

- Durante marzo de 2026, se registraron **1.644.933** pernотaciones en el país, disminuyendo **5,6%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **39,3%**, decreciendo **2,89** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR¹ total país alcanzó un valor de **\$36.957**, cayendo **2,4%** en doce meses.
- El ADR² a nivel nacional fue de **\$93.993**, con un alza de **4,7%** en relación con marzo de 2025.

Pernотaciones

Total nacional

En marzo de 2026, se registraron 1.644.933 pernотaciones en el país, disminuyendo 5,6% en doce meses. Durante este mes, el movimiento de pasajeros en establecimientos de alojamiento turístico estuvo influenciado tanto por motivos de índole laboral como recreacional.

El mayor nivel de pernотaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (539.636), con una variación de -5,6%, seguida por la Región de Valparaíso (174.564), con una baja de 10,3% respecto a marzo de 2025.



Marzo 2026		
	Total nacional	Var. 12 meses (%)
Pernотaciones		
Total	1.644.933	-5,6
Hotel ³	1.199.201	-5,7
Otros ⁴	445.732	-5,2
Llegadas		
Total	858.409	-6,4
Hotel ³	640.786	-6,4
Otros ⁴	217.623	-6,4
Estancia media*		
Total	1,92	0,9
Hotel ³	1,87	0,7
Otros ⁴	2,05	1,3
RevPAR		
Total	36.957	-2,4
Hotel ³	53.906	-0,3
Otros ⁴	12.180	-1,5
ADR		
Total	93.993	4,7
Hotel ³	105.869	3,1
Otros ⁴	54.465	13,5
	Total nacional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	39,3%	-2,89
Hotel ³	50,9%	-1,74
Otros ⁴	22,4%	-3,39
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	23,8%	-1,59
Hotel ³	33,3%	-1,85
Otros ⁴	13,5%	-1,03

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNотACIONES SEGÚN REGIÓN / marzo 2026

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	26.410	59.283	139.609	43.177	91.366	174.564	539.636	62.788	37.544	28.436	64.967	64.397	40.686	149.146	36.149	86.776
Var. 12 meses (%)	7,9	9,1	6,5	-5,9	-3,0	-10,3	-5,6	6,3	-17,5	0,6	-14,1	-25,0	-6,1	-11,3	-2,4	4,4

Nota 1: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

¹ Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

² Average Daily Rate (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

³ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hotel y apart-hotel.

⁴ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hostales, hosterías, residenciales, cabañas y similares.

Tasa de ocupación en habitaciones

Total nacional

En marzo de 2026, la tasa de ocupación en habitaciones⁵ a nivel nacional fue 39,3%, contrayéndose 2,89pp. en doce meses.

Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (57,4%), seguida por la Región de Magallanes y la Antártica Chilena (50,2%).

Las principales disminuciones en doce meses se observaron en las regiones Metropolitana de Santiago (-11,39pp.) y de La Araucanía (-7,73pp.). Por otra parte, los principales incrementos se registraron en las regiones de Arica y Parinacota (3,42pp.) y del Libertador Gral. Bernardo O'Higgins (2,01pp.).

RevPAR Ingreso por habitación disponible

Total nacional

Durante marzo de 2026, los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$36.957, disminuyendo 2,4% en doce meses⁶.

Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (\$128.443), Metropolitana de Santiago (\$58.174) y Antofagasta (\$46.179).

Los mayores descensos en el período de análisis se presentaron en las regiones Metropolitana de Santiago (-20,1%) y de La Araucanía (-19,0%). En tanto, los principales incrementos se observaron en las regiones de Arica y Parinacota (31,1%) y del Libertador Gral. Bernardo O'Higgins (22,7%).

Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones

Indicadores y variaciones 12 meses

marzo 2026

Ranking	Región	Tasa (%)	Var. 12 meses (pp.)*
	Total nacional	39,3	-2,89
1	Metropolitana	57,4	-11,39
2	Magallanes	50,2	-2,37
3	Antofagasta	49,9	0,31
4	Arica y Parinacota	45,0	3,42
5	O'Higgins	40,9	2,01
6	Los Lagos	39,3	-1,03
7	Atacama	33,4	-2,13
8	Biobío	32,9	-3,90
9	Tarapacá	32,8	0,30
10	Los Ríos	32,6	-0,38
11	Coquimbo	32,4	0,03
12	Aysén	29,6	-0,23
13	Valparaíso	25,5	-2,34
14	La Araucanía	24,5	-7,73
15	Ñuble	21,5	-1,87
16	Maule	18,4	-2,22

(*) Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

Ranking regional de RevPAR

Indicadores y variaciones 12 meses

marzo 2026

Ranking	Región	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	36.957	-2,4
1	Magallanes	128.443	20,1
2	Metropolitana	58.174	-20,1
3	Antofagasta	46.179	14,3
4	Los Lagos	34.777	5,1
5	O'Higgins	30.414	22,7
6	Valparaíso	24.862	-4,4
7	Los Ríos	22.100	2,0
8	Aysén	21.878	5,3
9	Biobío	20.974	-5,3
10	Coquimbo	20.885	-1,0
11	Atacama	19.726	6,6
12	Arica y Parinacota	18.184	31,1
13	La Araucanía	17.682	-19,0
14	Ñuble	16.466	3,2
15	Tarapacá	16.160	-3,0
16	Maule	13.450	-2,0

⁵El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

⁶Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

ADR - Tarifa promedio diaria

Total nacional

En marzo de 2026, los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$93.993 a nivel nacional, aumentando 4,7% en doce meses.

Por región

Los mayores ADR se consignaron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (\$255.856), Metropolitana de Santiago (\$101.347) y Valparaíso (\$97.323).

Los mayores incrementos en el ADR en doce meses, se registraron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (25,7%) y Arica y Parinacota (21,1%). En tanto, los principales descensos, se presentaron en las regiones Metropolitana de Santiago (-4,2%) y Tarapacá (-3,9%).

Ranking regional de ADR

Indicadores y variaciones 12 meses

marzo 2026

Ranking	Región	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	93.993	4,7
1	Magallanes	255.856	25,7
2	Metropolitana	101.347	-4,2
3	Valparaíso	97.323	4,4
4	Antofagasta	92.595	13,6
5	Los Lagos	88.508	7,8
6	Ñuble	76.619	12,1
7	O'Higgins	74.338	16,6
8	Aysén	74.001	6,1
9	Maule	73.230	9,9
10	La Araucanía	72.027	6,5
11	Los Ríos	67.708	3,2
12	Coquimbo	64.536	-1,1
13	Biobío	63.677	5,9
14	Atacama	59.041	13,4
15	Tarapacá	49.228	-3,9
16	Arica y Parinacota	40.447	21,1

Glosario

Estancia media de pasajeros: corresponde a la cantidad de noches que, en promedio, los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

Pernoctaciones: corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR): estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tasa de ocupación en habitaciones: corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Rectificaciones del período⁷

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
mar-2025	Tarapacá	Iquique	Otros
	Tarapacá	Resto región	Hotel
	Tarapacá	Resto región	Otros
	Atacama	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Hotel
	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Otros
	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
	Biobío	Resto región	Otros
	Los Lagos	Puerto Montt y alrededores	Hotel
	Magallanes	Resto región	Otros
feb-2026	Coquimbo	Resto región	Otros
	Valparaíso	Litoral Norte	Hotel
	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros
	Ñuble	Quillón y alrededores	Otros
	Biobío	Resto región	Otros
	Aysén	Carretera Austral Sur	Otros

⁷Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en www.ine.gov.cl.