

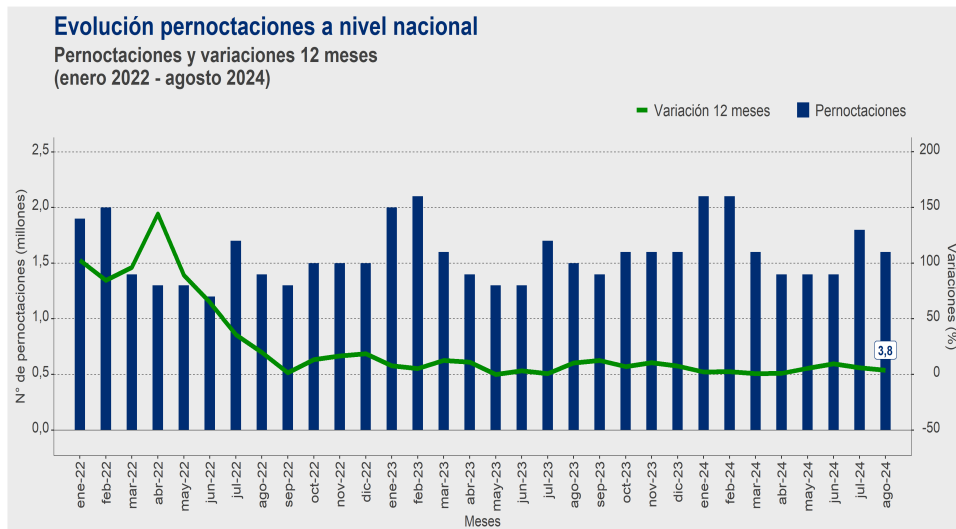
- Durante agosto de 2024, se registraron **1.601.297** pernoctaciones en el país, aumentando **3,8%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **39,0%**, creciendo **0,52** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR<sup>1</sup> total país alcanzó un valor de **\$32.885**, aumentando **17,3%** en doce meses.
- El ADR<sup>2</sup> a nivel nacional fue de **\$84.427**, con un alza de **15,8%** en relación con agosto de 2023.

## Pernoctaciones

### Total nacional

En agosto de 2024 se registraron 1.601.297 pernoctaciones en el país, aumentando 3,8% en doce meses. Durante este mes, el movimiento de pasajeros en establecimientos de alojamiento turístico estuvo influenciado tanto por motivos de índole laboral como recreacional.

El mayor nivel de pernoctaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (627.891), con una variación de 21,6%, seguida de la Región de Valparaíso (180.984), con un alza de 9,1% respecto a agosto de 2023.



Agosto 2024		
	Total nacional	Var. 12 meses (%)
<b>Pernoctaciones</b>		
Total	1.601.297	3,8
Hotel <sup>3</sup>	1.200.909	4,5
Otros <sup>4</sup>	400.388	1,7
<b>Llegadas</b>		
Total	758.444	5,5
Hotel <sup>3</sup>	581.965	6,7
Otros <sup>4</sup>	176.479	1,9
<b>Estancia media*</b>		
Total	2,11	-1,6
Hotel <sup>3</sup>	2,06	-2,0
Otros <sup>4</sup>	2,27	-0,2
<b>RevPAR</b>		
Total	32.885	17,3
Hotel <sup>3</sup>	47.845	17,5
Otros <sup>4</sup>	9.226	13,6
<b>ADR</b>		
Total	84.427	15,8
Hotel <sup>3</sup>	95.796	16,5
Otros <sup>4</sup>	42.786	10,7
	Total nacional	Var. 12 meses (pp.)
<b>Tasa de ocupación en habitaciones**</b>		
Total	39,0%	0,52
Hotel <sup>3</sup>	49,9%	0,41
Otros <sup>4</sup>	21,6%	0,56
<b>Tasa de ocupación en plazas**</b>		
Total	24,1%	0,32
Hotel <sup>3</sup>	34,2%	0,36
Otros <sup>4</sup>	12,8%	0,05

(\*) Unidad de medida: noches de estancia.  
(\*\*) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

## PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / agosto 2024

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
<b>Total</b>	24.076	49.891	127.722	44.331	87.552	180.984	627.891	44.729	36.153	39.651	64.507	66.824	29.960	131.504	15.770	29.751
<b>Var. 12 meses (%)</b>	47,5	-53,0	-7,1	-5,2	-28,5	9,1	21,6	16,9	12,0	0,4	0,6	19,7	8,8	-0,2	6,5	7,6

**Nota 1:** las cifras del mes en análisis son provisionales.

**Nota 2:** durante los meses de análisis de julio, agosto y septiembre de 2024 se incorporan a la muestra los establecimientos de alojamiento turístico con funcionamiento durante la temporada de nieve.

**Nota técnica:** se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

<sup>1</sup> Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

<sup>2</sup> Average Daily Rate (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

<sup>3</sup> Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hotel y apart-hotel.

<sup>4</sup> Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hostales, hosterías, residenciales, cabañas y similares.

## Tasa de ocupación en habitaciones

### Total nacional

En agosto de 2024, la tasa de ocupación en habitaciones<sup>5</sup> a nivel nacional fue 39,0%, expandiéndose 0,52pp. en doce meses.

### Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (70,7%), seguida por la Región de Antofagasta (49,2%).

Los principales aumentos en doce meses se observaron en las regiones Metropolitana de Santiago (10,15pp.) y Arica y Parinacota (3,20pp.). Por otra parte, los principales descensos se registraron en las regiones de Tarapacá (-31,26pp.) y Atacama (-4,11pp.).

## Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones

### Indicadores y variaciones 12 meses

agosto 2024

Ranking	Región	Tasa (%)	Var. 12 meses (pp.)*
	<b>Total nacional</b>	<b>39,0</b>	<b>0,52</b>
1	Metropolitana	70,7	10,15
2	Antofagasta	49,2	1,24
3	Arica y Parinacota	37,1	3,20
4	Atacama	34,0	-4,11
5	Tarapacá	33,9	-31,26
6	Los Lagos	33,2	-1,63
7	Biobío	32,4	-1,97
8	Coquimbo	30,1	-3,41
9	La Araucanía	28,9	1,08
10	Valparaíso	27,5	2,09
11	O'Higgins	27,4	2,81
12	Ñuble	27,2	-2,14
13	Los Ríos	26,4	1,89
14	Magallanes	21,2	-2,38
15	Maule	16,5	0,97
16	Aysén	14,2	1,15

(\*) Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

## RevPAR Ingreso por habitación disponible

### Total nacional

Durante agosto de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$32.885, aumentando 17,3% en doce meses<sup>6</sup>.

### Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones Metropolitana de Santiago (\$71.581), Ñuble (\$41.365) y Valparaíso (\$34.748).

Los mayores incrementos en el período de análisis se presentaron en las regiones Metropolitana de Santiago (36,7%) y de Ñuble (35,5%). En tanto, los principales descensos se observaron en las regiones de Tarapacá (-51,2%) y Magallanes y la Antártica Chilena (-5,3%).

## Ranking regional de RevPAR

### Indicadores y variaciones 12 meses

agosto 2024

Ranking	Región	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	<b>Total nacional</b>	<b>32.885</b>	<b>17,3</b>
1	Metropolitana	71.581	36,7
2	Ñuble	41.365	35,5
3	Valparaíso	34.748	25,3
4	Antofagasta	32.896	7,0
5	Los Lagos	22.259	4,8
6	La Araucanía	20.454	26,5
7	O'Higgins	18.504	17,1
8	Biobío	17.970	2,2
9	Atacama	17.612	1,4
10	Tarapacá	17.505	-51,2
11	Coquimbo	17.030	-4,5
12	Los Ríos	16.035	4,4
13	Magallanes	15.070	-5,3
14	Arica y Parinacota	13.850	0,7
15	Maule	11.758	21,2
16	Aysén	7.970	27,7

<sup>5</sup>El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

<sup>6</sup>Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

## ADR - Tarifa promedio diaria

### Total nacional

En agosto de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$84.427 a nivel nacional, aumentando 15,8% en doce meses.

### Por región

Los mayores ADR se consiguieron en las regiones de Ñuble (\$151.851), Valparaíso (\$126.327) y Metropolitana de Santiago (\$101.264).

Los mayores incrementos en el ADR en doce meses, se registraron en las regiones de Ñuble (46,2%) y La Araucanía (21,7%). En tanto, los principales descensos se presentaron en las regiones de Arica y Parinacota (-8,0%) y de Tarapacá (-6,1%).

### Ranking regional de ADR

Indicadores y variaciones 12 meses

agosto 2024

Ranking	Región	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	<b>Total nacional</b>	<b>84.427</b>	<b>15,8</b>
1	Ñuble	151.851	46,2
2	Valparaíso	126.327	15,8
3	Metropolitana	101.264	17,1
4	Maule	71.285	14,1
5	Magallanes	70.933	5,3
6	La Araucanía	70.821	21,7
7	O'Higgins	67.427	5,1
8	Los Lagos	67.060	10,0
9	Antofagasta	66.843	4,3
10	Los Ríos	60.651	-3,0
11	Coquimbo	56.525	6,4
12	Aysén	56.198	17,3
13	Biobío	55.453	8,4
14	Atacama	51.818	13,7
15	Tarapacá	51.658	-6,1
16	Arica y Parinacota	37.382	-8,0

## Glosario

**Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que, en promedio, los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

**Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

**Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

**Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

**Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

**Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

**Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

## Rectificaciones del período<sup>7</sup>

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
jul-2024	Antofagasta	Calama	Hotel
	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros
	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Otros
	Los Lagos	Puerto Montt y alrededores	Hotel
	Magallanes	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Otros
ago-2023	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Hotel
	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
	Coquimbo	Resto región	Hotel
	Coquimbo	Resto región	Otros
	Coquimbo	Valle del Elqui	Otros
	Valparaíso	Litoral Norte	Hotel
	Valparaíso	Resto región	Hotel
	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros
	Los Lagos	Chiloé	Hotel

<sup>7</sup>Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en [www.ine.gov.cl](http://www.ine.gov.cl).