



NOTA TÉCNICA

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO (EMAT)

2 de septiembre de 2024

La Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (EMAT) es un producto estadístico que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) produce y difunde desde 2003, y que busca estimar mensualmente la evolución coyuntural de las actividades económicas desarrolladas por los establecimientos de alojamiento turístico (EAT). Su representatividad es a nivel nacional, regional y por destino turístico. Asimismo, se publican aperturas por el origen de residencia¹ de los(as) pasajeros(as) y clase² de establecimiento.

El diseño muestral considera como unidad estadística a los establecimientos de alojamiento turístico formales, los que se seleccionan a partir de una muestra fija que se ha actualizado en dos oportunidades (2014 y 2017). Resulta importante destacar que a partir de marzo de 2020, se adoptaron medidas excepcionales debido a la emergencia sanitaria COVID-19³.

Esta nota técnica incorpora los indicadores de variabilidad⁴ asociados a las estimaciones de los indicadores de la EMAT, con el objetivo de brindar un complemento analítico a las cifras publicadas en el tabulado histórico de la EMAT y en el boletín coyuntural.

El INE considera que los datos a nivel nacional y total regional cuentan con la calidad suficiente para su difusión y su uso por parte de las personas interesadas en esta estadística. Por el contrario, considera que la información a nivel de destino turístico y las desagregaciones según origen de residencia de los(as) pasajeros(as) y clase de establecimiento no cumplen con el estándar mínimo de calidad para su difusión, por lo que dicha información no se publica en el boletín coyuntural central.

(1) La clasificación según origen de residencia refiere a la procedencia de los(as) pasajeros(as): Chile o el extranjero.

(2) La clasificación según clase de establecimiento refiere a Hotel y Otros.

(3) Las restricciones a la movilidad de las personas y la limitación de las actividades económicas asociadas a la emergencia sanitaria COVID-19 afectaron no solo de manera coyuntural, sino también a nivel estructural al sector turismo a partir de marzo de 2020. Una de las principales consecuencias fue el aumento de establecimientos que cerraron de manera total o parcial durante los periodos afectados, provocando un impacto en la muestra vigente de la EMAT. Frente a esta situación, se adoptaron medidas extraordinarias para asegurar la continuidad del producto, y la calidad y oportunidad de la información proporcionada. Por un lado, se decidió acotar la desagregación de las cifras publicadas y, además, se incorporaron advertencias sobre el uso de la data con base en indicadores de variabilidad.

(4) Existen diversos indicadores que dan cuenta de la variabilidad de una estimación estadística. Esta nota técnica muestra el coeficiente de variación y el intervalo de confianza.

Tasa de logro operativo

Para julio de 2024, la muestra de Establecimientos de Alojamiento Turístico consideró establecimientos con funcionamiento durante la temporada anual y de nieve, alcanzando el siguiente logro operativo:

Tabla nº 1: Tasa de logro operativo EMAT (*)

Región	N° de EAT	N° de EAT logrados	Porcentaje de logrados
Arica y Parinacota	24	24	100,0%
Tarapacá	48	48	100,0%
Antofagasta	102	96	94,1%
Atacama	56	54	96,4%
Coquimbo	68	64	94,1%
Valparaíso	129	125	96,9%
Metropolitana	45	41	91,1%
O'Higgins	72	72	100,0%
Maule	58	58	100,0%
Ñuble	50	44	88,0%
Biobío	82	71	86,6%
La Araucanía	75	75	100,0%
Los Ríos	87	75	86,2%
Los Lagos	112	107	95,5%
Aysén	77	75	97,4%
Magallanes	64	58	90,6%
Total nacional	1.149	1.087	94,6%

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

(*) La tasa de logro operativo se calcula en relación con la muestra objetivo activa.

Estimaciones del período

Los coeficientes de variación e intervalos de confianza de los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico a nivel regional y nacional se presentan en las siguientes tablas

Tabla nº2: Pernoctaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total pernoctaciones (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	22.320	15,8	15.420	29.221
Tarapacá	63.921	12,2	48.663	79.178
Antofagasta	134.739	6,9	116.427	153.051
Atacama	43.044	10,5	34.168	51.921
Coquimbo	81.510	15,7	56.418	106.602
Valparaíso	203.690	14,0	147.811	259.569
Metropolitana	711.052	14,1	514.459	907.646
O'Higgins	48.979	11,8	37.605	60.353
Maule	39.813	16,8	26.680	52.946
Ñuble	64.702	14,2	46.692	82.713
Biobío	68.838	12,3	52.279	85.396
La Araucanía	78.340	10,6	61.997	94.684
Los Ríos	31.859	4,4	29.098	34.620
Los Lagos	139.222	9,4	113.662	164.781
Aysén	16.185	14,4	11.609	20.762
Magallanes	26.249	8,4	21.909	30.589
Total nacional	1.774.464	6,1	1.562.418	1.986.511

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº3: Llegadas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total llegadas (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	11.660	16,3	7.940	15.379
Tarapacá	25.245	13,2	18.711	31.779
Antofagasta	55.154	6,4	48.271	62.038
Atacama	20.973	9,2	17.185	24.760
Coquimbo	37.712	12,7	28.326	47.098
Valparaíso	103.293	17,0	68.810	137.775
Metropolitana	305.309	15,7	211.275	399.344
O'Higgins	21.654	8,3	18.142	25.167
Maule	24.179	15,9	16.616	31.743
Ñuble	29.646	14,6	21.142	38.150
Biobío	40.937	12,0	31.296	50.579
La Araucanía	39.447	11,5	30.538	48.357
Los Ríos	19.012	4,0	17.506	20.519
Los Lagos	71.085	9,1	58.401	83.769
Aysén	8.843	14,2	6.375	11.311
Magallanes	12.919	8,6	10.747	15.091
Total nacional	827.071	6,4	723.504	930.637

