

- Durante diciembre de 2025, se registraron **1.745.152** pernoctaciones en el país, aumentando **3,4%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **40,3%**, creciendo **1,18** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR¹ total país alcanzó un valor de **\$37.499**, aumentando **5,2%** en doce meses.
- El ADR² a nivel nacional fue de **\$93.041**, con un alza de **2,1%** en relación con diciembre de 2024.

Pernoctaciones

Total nacional

En diciembre de 2025, se registraron 1.745.152 pernoctaciones en el país, aumentando 3,4% en doce meses. Durante este mes, el movimiento de pasajeros en establecimientos de alojamiento turístico estuvo influenciado tanto por motivos de índole laboral como recreacional.

El mayor nivel de pernoctaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (562.300), con una variación de 3,8%, seguida por la Región de Valparaíso (226.101), con un alza de 0,4% respecto a diciembre de 2024.

Durante 2025 se registró un total de 20.874.388 pernoctaciones, anotando un alza de 3,5% comparado con el año anterior.



Diciembre 2025		
	Total nacional	Var. 12 meses (%)
Pernoctaciones		
Total	1.745.152	3,4
Hotel ³	1.241.794	4,7
Otros ⁴	503.358	0,4
Llegadas		
Total	883.798	1,6
Hotel ³	653.602	4,4
Otros ⁴	230.196	-5,7
Estancia media*		
Total	1,97	1,8
Hotel ³	1,90	0,2
Otros ⁴	2,19	6,5
RevPAR		
Total	37.499	5,2
Hotel ³	52.119	4,6
Otros ⁴	13.903	6,5
ADR		
Total	93.041	2,1
Hotel ³	105.489	0,6
Otros ⁴	54.285	7,0
	Total nacional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	40,3%	1,18
Hotel ³	49,4%	1,89
Otros ⁴	25,6%	-0,12
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	25,7%	1,00
Hotel ³	34,3%	1,32
Otros ⁴	15,8%	0,38

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / diciembre 2025

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	24.728	70.310	137.468	42.151	91.321	226.101	562.300	50.884	39.209	29.483	64.360	83.725	46.686	148.195	32.762	95.470
Var. 12 meses (%)	8,7	29,7	8,8	-6,6	-3,7	0,4	3,8	6,2	-1,9	7,9	-3,3	5,7	21,3	-1,5	2,2	0,3

Nota 1: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

¹ Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

² Average Daily Rate (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

³ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hotel y apart-hotel.

⁴ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hostales, hosterías, residenciales, cabañas y similares.

Tasa de ocupación en habitaciones

Total nacional

En diciembre de 2025, la tasa de ocupación en habitaciones⁵ a nivel nacional fue 40,3%, expandiéndose 1,18pp. en doce meses.

Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (63,4%), seguida por la Región de Magallanes y la Antártica Chilena (58,3%).

Los principales aumentos en doce meses se observaron en las regiones de Tarapacá (7,48pp.) y Antofagasta (4,13pp.). Por otra parte, los principales descensos se registraron en las regiones de Atacama (-2,57pp.) y del Biobío (-0,85pp.).

RevPAR Ingreso por habitación disponible

Total nacional

Durante diciembre de 2025, los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$37.499, aumentando 5,2% en doce meses⁶.

Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (\$152.386), Metropolitana de Santiago (\$60.718) y Antofagasta (\$45.599).

Los mayores incrementos en el período de análisis se presentaron en las regiones de Antofagasta (17,3%) y de Los Ríos (14,7%). En tanto, los principales descensos se observaron en las regiones de Biobío (-4,8%) y La Araucanía (-2,8%).

Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones

Indicadores y variaciones 12 meses

diciembre 2025

Ranking	Región	Tasa (%)	Var. 12 meses (pp.)*
	Total nacional	40,3	1,18
1	Metropolitana	63,4	2,39
2	Magallanes	58,3	0,36
3	Antofagasta	50,1	4,13
4	Tarapacá	41,5	7,48
5	Arica y Parinacota	39,2	0,53
6	Los Lagos	37,4	0,86
7	O'Higgins	32,7	-0,42
8	Los Ríos	32,6	0,68
9	Atacama	31,2	-2,57
10	Biobío	30,4	-0,85
11	La Araucanía	30,1	1,46
12	Coquimbo	29,2	-0,37
13	Valparaíso	28,5	-0,81
14	Aysén	27,8	1,13
15	Ñuble	21,3	1,56
16	Maule	18,8	0,05

(*) Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

Ranking regional de RevPAR

Indicadores y variaciones 12 meses

diciembre 2025

Ranking	Región	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	37.499	5,2
1	Magallanes	152.386	2,9
2	Metropolitana	60.718	4,8
3	Antofagasta	45.599	17,3
4	Los Lagos	31.425	7,2
5	Valparaíso	29.127	0,4
6	O'Higgins	24.218	12,1
7	Los Ríos	23.748	14,7
8	Aysén	20.605	8,3
9	Tarapacá	20.198	13,1
10	Coquimbo	20.052	-0,8
11	La Araucanía	19.574	-2,8
12	Arica y Parinacota	18.592	11,1
13	Biobío	17.555	-4,8
14	Atacama	17.298	4,1
15	Ñuble	16.942	11,8
16	Maule	13.456	7,5

⁵El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

⁶Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

ADR - Tarifa promedio diaria

Total nacional

En diciembre de 2025, los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$93.041 a nivel nacional, aumentando 2,1% en doce meses.

Por región

Los mayores ADR se consignaron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (\$261.404), Valparaíso (\$102.348) y Metropolitana de Santiago (\$95.743).

Los mayores incrementos en el ADR en doce meses, se registraron en las regiones del Libertador General Bernardo O'Higgins (13,5%) y Atacama (12,7%). En tanto, los principales descensos, se presentaron en las regiones de La Araucanía (-7,5%) y de Tarapacá (-7,3%).

Ranking regional de ADR

Indicadores y variaciones 12 meses

diciembre 2025

Ranking	Región	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	93.041	2,1
1	Magallanes	261.404	2,2
2	Valparaíso	102.348	3,3
3	Metropolitana	95.743	0,8
4	Antofagasta	91.084	7,6
5	Los Lagos	83.945	4,8
6	Ñuble	79.530	3,6
7	Aysén	74.089	3,9
8	O'Higgins	74.083	13,5
9	Los Ríos	72.849	12,3
10	Maule	71.527	7,2
11	Coquimbo	68.686	0,5
12	La Araucanía	65.044	-7,5
13	BioBío	57.723	-2,2
14	Atacama	55.419	12,7
15	Tarapacá	48.643	-7,3
16	Arica y Parinacota	47.465	9,5

Glosario

Estancia media de pasajeros: corresponde a la cantidad de noches que, en promedio, los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

Pernoctaciones: corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR): estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tasa de ocupación en habitaciones: corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Rectificaciones del período⁷

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:			
Fecha	Región	Destino turístico	Clase
nov-2025	Coquimbo	Resto región	Otros
	Valparaíso	Litoral Norte	Hotel
	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
dic-2024	Arica y Parinacota	Arica	Hotel
	Tarapacá	Iquique	Otros
	Tarapacá	Resto región	Otros
	Coquimbo	Resto región	Otros
	Coquimbo	Valle del Elqui	Otros
	Valparaíso	Litoral de Los Poetas	Otros
	Valparaíso	Resto región	Hotel
	Valparaíso	Resto región	Otros
	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel
	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Otros
	Metropolitana	Resto región	Otros
	Metropolitana	Santiago urbano	Hotel
	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros
	Ñuble	Quillón y alrededores	Hotel
	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
	Biobío	Concepción y alrededores	Otros
	Biobío	Resto región	Otros
	La Araucanía	Araucanía Lacustre	Hotel
	Los Ríos	Cuenca del Lago Ranco	Hotel
	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
	Los Ríos	Valdivia y Corral	Otros
	Los Lagos	Puerto Montt y alrededores	Hotel
	Los Lagos	Resto región	Hotel
	Aysén	Carretera Austral Norte	Otros
	Aysén	Carretera Austral Sur	Otros
	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel

⁷Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en www.ine.gob.cl.