



NOTA TÉCNICA FEBRERO-2023

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO (EMAT)

1 de febrero de 2023

La Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (EMAT) es un producto estadístico que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) produce y difunde desde 2003 y que busca estimar mensualmente la evolución coyuntural de las actividades económicas desarrolladas por los establecimientos de alojamiento turístico (EAT). Su representatividad es a nivel nacional, regional y por destino turístico. Asimismo, se publican aperturas por el origen de residencia¹ de los(as) pasajeros(as) y clase² de establecimiento.

El diseño muestral considera como unidad estadística a los establecimientos de alojamiento turístico formales, los que se seleccionan a partir de una muestra fija, que se ha actualizado en dos oportunidades (2014 y 2017). Resulta importante destacar que a partir de marzo de 2022 se adoptaron medidas excepcionales debido a la emergencia sanitaria COVID-19³.

Esta nota técnica incorpora los indicadores de variabilidad⁴ asociados a las estimaciones de los indicadores de la EMAT con el objetivo de brindar un complemento analítico a las cifras publicadas en el tabulado histórico de la EMAT y en el boletín coyuntural.

El INE considera que los datos a nivel nacional y total regional cuentan con la calidad suficiente para su difusión y su uso por parte de las personas interesadas en esta estadística. Por el contrario, considera que la información a nivel de destino turístico y las desagregaciones según origen de residencia de los(as) pasajeros(as) y clase de establecimiento no cumplen con el estándar mínimo de calidad para su difusión, por lo que dicha información no se publica en el boletín coyuntural central.

(1) La clasificación según origen de residencia refiere a la procedencia de los(as) pasajeros(as): Chile o el extranjero.

(2) La clasificación según clase de establecimiento refiere a Hotel y Otros.

(3) Las restricciones a la movilidad de las personas y la limitación de las actividades económicas asociadas a la emergencia sanitaria COVID-19 afectaron no solo de manera coyuntural, sino también a nivel estructural al sector turismo, a partir de marzo de 2020. Una de las principales consecuencias fue el aumento de establecimientos que cerraron de manera total o parcial durante los periodos afectados, provocando un impacto en la muestra vigente de la EMAT. Frente a esta situación, se adoptaron medidas extraordinarias para asegurar la continuidad del producto y la calidad y oportunidad de la información proporcionada. Por un lado, se decidió acotar la desagregación de las cifras publicadas y, además, se incorporaron advertencias sobre el uso de la data con base en indicadores de variabilidad.

(4) Existen diversos indicadores que dan cuenta de la variabilidad de una estimación estadística. Esta nota técnica muestra el coeficiente de variación y el intervalo de confianza.

Tasa de logro operativo

Para diciembre de 2022, la muestra de Establecimientos de Alojamiento Turístico consideró establecimientos con funcionamiento durante la temporada anual, alcanzando el siguiente logro operativo:

Tabla nº 1: Tasa de logro operativo EMAT (*)

Región	N° de EAT	N° de EAT logrados	Porcentaje de logrados
Arica y Parinacota	26	24	92,3%
Tarapacá	48	43	89,6%
Antofagasta	116	99	85,3%
Atacama	58	52	89,7%
Coquimbo	64	50	78,1%
Valparaíso	128	110	85,9%
Metropolitana	41	39	95,1%
O'Higgins	72	66	91,7%
Maule	60	49	81,7%
Ñuble	50	36	72,0%
Biobío	84	69	82,1%
La Araucanía	77	62	80,5%
Los Ríos	91	78	85,7%
Los Lagos	116	108	93,1%
Aysén	77	74	96,1%
Magallanes	68	56	82,4%
Total nacional	1.176	1.015	86,3%

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

(*) La tasa de logro operativo se calcula en relación con la muestra objetivo activa.

Estimaciones del período

Los coeficientes de variación e intervalos de confianza de los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico a nivel regional y nacional se presentan en las siguientes tablas:

Tabla nº2: Pernoctaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total pernoctaciones (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	23.738	20,7	14.118	33.358
Tarapacá	107.781	13,3	79.594	135.969
Antofagasta	113.463	6,6	98.804	128.122
Atacama	47.903	7,1	41.208	54.597
Coquimbo	130.517	37,8	33.662	227.371
Valparaíso	221.464	14,0	160.775	282.153
Metropolitana	364.854	10,9	286.705	443.003
O'Higgins	54.974	12,8	41.190	68.759
Maule	47.247	14,1	34.197	60.296
Ñuble	22.464	12,4	16.982	27.946
Biobío	59.361	10,7	46.956	71.766
La Araucanía	67.493	17,5	44.275	90.712
Los Ríos	42.250	6,2	37.071	47.428
Los Lagos	115.902	9,2	95.015	136.789
Aysén	27.200	11,4	21.125	33.275
Magallanes	62.952	6,4	55.091	70.812
Total nacional	1.509.563	5,0	1.361.363	1.657.762

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº3: Llegadas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total llegadas (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	11.825	21,1	6.940	16.709
Tarapacá	25.008	17,9	16.231	33.784
Antofagasta	45.444	6,5	39.679	51.209
Atacama	20.345	7,1	17.493	23.198
Coquimbo	63.413	37,8	16.404	110.422
Valparaíso	123.196	17,1	81.814	164.579
Metropolitana	198.662	10,9	156.036	241.287
O'Higgins	24.981	8,0	21.077	28.885
Maule	23.777	12,1	18.132	29.421
Ñuble	12.069	12,6	9.095	15.043
Biobío	32.531	9,9	26.211	38.850
La Araucanía	32.526	14,9	23.004	42.047
Los Ríos	23.397	4,5	21.313	25.482
Los Lagos	61.020	9,4	49.780	72.260
Aysén	14.589	13,0	10.879	18.299
Magallanes	35.864	6,6	31.216	40.512
Total nacional	748.646	5,4	669.689	827.603