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº4: Estancia media, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Estancia media	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	1,91	5,8	1,70	2,13
Tarapacá	2,53	12,2	1,92	3,14
Antofagasta	2,44	5,0	2,20	2,68
Atacama	2,05	6,9	1,77	2,33
Coquimbo	2,16	10,4	1,72	2,60
Valparaíso	1,97	6,9	1,70	2,24
Metropolitana	2,33	8,0	1,96	2,70
O'Higgins	2,26	10,9	1,78	2,74
Maule	1,65	3,7	1,53	1,77
Ñuble	2,18	3,6	2,03	2,34
Biobío	1,68	2,9	1,58	1,78
La Araucanía	1,99	5,7	1,76	2,21
Los Ríos	1,68	1,9	1,61	1,74
Los Lagos	1,96	4,4	1,79	2,13
Aysén	1,83	7,9	1,55	2,11
Magallanes	2,03	2,6	1,93	2,13
Total nacional	2,15	3,3	2,01	2,28

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº5: Tasa de ocupación en habitaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en habitaciones (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	37,2	10,5	29,5	44,9
Tarapacá	42,6	8,0	35,9	49,3
Antofagasta	50,2	3,5	46,8	53,6
Atacama	33,3	8,9	27,5	39,1
Coquimbo	28,4	10,6	22,5	34,3
Valparaíso	30,4	9,2	24,8	35,9
Metropolitana	77,5	2,8	73,2	81,7
O'Higgins	28,6	8,0	24,1	33,1
Maule	17,3	13,0	12,9	21,7
Ñuble	37,4	7,0	32,3	42,6
Biobío	35,3	12,3	26,8	43,8
La Araucanía	30,7	8,9	25,3	36,0
Los Ríos	25,6	6,1	22,5	28,7
Los Lagos	36,4	8,6	30,2	42,6
Aysén	13,8	13,8	10,1	17,5
Magallanes	17,9	6,9	15,5	20,4
Total nacional	41,9	2,8	39,6	44,2

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°6: Tasa de ocupación en plazas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en plazas (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	21,9	14,2	15,8	28,0
Tarapacá	23,3	11,1	18,3	28,4
Antofagasta	34,4	4,1	31,6	37,2
Atacama	19,0	9,5	15,5	22,5
Coquimbo	18,1	11,1	14,1	22,0
Valparaíso	20,6	12,6	15,5	25,7
Metropolitana	57,0	5,8	50,5	63,5
O'Higgins	15,4	11,8	11,9	19,0
Maule	11,0	16,2	7,5	14,5
Ñuble	29,6	10,5	23,5	35,7
Biobío	20,9	11,9	16,0	25,8
La Araucanía	16,9	12,6	12,7	21,1
Los Ríos	13,1	5,6	11,6	14,5
Los Lagos	22,3	8,9	18,4	26,1
Aysén	8,5	14,1	6,1	10,8
Magallanes	12,8	6,5	11,2	14,4
Total nacional	26,7	4,4	24,4	29,0

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°7: RevPAR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	RevPAR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	13.068	14,0	9.473	16.663
Tarapacá	22.456	8,4	18.766	26.146
Antofagasta	35.870	3,3	33.577	38.162
Atacama	16.910	10,3	13.506	20.314
Coquimbo	16.757	10,7	13.224	20.290
Valparaíso	34.618	9,4	28.206	41.030
Metropolitana	77.404	8,0	65.206	89.601
O'Higgins	17.961	6,5	15.686	20.236
Maule	14.348	22,3	8.082	20.615
Ñuble	55.263	6,2	48.487	62.039
Biobío	19.117	7,7	16.233	22.001
La Araucanía	23.580	13,1	17.531	29.629
Los Ríos	18.308	7,1	15.769	20.846
Los Lagos	24.693	8,2	20.722	28.664
Aysén	8.025	15,7	5.555	10.495
Magallanes	14.354	6,5	12.521	16.187
Total nacional	35.503	3,9	32.784	38.223

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°8: ADR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	ADR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	35.115	7,3	30.102	40.129
Tarapacá	52.713	6,1	46.418	59.009
Antofagasta	71.480	2,0	68.614	74.346
Atacama	50.786	9,4	41.454	60.118
Coquimbo	58.966	8,3	49.388	68.544
Valparaíso	114.054	7,0	98.472	129.637
Metropolitana	99.911	9,1	82.159	117.663
O'Higgins	62.817	4,3	57.463	68.171
Maule	82.967	15,0	58.484	107.449
Ñuble	147.576	6,5	128.734	166.417
Biobío	54.102	6,0	47.685	60.518
La Araucanía	76.914	9,0	63.322	90.506
Los Ríos	71.444	4,7	64.810	78.078
Los Lagos	67.796	4,9	61.262	74.331
Aysén	58.145	9,9	46.800	69.491
Magallanes	79.991	3,6	74.393	85.590
Total nacional	84.755	4,0	78.029	91.481

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Recomendaciones para el análisis

Al momento de realizar análisis y extraer conclusiones sobre el sector turismo, se recomienda complementar los datos publicados en la EMAT con los indicadores de variabilidad expuestos en esta nota técnica, teniendo especial cautela con las estimaciones que presentan coeficientes de variación mayores o iguales al 30%.

Se sugiere, también, revisar las notas técnicas publicadas desde marzo de 2020, las que precisan de manera particular el efecto de la pandemia en las cifras EMAT. Las mismas están disponibles en el siguiente enlace:

<https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>

La información a nivel de destino turístico, origen de residencia (Chile y extranjero) y clase de establecimiento para la desagregación regional no cumple con el estándar mínimo de calidad para su difusión.