



NOTA TÉCNICA OCTUBRE-2023

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO (EMAT)

2 de octubre de 2023

La Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (EMAT) es un producto estadístico que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) produce y difunde desde 2003 y que busca estimar mensualmente la evolución coyuntural de las actividades económicas desarrolladas por los establecimientos de alojamiento turístico (EAT). Su representatividad es a nivel nacional, regional y por destino turístico. Asimismo, se publican aperturas por el origen de residencia¹ de los(as) pasajeros(as) y clase² de establecimiento.

El diseño muestral considera como unidad estadística a los establecimientos de alojamiento turístico formales, los que se seleccionan a partir de una muestra fija, que se ha actualizado en dos oportunidades (2014 y 2017). Resulta importante destacar que a partir de marzo de 2020 se adoptaron medidas excepcionales debido a la emergencia sanitaria COVID-19³.

Esta nota técnica incorpora los indicadores de variabilidad⁴ asociados a las estimaciones de los indicadores de la EMAT con el objetivo de brindar un complemento analítico a las cifras publicadas en el tabulado histórico de la EMAT y en el boletín coyuntural.

El INE considera que los datos a nivel nacional y total regional cuentan con la calidad suficiente para su difusión y su uso por parte de las personas interesadas en esta estadística. Por el contrario, considera que la información a nivel de destino turístico y las desagregaciones según origen de residencia de los(as) pasajeros(as) y clase de establecimiento no cumplen con el estándar mínimo de calidad para su difusión, por lo que dicha información no se publica en el boletín coyuntural central.

(1) La clasificación según origen de residencia refiere a la procedencia de los(as) pasajeros(as): Chile o el extranjero.

(2) La clasificación según clase de establecimiento refiere a Hotel y Otros.

(3) Las restricciones a la movilidad de las personas y la limitación de las actividades económicas asociadas a la emergencia sanitaria COVID-19 afectaron no solo de manera coyuntural, sino también a nivel estructural al sector turismo, a partir de marzo de 2020. Una de las principales consecuencias fue el aumento de establecimientos que cerraron de manera total o parcial durante los periodos afectados, provocando un impacto en la muestra vigente de la EMAT. Frente a esta situación, se adoptaron medidas extraordinarias para asegurar la continuidad del producto y la calidad y oportunidad de la información proporcionada. Por un lado, se decidió acotar la desagregación de las cifras publicadas y, además, se incorporaron advertencias sobre el uso de la data con base en indicadores de variabilidad.

(4) Existen diversos indicadores que dan cuenta de la variabilidad de una estimación estadística. Esta nota técnica muestra el coeficiente de variación y el intervalo de confianza.

Tasa de logro operativo

Para agosto de 2023, la muestra de Establecimientos de Alojamiento Turístico consideró establecimientos con funcionamiento durante la temporada anual y de nieve, alcanzando el siguiente logro operativo:

Tabla nº 1: Tasa de logro operativo EMAT (*)

Región	N° de EAT	N° de EAT logrados	Porcentaje de logrados
Arica y Parinacota	25	24	96,0%
Tarapacá	48	42	87,5%
Antofagasta	111	100	90,1%
Atacama	58	53	91,4%
Coquimbo	62	52	83,9%
Valparaíso	129	110	85,3%
Metropolitana	45	39	86,7%
O'Higgins	72	72	100,0%
Maule	58	56	96,6%
Ñuble	51	47	92,2%
Biobío	82	64	78,0%
La Araucanía	76	69	90,8%
Los Ríos	89	76	85,4%
Los Lagos	114	110	96,5%
Aysén	77	71	92,2%
Magallanes	67	65	97,0%
Total nacional	1.164	1.050	90,2%

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

(*) La tasa de logro operativo se calcula en relación con la muestra objetivo activa.

Estimaciones del período

Los coeficientes de variación e intervalos de confianza de los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico a nivel regional y nacional se presentan en las siguientes tablas:

Tabla nº2: Pernoctaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total pernoctaciones (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	16.319	16,0	11.201	21.437
Tarapacá	109.337	12,7	82.179	136.495
Antofagasta	136.576	7,1	117.554	155.597
Atacama	46.613	7,5	39.713	53.512
Coquimbo	119.936	40,7	24.136	215.736
Valparaíso	158.269	16,5	107.135	209.403
Metropolitana	516.298	11,9	395.858	636.737
O'Higgins	38.260	8,9	31.548	44.972
Maule	32.266	18,3	20.693	43.839
Ñuble	39.346	14,5	28.170	50.522
Biobío	64.193	11,2	50.098	78.289
La Araucanía	55.849	12,8	41.823	69.874
Los Ríos	26.069	5,6	23.179	28.959
Los Lagos	132.567	9,7	107.259	157.875
Aysén	14.814	11,3	11.540	18.089
Magallanes	27.656	8,7	22.943	32.370
Total nacional	1.534.366	5,6	1.364.507	1.704.226

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº3: Llegadas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total llegadas (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	9.767	16,9	6.532	13.001
Tarapacá	32.043	18,5	20.411	43.676
Antofagasta	55.782	7,5	47.616	63.949
Atacama	21.721	9,3	17.745	25.696
Coquimbo	51.377	34,1	16.976	85.778
Valparaíso	90.674	19,1	56.689	124.659
Metropolitana	233.808	13,3	172.693	294.923
O'Higgins	18.599	6,1	16.375	20.823
Maule	18.438	14,1	13.332	23.544
Ñuble	20.535	14,7	14.602	26.468
Biobío	35.779	9,4	29.175	42.384
La Araucanía	28.619	13,1	21.287	35.951
Los Ríos	14.242	4,7	12.923	15.562
Los Lagos	65.238	9,5	53.048	77.429
Aysén	8.052	9,8	6.508	9.596
Magallanes	11.841	7,4	10.114	13.568
Total nacional	716.515	5,8	635.145	797.885