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°4: Estancia media, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Estancia media	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	2,01	12,8	1,50	2,51
Tarapacá	4,31	20,6	2,56	6,06
Antofagasta	2,50	3,3	2,34	2,66
Atacama	2,35	5,9	2,08	2,63
Coquimbo	2,06	2,7	1,95	2,17
Valparaíso	1,80	6,3	1,57	2,02
Metropolitana	1,84	3,7	1,70	1,97
O'Higgins	2,20	8,9	1,82	2,58
Maule	1,99	9,9	1,60	2,37
Ñuble	1,86	8,0	1,57	2,15
Biobío	1,82	3,6	1,69	1,95
La Araucanía	2,08	8,8	1,72	2,43
Los Ríos	1,81	4,3	1,65	1,96
Los Lagos	1,90	5,5	1,69	2,11
Aysén	1,86	7,5	1,59	2,14
Magallanes	1,76	1,5	1,70	1,81
Total nacional	2,02	2,0	1,94	2,10

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°5: Tasa de ocupación en habitaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en habitaciones (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	36,4	11,4	28,2	44,6
Tarapacá	74,0	6,1	65,1	82,9
Antofagasta	40,3	3,7	37,4	43,3
Atacama	38,3	6,1	33,8	42,9
Coquimbo	37,1	16,2	25,3	48,9
Valparaíso	34,3	10,4	27,3	41,4
Metropolitana	52,2	8,0	44,0	60,5
O'Higgins	33,8	8,1	28,4	39,2
Maule	19,1	11,0	15,0	23,2
Ñuble	25,3	11,5	19,5	31,0
Biobío	32,2	6,7	28,0	36,5
La Araucanía	28,2	10,7	22,3	34,2
Los Ríos	30,7	5,1	27,6	33,8
Los Lagos	34,4	7,9	29,0	39,7
Aysén	24,0	10,8	18,9	29,1
Magallanes	50,6	6,1	44,6	56,6
Total nacional	39,7	3,0	37,4	42,1

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº6: Tasa de ocupación en plazas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en plazas (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	27,8	11,8	21,4	34,2
Tarapacá	46,8	7,5	39,9	53,6
Antofagasta	27,9	5,1	25,1	30,7
Atacama	23,3	5,7	20,7	25,9
Coquimbo	31,8	27,4	14,7	48,9
Valparaíso	22,8	11,6	17,7	28,0
Metropolitana	30,9	6,1	27,2	34,7
O'Higgins	17,9	10,8	14,1	21,7
Maule	13,9	11,0	10,9	16,9
Ñuble	12,8	11,2	10,0	15,6
Biobío	19,8	7,9	16,8	22,9
La Araucanía	15,8	10,9	12,5	19,2
Los Ríos	17,6	4,8	16,0	19,3
Los Lagos	20,1	8,2	16,8	23,3
Aysén	14,9	10,7	11,8	18,1
Magallanes	34,0	6,5	29,7	38,4
Total nacional	24,3	3,7	22,5	26,0

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº7: RevPAR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	RevPAR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	14.761	12,4	11.167	18.355
Tarapacá	42.837	7,4	36.598	49.076
Antofagasta	30.873	3,9	28.481	33.266
Atacama	16.179	6,9	13.993	18.365
Coquimbo	19.294	12,0	14.757	23.831
Valparaíso	28.776	15,9	19.804	37.749
Metropolitana	39.899	17,1	26.498	53.300
O'Higgins	16.799	6,4	14.700	18.899
Maule	11.362	10,0	9.142	13.582
Ñuble	14.580	12,7	10.944	18.216
Biobío	16.032	6,7	13.924	18.140
La Araucanía	14.632	10,2	11.716	17.548
Los Ríos	18.314	4,6	16.669	19.958
Los Lagos	23.731	9,6	19.268	28.194
Aysén	13.026	12,4	9.849	16.202
Magallanes	63.644	7,1	54.811	72.477
Total nacional	27.650	5,9	24.456	30.843

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°8: ADR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	ADR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	40.566	6,5	35.360	45.773
Tarapacá	57.878	5,7	51.447	64.309
Antofagasta	76.568	2,9	72.212	80.924
Atacama	42.212	4,8	38.206	46.217
Coquimbo	51.967	8,3	43.470	60.463
Valparaíso	83.775	13,5	61.531	106.018
Metropolitana	76.369	12,1	58.278	94.460
O'Higgins	49.705	5,8	44.024	55.386
Maule	59.484	7,4	50.866	68.101
Ñuble	57.711	7,0	49.839	65.583
Biobío	49.740	4,6	45.263	54.217
La Araucanía	51.808	8,7	42.971	60.646
Los Ríos	59.667	3,2	55.977	63.358
Los Lagos	69.015	5,6	61.418	76.612
Aysén	54.238	7,6	46.098	62.378
Magallanes	125.742	3,6	116.806	134.677
Total nacional	69.597	4,5	63.483	75.711

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Recomendaciones para el análisis

Al momento de realizar análisis y extraer conclusiones sobre el sector turismo se recomienda complementar los datos publicados en la EMAT con los indicadores de variabilidad expuestos en esta nota técnica, teniendo especial cautela con las estimaciones que presentan coeficientes de variación mayores o iguales al 30%.

Se sugiere también revisar las notas técnicas publicadas desde marzo de 2020, las que precisan de manera particular el efecto de la pandemia en las cifras EMAT. Las mismas pueden ser encontradas en el siguiente enlace:

<https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

La información a nivel de destino turístico, origen de residencia (Chile y extranjero) y clase de establecimiento para la desagregación regional no cumple con el estándar mínimo de calidad para su difusión.