



NOTA TÉCNICA

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO (EMAT)

03 de junio de 2024

La Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (EMAT) es un producto estadístico que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) produce y difunde desde 2003, y que busca estimar mensualmente la evolución coyuntural de las actividades económicas desarrolladas por los establecimientos de alojamiento turístico (EAT).

Su representatividad es a nivel nacional, regional y por destino turístico. Asimismo, se publican aperturas por el origen de residencia¹ de los(as) pasajeros(as) y clase² de establecimiento.

El diseño muestral considera como unidad estadística a los establecimientos de alojamiento turístico formales, los que se seleccionan a partir de una muestra fija que se ha actualizado en dos oportunidades (2014 y 2017). Resulta importante destacar que a partir de marzo de 2020, se adoptaron medidas excepcionales debido a la emergencia sanitaria COVID-19³.

Esta nota técnica incorpora los indicadores de variabilidad⁴ asociados a las estimaciones de los indicadores de la EMAT, con el objetivo de brindar un complemento analítico a las cifras publicadas en el tabulado histórico de la EMAT y en el boletín coyuntural.

El INE considera que los datos a nivel nacional y total regional cuentan con la calidad suficiente para su difusión y su uso por parte de las personas interesadas en esta estadística. Por el contrario, considera que la información a nivel de destino turístico y las desagregaciones según origen de residencia de los(as) pasajeros(as) y clase de establecimiento no cumplen con el estándar mínimo de calidad para su difusión, por lo que dicha información no se publica en el boletín coyuntural central.

(1) La clasificación según origen de residencia refiere a la procedencia de los(as) pasajeros(as): Chile o el extranjero.

(2) La clasificación según clase de establecimiento refiere a Hotel y Otros.

(3) Las restricciones a la movilidad de las personas y la limitación de las actividades económicas asociadas a la emergencia sanitaria COVID-19 afectaron no solo de manera coyuntural, sino también a nivel estructural al sector turismo a partir de marzo de 2020. Una de las principales consecuencias fue el aumento de establecimientos que cerraron de manera total o parcial durante los periodos afectados, provocando un impacto en la muestra vigente de la EMAT. Frente a esta situación, se adoptaron medidas extraordinarias para asegurar la continuidad del producto, y la calidad y oportunidad de la información proporcionada. Por un lado, se decidió acotar la desagregación de las cifras publicadas y, además, se incorporaron advertencias sobre el uso de la data con base en indicadores de variabilidad.

(4) Existen diversos indicadores que dan cuenta de la variabilidad de una estimación estadística. Esta nota técnica muestra el coeficiente de variación y el intervalo de confianza.

Tasa de logro operativo

Para abril de 2024, la muestra de Establecimientos de Alojamiento Turístico consideró establecimientos con funcionamiento durante la temporada anual, alcanzando el siguiente logro operativo:

Tabla nº 1: Tasa de logro operativo EMAT (*)

Región	N° de EAT	N° de EAT logrados	Porcentaje de logrados
Arica y Parinacota	24	24	100,0%
Tarapacá	48	45	93,8%
Antofagasta	104	99	95,2%
Atacama	58	55	94,8%
Coquimbo	62	52	83,9%
Valparaíso	128	115	89,8%
Metropolitana	40	35	87,5%
O'Higgins	72	72	100,0%
Maule	58	55	94,8%
Ñuble	50	47	94,0%
Biobío	82	64	78,0%
La Araucanía	75	69	92,0%
Los Ríos	89	79	88,8%
Los Lagos	113	108	95,6%
Aysén	77	76	98,7%
Magallanes	66	61	92,4%
Total nacional	1.146	1.056	92,1%

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

(*) La tasa de logro operativo se calcula en relación con la muestra objetivo activa.

