

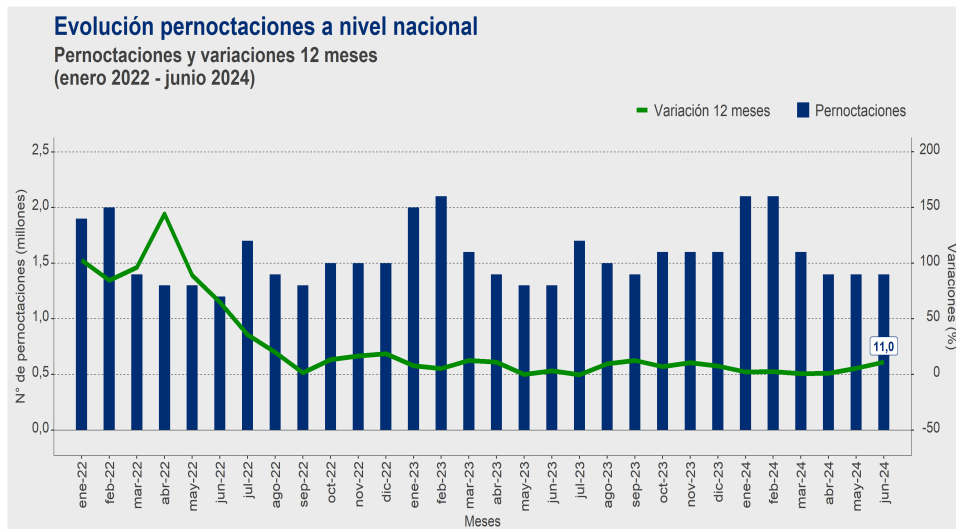
- Durante junio de 2024, se registraron **1.418.054** pernотaciones en el país, aumentando **11,0%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **36,3%**, creciendo **0,33** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR¹ total país alcanzó un valor de **\$25.699**, aumentando **16,1%** en doce meses.
- El ADR² a nivel nacional fue de **\$70.776**, con un alza de **15,0%** en relación con junio de 2023.

Pernотaciones

Total nacional

En junio de 2024 se registraron 1.418.054 pernотaciones en el país, aumentando 11,0% en doce meses. Durante este mes, el movimiento de pasajeros en establecimientos de alojamiento turístico estuvo influenciado tanto por motivos de índole laboral como recreacional.

El mayor nivel de pernотaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (514.974), con una variación de 30,8%, seguida de la Región de Valparaíso (172.750), con un alza de 28,6% respecto a junio de 2023.



Junio 2024		
	Total nacional	Var. 12 meses (%)
Pernотaciones		
Total	1.418.054	11,0
Hotel ³	1.070.836	15,6
Otros ⁴	347.218	-1,0
Llegadas		
Total	668.492	11,7
Hotel ³	519.040	13,3
Otros ⁴	149.451	6,5
Estancia media*		
Total	2,12	-0,6
Hotel ³	2,06	2,1
Otros ⁴	2,32	-7,1
RevPAR		
Total	25.699	16,1
Hotel ³	36.977	18,5
Otros ⁴	7.928	-0,5
ADR		
Total	70.776	15,0
Hotel ³	79.508	15,7
Otros ⁴	39.163	4,5

	Total nacional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	36,3%	0,33
Hotel ³	46,5%	1,10
Otros ⁴	20,2%	-1,01
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	22,3%	1,60
Hotel ³	32,0%	3,41
Otros ⁴	11,5%	-0,45

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
 (**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOТACIONES SEGÚN REGIÓN / junio 2024

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	18.777	60.496	114.150	39.200	77.408	172.750	514.974	40.124	32.702	35.625	54.664	61.665	30.481	123.626	16.402	25.013
Var. 12 meses (%)	-12,7	-50,1	13,2	-16,4	22,3	28,6	30,8	3,5	-22,2	35,8	-1,5	31,3	8,4	4,4	30,4	-5,5

Nota 1: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

¹ Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

² Average Daily Rate (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

³ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hotel y apart-hotel.

⁴ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hostales, hosterías, residenciales, cabañas y similares.

Tasa de ocupación en habitaciones

Total nacional

En junio de 2024, la tasa de ocupación en habitaciones⁵ a nivel nacional fue 36,3%, expandiéndose 0,33pp. en doce meses.

Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (62,1%), seguida por la Región de Antofagasta (46,2%).