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°4: Estancia media, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Estancia media	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	1,67	3,0	1,57	1,77
Tarapacá	3,41	16,0	2,34	4,49
Antofagasta	2,45	5,1	2,20	2,69
Atacama	2,15	5,2	1,93	2,37
Coquimbo	2,33	7,6	1,99	2,68
Valparaíso	1,75	3,8	1,61	1,88
Metropolitana	2,21	8,4	1,84	2,57
O'Higgins	2,06	6,2	1,81	2,31
Maule	1,75	10,3	1,39	2,11
Ñuble	1,92	5,9	1,69	2,14
Biobío	1,79	5,0	1,62	1,97
La Araucanía	1,95	8,6	1,62	2,28
Los Ríos	1,83	2,9	1,72	1,94
Los Lagos	2,03	4,4	1,86	2,21
Aysén	1,84	6,9	1,59	2,09
Magallanes	2,34	5,5	2,08	2,59
Total nacional	2,14	3,2	2,01	2,28

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°5: Tasa de ocupación en habitaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en habitaciones (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	33,9	11,3	26,4	41,3
Tarapacá	67,7	8,1	56,9	78,4
Antofagasta	47,5	3,9	43,9	51,1
Atacama	38,0	5,6	33,9	42,2
Coquimbo	35,8	17,5	23,5	48,1
Valparaíso	25,0	10,3	20,0	30,0
Metropolitana	60,9	4,2	55,9	65,9
O'Higgins	24,6	6,5	21,5	27,8
Maule	15,5	11,3	12,1	19,0
Ñuble	29,0	9,7	23,5	34,4
Biobío	34,6	10,8	27,2	41,9
La Araucanía	27,8	9,7	22,5	33,1
Los Ríos	23,4	6,5	20,5	26,4
Los Lagos	34,9	8,2	29,3	40,5
Aysén	13,0	11,3	10,2	15,9
Magallanes	23,6	5,6	21,0	26,2
Total nacional	38,7	2,6	36,7	40,6

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº6: Tasa de ocupación en plazas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en plazas (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	19,0	12,2	14,5	23,5
Tarapacá	43,1	8,8	35,7	50,5
Antofagasta	33,3	5,3	29,8	36,8
Atacama	22,5	7,4	19,2	25,7
Coquimbo	29,8	29,9	12,3	47,3
Valparaíso	15,6	14,8	11,1	20,1
Metropolitana	42,9	4,9	38,8	47,0
O'Higgins	12,5	9,7	10,1	14,9
Maule	9,3	13,5	6,9	11,8
Ñuble	18,4	11,2	14,3	22,4
Biobío	20,1	11,3	15,6	24,6
La Araucanía	12,7	11,4	9,9	15,6
Los Ríos	11,3	6,0	10,0	12,6
Los Lagos	21,4	8,6	17,8	25,0
Aysén	8,0	11,2	6,2	9,7
Magallanes	14,5	7,3	12,5	16,6
Total nacional	23,9	4,1	22,0	25,8

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº7: RevPAR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	RevPAR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	13.748	15,5	9.565	17.931
Tarapacá	36.931	9,5	30.051	43.810
Antofagasta	30.642	2,9	28.913	32.370
Atacama	17.434	6,4	15.240	19.628
Coquimbo	18.756	13,9	13.647	23.865
Valparaíso	27.127	11,9	20.776	33.478
Metropolitana	52.395	10,7	41.368	63.423
O'Higgins	15.801	6,3	13.846	17.756
Maule	9.701	11,8	7.447	11.954
Ñuble	30.049	8,3	25.170	34.928
Biobío	17.660	6,6	15.378	19.942
La Araucanía	16.175	10,9	12.703	19.647
Los Ríos	12.644	6,0	11.157	14.130
Los Lagos	21.106	7,4	18.027	24.185
Aysén	6.241	9,1	5.129	7.353
Magallanes	15.921	5,9	14.086	17.756
Total nacional	28.005	4,5	25.518	30.492

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°8: ADR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	ADR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	40.613	6,4	35.473	45.752
Tarapacá	54.573	6,4	47.744	61.403
Antofagasta	64.469	2,8	60.865	68.073
Atacama	45.869	4,7	41.615	50.123
Coquimbo	52.424	7,4	44.836	60.011
Valparaíso	108.498	7,1	93.332	123.665
Metropolitana	86.018	10,6	68.057	103.979
O'Higgins	64.153	4,0	59.091	69.215
Maule	62.482	11,3	48.603	76.360
Ñuble	103.773	7,7	88.025	119.521
Biobío	51.112	5,9	45.162	57.061
La Araucanía	58.188	8,2	48.867	67.510
Los Ríos	53.919	3,2	50.495	57.343
Los Lagos	60.510	4,1	55.639	65.381
Aysén	47.898	6,8	41.500	54.296
Magallanes	67.377	4,4	61.560	73.193
Total nacional	72.396	4,4	66.183	78.609

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Recomendaciones para el análisis

Al momento de realizar análisis y extraer conclusiones sobre el sector turismo se recomienda complementar los datos publicados en la EMAT con los indicadores de variabilidad expuestos en esta nota técnica, teniendo especial cautela con las estimaciones que presentan coeficientes de variación mayores o iguales al 30%.

Se sugiere también revisar las notas técnicas publicadas desde marzo de 2020, las que precisan de manera particular el efecto de la pandemia en las cifras EMAT. Las mismas pueden ser encontradas en el siguiente enlace:

<https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

La información a nivel de destino turístico, origen de residencia (Chile y extranjero) y clase de establecimiento para la desagregación regional no cumple con el estándar mínimo de calidad para su difusión.