

- Durante mayo de 2024, se registraron **1.370.361** pernoctaciones en el país, aumentando **5,4%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **35,5%**, decreciendo **0,17** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR<sup>1</sup> total país alcanzó un valor de **\$24.166**, aumentando **8,0%** en doce meses.
- El ADR<sup>2</sup> a nivel nacional fue de **\$68.154**, con un alza de **8,5%** en relación con mayo de 2023.

## Pernoctaciones

### Total nacional

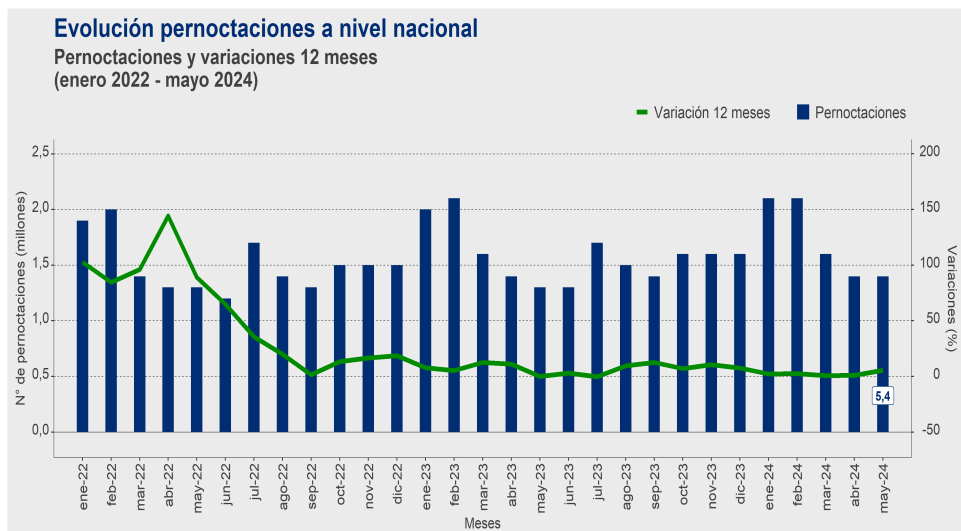
En mayo de 2024 se registraron 1.370.361 pernoctaciones en el país, aumentando 5,4% en doce meses. Durante este mes, el movimiento de pasajeros en establecimientos de alojamiento turístico estuvo influenciado tanto por motivos de índole laboral como recreacional.

El mayor nivel de pernoctaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (474.710), con una variación de 21,0%, seguida de la Región de Valparaíso (155.418), con un alza de 7,0% respecto a mayo de 2023.

Mayo 2024		
	Total nacional	Var. 12 meses (%)
<b>Pernoctaciones</b>		
Total	1.370.361	5,4
Hotel <sup>3</sup>	1.029.040	9,7
Otros <sup>4</sup>	341.321	-5,6
<b>Llegadas</b>		
Total	675.144	6,0
Hotel <sup>3</sup>	522.980	7,7
Otros <sup>4</sup>	152.164	0,8
<b>Estancia media*</b>		
Total	2,03	-0,6
Hotel <sup>3</sup>	1,97	1,9
Otros <sup>4</sup>	2,24	-6,4
<b>RevPAR</b>		
Total	24.166	8,0
Hotel <sup>3</sup>	34.981	12,4
Otros <sup>4</sup>	6.953	-11,1
<b>ADR</b>		
Total	68.154	8,5
Hotel <sup>3</sup>	76.054	8,2
Otros <sup>4</sup>	37.206	0,9
	Total nacional	Var. 12 meses (pp.)
<b>Tasa de ocupación en habitaciones**</b>		
Total	35,5%	-0,17
Hotel <sup>3</sup>	46,0%	1,71
Otros <sup>4</sup>	18,7%	-2,53
<b>Tasa de ocupación en plazas**</b>		
Total	21,0%	0,04
Hotel <sup>3</sup>	30,0%	1,77
Otros <sup>4</sup>	11,0%	-1,54

(\*). Unidad de medida: noches de estancia.

(\*\*) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.



### PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / mayo 2024

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
<b>Total</b>	15.769	74.017	126.390	43.506	81.118	155.418	474.710	43.296	30.902	22.106	67.222	49.567	28.211	112.905	17.373	27.850
<b>Var. 12 meses (%)</b>	1,6	-35,8	14,9	-13,2	-5,1	7,0	21,0	8,4	-2,0	-1,4	27,9	3,4	-21,7	2,0	20,9	-8,2

**Nota 1:** las cifras del mes en análisis son provisionales.

**Nota técnica:** Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

<sup>1</sup> Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

<sup>2</sup> Average Daily Rate (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

<sup>3</sup> Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hotel y apart-hotel.

<sup>4</sup> Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hostales, hosterías, residenciales, cabañas y similares.