Estimaciones del período

Los coeficientes de variación e intervalos de confianza de los indicadores de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico a nivel regional y nacional se presentan en las siguientes tablas:

Tabla n°2: Pernoctaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total pernoctaciones (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	14.975	15,6	10.401	19.548
Tarapacá	74.026	13,3	54.649	93.403
Antofagasta	127.482	6,3	111.731	143.233
Atacama	45.704	8,2	38.356	53.053
Coquimbo	94.505	40,0	20.263	168.748
Valparaíso	171.084	15,2	119.966	222.201
Metropolitana	483.730	13,3	357.068	610.392
O'Higgins	47.413	9,7	38.402	56.424
Maule	26.724	11,2	20.848	32.600
Ñuble	24.034	17,7	15.691	32.376
Biobío	61.473	11,3	47.831	75.115
La Araucanía	51.742	12,8	38.778	64.707
Los Ríos	29.584	4,9	26.768	32.400
Los Lagos	122.123	10,1	97.807	146.440
Aysén	26.934	11,5	20.833	33.035
Magallanes	45.450	6,7	39.508	51.393
Total nacional	1.446.983	5,7	1.285.496	1.608.470

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°3: Llegadas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Total llegadas (número)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	8.646	16,5	5.850	11.442
Tarapacá	26.286	16,3	17.855	34.716
Antofagasta	55.440	6,7	48.195	62.684
Atacama	20.358	9,3	16.633	24.082
Coquimbo	45.481	36,3	13.069	77.893
Valparaíso	89.046	18,0	57.551	120.540
Metropolitana	247.544	13,6	181.448	313.640
O'Higgins	20.340	6,3	17.824	22.855
Maule	18.352	11,6	14.191	22.513
Ñuble	13.394	16,9	8.944	17.843
Biobío	37.983	12,0	29.053	46.912
La Araucanía	30.095	13,0	22.396	37.795
Los Ríos	16.696	3,7	15.476	17.916
Los Lagos	64.193	9,0	52.873	75.512
Aysén	13.814	12,8	10.332	17.295
Magallanes	24.015	7,0	20.694	27.336
Total nacional	731.681	5,8	648.665	814.696

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°4: Estancia media, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Estancia media	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	1,73	6,5	1,51	1,95
Tarapacá	2,82	14,7	2,01	3,63
Antofagasta	2,30	5,1	2,07	2,53
Atacama	2,25	6,4	1,96	2,53
Coquimbo	2,08	4,6	1,89	2,27
Valparaíso	1,92	8,1	1,61	2,23
Metropolitana	1,95	7,2	1,68	2,23
O'Higgins	2,33	8,1	1,96	2,70
Maule	1,46	3,5	1,36	1,56
Ñuble	1,79	9,0	1,48	2,11
Biobío	1,62	3,4	1,51	1,73
La Araucanía	1,72	3,0	1,62	1,82
Los Ríos	1,77	3,3	1,66	1,89
Los Lagos	1,90	4,2	1,75	2,06
Aysén	1,95	5,4	1,74	2,16
Magallanes	1,89	2,0	1,82	1,97
Total nacional	1,98	2,8	1,87	2,09

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°5: Tasa de ocupación en habitaciones, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en habitaciones (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	34,6	11,8	26,6	42,6
Tarapacá	45,9	9,2	37,7	54,2
Antofagasta	50,4	3,7	46,7	54,1
Atacama	36,6	6,9	31,6	41,5
Coquimbo	28,1	17,4	18,5	37,6
Valparaíso	29,7	10,8	23,4	35,9
Metropolitana	64,2	4,5	58,5	69,9
O'Higgins	31,1	7,2	26,7	35,5
Maule	14,1	7,0	12,1	16,0
Ñuble	23,7	13,1	17,6	29,8
Biobío	34,4	10,2	27,5	41,3
La Araucanía	24,5	10,8	19,3	29,7
Los Ríos	26,2	6,7	22,8	29,7
Los Lagos	31,5	8,5	26,2	36,8
Aysén	24,5	10,1	19,7	29,4
Magallanes	31,7	5,0	28,6	34,9
Total nacional	38,8	2,8	36,6	40,9

