,9	6.270	9.697
Magallanes	17.442	5,9	15.417	19.468
Total nacional	24.166	4,2	22.198	26.135

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°8: ADR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	ADR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	36.232	3,3	33.890	38.574
Tarapacá	52.000	6,8	45.032	58.968
Antofagasta	69.432	3,0	65.409	73.455
Atacama	49.985	8,9	41.259	58.712
Coquimbo	54.591	11,1	42.742	66.441
Valparaíso	69.099	12,2	52.618	85.580
Metropolitana	78.494	10,7	62.064	94.924
O'Higgins	62.637	4,6	56.993	68.280
Maule	69.571	11,3	54.136	85.006
Ñuble	71.091	6,3	62.341	79.840
Biobío	53.265	5,7	47.334	59.196
La Araucanía	63.550	8,3	53.254	73.845
Los Ríos	54.180	3,0	50.986	57.373
Los Lagos	70.099	6,2	61.562	78.636
Aysén	50.647	5,3	45.360	55.933
Magallanes	85.514	3,9	79.054	91.975
Total nacional	68.154	4,3	62.399	73.909

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Recomendaciones para el análisis

Al momento de realizar análisis y extraer conclusiones sobre el sector turismo, se recomienda complementar los datos publicados en la EMAT con los indicadores de variabilidad expuestos en esta nota técnica, teniendo especial cautela con las estimaciones que presentan coeficientes de variación mayores o iguales al 30%.

Se sugiere, también, revisar las notas técnicas publicadas desde marzo de 2020, las que precisan de manera particular el efecto de la pandemia en las cifras EMAT. Las mismas están disponibles en el siguiente enlace:

[https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo.](https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo)

La información a nivel de destino turístico, origen de residencia (Chile y extranjero) y clase de establecimiento para la desagregación regional no cumple con el estándar mínimo de calidad para su difusión.