## Tasa de ocupación en habitaciones

### Total nacional

En mayo de 2024, la tasa de ocupación en habitaciones<sup>5</sup> a nivel nacional fue 35,5%, contrayéndose 0,17pp. en doce meses.

### Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (59,4%), seguida por la Región de Antofagasta (48,0%).

Las principales disminuciones en doce meses se observaron en las regiones de Tarapacá (-33,99pp.) y Atacama (-10,17pp.). Por otra parte, los principales incrementos se registraron en las regiones Metropolitana de Santiago (8,83pp.) y Antofagasta (6,88pp.).

## Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones

Indicadores y variaciones 12 meses

mayo 2024

Ranking	Región	Tasa (%)	Var. 12 meses (pp.)*
	<b>Total nacional</b>	<b>35,5</b>	<b>-0,17</b>
1	Metropolitana	59,4	8,83
2	Antofagasta	48,0	6,88
3	Tarapacá	43,5	-33,99
4	Biobío	35,8	3,78
5	Arica y Parinacota	33,1	1,94
6	Atacama	32,9	-10,17
7	Los Lagos	30,0	0,47
8	Coquimbo	27,5	-0,96
9	O'Higgins	26,7	-1,40
10	Los Ríos	26,2	-2,97
11	Valparaíso	23,9	-0,52
12	La Araucanía	23,6	-1,16
13	Magallanes	20,4	-8,65
14	Ñuble	20,3	-2,25
15	Aysén	15,8	0,80
16	Maule	15,1	-1,15

(\*) Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

## RevPAR Ingreso por habitación disponible

### Total nacional

Durante mayo de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$24.166, aumentando 8,0% en doce meses<sup>6</sup>.

### Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones Metropolitana de Santiago (\$46.630), Antofagasta (\$33.340) y Tarapacá (\$22.636).

Los mayores incrementos en el período de análisis se presentaron en las regiones Metropolitana de Santiago (32,3%) y de Antofagasta (17,0%). En tanto, los principales descensos se observaron en las regiones de Tarapacá (-47,4%) y Magallanes y la Antártica Chilena (-23,7%).

## Ranking regional de RevPAR

Indicadores y variaciones 12 meses

mayo 2024

Ranking	Región	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	<b>Total nacional</b>	<b>24.166</b>	<b>8,0</b>
1	Metropolitana	46.630	32,3
2	Antofagasta	33.340	17,0
3	Tarapacá	22.636	-47,4
4	Los Lagos	21.059	14,9
5	Biobío	19.074	8,7
6	Magallanes	17.442	-23,7
7	O'Higgins	16.719	0,3
8	Valparaíso	16.487	-7,8
9	Atacama	16.441	-5,6
10	La Araucanía	15.023	10,4
11	Coquimbo	15.003	1,0
12	Ñuble	14.418	6,4
13	Los Ríos	14.221	-12,4
14	Arica y Parinacota	11.983	10,3
15	Maule	10.480	15,2
16	Aysén	7.984	5,1

<sup>5</sup>El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

<sup>6</sup>Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

## ADR - Tarifa promedio diaria

### Total nacional

En mayo de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$68.154 a nivel nacional, aumentando 8,5% en doce meses.

### Por región

Los mayores ADR se consignaron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (\$85.514), Metropolitana de Santiago (\$78.494) y Ñuble (\$71.091).

Los mayores incrementos en el ADR en doce meses, se registraron en las regiones de Maule (24,0%) y Atacama (23,5%). En tanto, los principales descensos se presentaron en las regiones de Tarapacá (-6,3%) y de Valparaíso (-5,8%).

## ■ Ranking regional de ADR

### Indicadores y variaciones 12 meses

mayo 2024

Ranking	Región	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	<b>Total nacional</b>	<b>68.154</b>	<b>8,5</b>
1	Magallanes	85.514	8,6
2	Metropolitana	78.494	12,7
3	Ñuble	71.091	18,3
4	Los Lagos	70.099	13,1
5	Maule	69.571	24,0
6	Antofagasta	69.432	0,2
7	Valparaíso	69.099	-5,8
8	La Araucanía	63.550	15,8
9	O'Higgins	62.637	5,6
10	Coquimbo	54.591	4,5
11	Los Ríos	54.180	-2,5
12	Biobío	53.265	-2,8
13	Tarapacá	52.000	-6,3
14	Aysén	50.647	-0,2
15	Atacama	49.985	23,5
16	Arica y Parinacota	36.232	3,8

## Glosario

**Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que, en promedio, los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

**Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

**Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

**Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

**Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

**Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

**Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

## Rectificaciones del período<sup>7</sup>

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
abr-2024	Coquimbo	Resto región	Otros
	Valparaíso	Litoral Norte	Hotel
	Valparaíso	Resto región	Otros
	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel

<sup>7</sup>Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en [www.ine.gob.cl](http://www.ine.gob.cl).