Los principales aumentos en doce meses se observaron en las regiones Metropolitana de Santiago (7,82pp.) y Antofagasta (5,29pp.). Por otra parte, los principales descensos se registraron en las regiones de Tarapacá (-35,99pp.) y Atacama (-9,36pp.).

Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones

Indicadores y variaciones 12 meses

junio 2024

Ranking	Región	Tasa (%)	Var. 12 meses (pp.)*
	Total nacional	36,3	0,33
1	Metropolitana	62,1	7,82
2	Antofagasta	46,2	5,29
3	Tarapacá	41,0	-35,99
4	Arica y Parinacota	34,4	-3,54
5	Los Lagos	32,0	0,79
6	Atacama	30,9	-9,36
7	Biobío	29,9	-0,74
8	Coquimbo	29,6	2,41
9	La Araucanía	27,1	2,22
10	Valparaíso	26,4	4,20
11	O'Higgins	26,1	-0,21
12	Los Ríos	25,4	-1,56
13	Ñuble	24,9	0,32
14	Magallanes	20,4	-3,78
15	Maule	17,0	-7,90
16	Aysén	15,2	3,60

(*) Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR Ingreso por habitación disponible

Total nacional

Durante junio de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$25.699, aumentando 16,1% en doce meses⁶.

Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones Metropolitana de Santiago (\$51.056), Antofagasta (\$32.211) y Los Lagos (\$21.840).

Los mayores incrementos en el período de análisis se presentaron en las regiones Metropolitana de Santiago (41,2%) y de Ñuble (41,2%). En tanto, los principales descensos se observaron en las regiones de Tarapacá (-51,2%) y Los Ríos (-12,6%).

Ranking regional de RevPAR

Indicadores y variaciones 12 meses

junio 2024

Ranking	Región	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	25.699	16,1
1	Metropolitana	51.056	41,2
2	Antofagasta	32.211	22,6
3	Los Lagos	21.840	14,6
4	Tarapacá	21.681	-51,2
5	Ñuble	20.923	41,2
6	Valparaíso	20.019	16,4
7	La Araucanía	17.862	28,3
8	Coquimbo	17.082	8,0
9	Biobío	16.346	-1,1
10	Atacama	16.243	-4,7
11	O'Higgins	15.807	6,0
12	Los Ríos	15.155	-12,6
13	Magallanes	13.434	-5,2
14	Arica y Parinacota	13.017	3,3
15	Maule	12.920	4,1
16	Aysén	7.242	40,7

⁵El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

⁶Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

ADR - Tarifa promedio diaria

Total nacional

En junio de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$70.776 a nivel nacional, aumentando 15,0% en doce meses.

Por región

Los mayores ADR se consignaron en las regiones de Ñuble (\$84.195), Metropolitana de Santiago (\$82.275) y Maule (\$75.890).

Los mayores incrementos en el ADR en doce meses, se registraron en las regiones de Maule (52,4%) y Ñuble (39,4%). En tanto, los principales descensos se presentaron en las regiones de Tarapacá (-8,4%) y de Los Ríos (-7,2%).

■ Ranking regional de ADR

Indicadores y variaciones 12 meses

junio 2024

Ranking	Región	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	70.776	15,0
1	Ñuble	84.195	39,4
2	Metropolitana	82.275	23,4
3	Maule	75.890	52,4
4	Valparaíso	75.787	-2,1
5	Antofagasta	69.779	8,6
6	Los Lagos	68.347	11,8
7	La Araucanía	65.946	17,8
8	Magallanes	65.699	12,3
9	O'Higgins	60.507	6,9
10	Los Ríos	59.698	-7,2
11	Coquimbo	57.699	-0,8
12	Biobío	54.649	1,4
13	Tarapacá	52.896	-8,4
14	Atacama	52.517	24,2
15	Aysén	47.545	7,4
16	Arica y Parinacota	37.866	13,9

Glosario

Estancia media de pasajeros: corresponde a la cantidad de noches que, en promedio, los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

Pernoctaciones: corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR): estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tasa de ocupación en habitaciones: corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Rectificaciones del período⁷

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:			
Fecha	Región	Destino turístico	Clase
jun-2023	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Hotel
may-2024	Antofagasta	Antofagasta	Hotel
	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Hotel
	Atacama	Valle del Huasco	Hotel
	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
	Valparaíso	Litoral de Los Poetas	Otros
	Valparaíso	Resto región	Otros
	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel
	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros
	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel
	Magallanes	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Otros
	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros

⁷Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en www.ine.gob.cl.