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº6: Tasa de ocupación en plazas, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	Tasa de ocupación en plazas (%)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	17,8	8,3	14,9	20,7
Tarapacá	28,2	12,3	21,4	35,0
Antofagasta	33,4	4,2	30,6	36,1
Atacama	21,6	7,4	18,4	24,7
Coquimbo	23,8	29,7	9,9	37,8
Valparaíso	17,7	13,2	13,1	22,3
Metropolitana	41,9	7,1	36,1	47,8
O'Higgins	15,6	9,8	12,6	18,6
Maule	7,5	10,1	6,0	9,0
Ñuble	12,0	16,4	8,2	15,9
Biobío	19,5	10,6	15,4	23,5
La Araucanía	11,8	14,0	8,5	15,0
Los Ríos	12,5	6,0	11,0	14,0
Los Lagos	19,9	9,0	16,4	23,4
Aysén	14,4	9,9	11,6	17,2
Magallanes	20,9	5,3	18,7	23,0
Total nacional	22,9	4,2	21,0	24,8

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla nº7: RevPAR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	RevPAR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	12.374	10,0	9.957	14.791
Tarapacá	24.057	9,4	19.640	28.474
Antofagasta	36.045	3,9	33.273	38.816
Atacama	18.647	10,3	14.884	22.411
Coquimbo	15.287	10,0	12.293	18.281
Valparaíso	21.015	15,4	14.648	27.382
Metropolitana	62.032	12,7	46.570	77.495
O'Higgins	19.408	6,6	16.908	21.908
Maule	9.940	11,2	7.758	12.123
Ñuble	13.823	9,8	11.165	16.482
Biobío	18.719	6,1	16.476	20.961
La Araucanía	14.916	10,8	11.746	18.087
Los Ríos	14.951	5,7	13.287	16.614
Los Lagos	23.368	8,3	19.579	27.158
Aysén	12.483	10,1	10.009	14.956
Magallanes	47.169	5,3	42.257	52.081
Total nacional	29.990	5,6	26.670	33.310

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Tabla n°8: ADR, coeficientes de variación e intervalos de confianza

Región	ADR (\$)	CV (%)	Intervalo confianza inferior	Intervalo confianza superior
Arica y Parinacota	35.715	5,5	31.846	39.584
Tarapacá	52.395	7,7	44.528	60.261
Antofagasta	71.506	2,4	68.088	74.924
Atacama	51.012	9,1	41.901	60.124
Coquimbo	54.485	11,5	42.185	66.784
Valparaíso	70.871	13,3	52.360	89.382
Metropolitana	96.624	14,0	70.046	123.202
O'Higgins	62.385	4,9	56.429	68.341
Maule	70.744	7,9	59.762	81.727
Ñuble	58.404	6,6	50.879	65.929
Biobío	54.394	5,6	48.419	60.369
La Araucanía	60.931	8,0	51.318	70.544
Los Ríos	57.023	4,2	52.291	61.756
Los Lagos	74.177	4,3	67.913	80.440
Aysén	50.859	5,6	45.278	56.440
Magallanes	148.686	4,2	136.363	161.009
Total nacional	77.369	6,0	68.288	86.450

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas de Chile.

Recomendaciones para el análisis

Al momento de realizar análisis y extraer conclusiones sobre el sector turismo, se recomienda complementar los datos publicados en la EMAT con los indicadores de variabilidad expuestos en esta nota técnica, teniendo especial cautela con las estimaciones que presentan coeficientes de variación mayores o iguales al 30%.

Se sugiere, también, revisar las notas técnicas publicadas desde marzo de 2020, las que precisan de manera particular el efecto de la pandemia en las cifras EMAT. Las mismas están disponibles en el siguiente enlace:

[https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo.](https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo)

La información a nivel de destino turístico, origen de residencia (Chile y extranjero) y clase de establecimiento para la desagregación regional no cumple con el estándar mínimo de calidad para su difusión.