

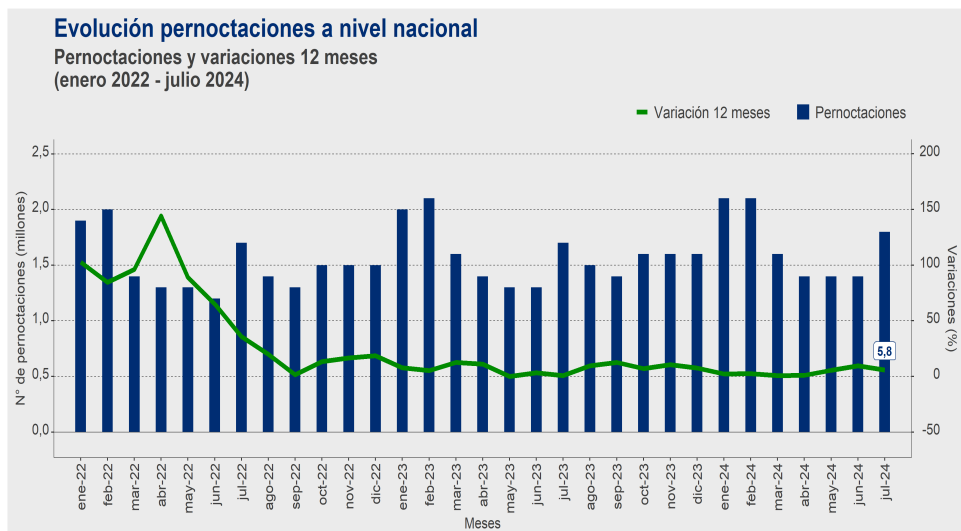
- Durante julio de 2024, se registraron **1.774.464** pernoctaciones en el país, aumentando **5,8%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **41,9%**, creciendo **1,21** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR¹ total país alcanzó un valor de **\$35.503**, aumentando **19,8%** en doce meses.
- El ADR² a nivel nacional fue de **\$84.755**, con un alza de **16,3%** en relación con julio de 2023.

Pernoctaciones

Total nacional

En julio de 2024 se registraron 1.774.464 pernoctaciones en el país, aumentando 5,8% en doce meses. Durante este mes, el movimiento de pasajeros en establecimientos de alojamiento turístico estuvo influenciado tanto por motivos de índole laboral como recreacional.

El mayor nivel de pernoctaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (711.052), con una variación de 29,5%, seguida de la Región de Valparaíso (203.690), con un alza de 5,1% respecto a julio de 2023.



| Julio 2024 | | |
|--|----------------|---------------------|
| | Total nacional | Var. 12 meses (%) |
| Pernoctaciones | | |
| Total | 1.774.464 | 5,8 |
| Hotel ³ | 1.351.125 | 10,3 |
| Otros ⁴ | 423.339 | -6,4 |
| Llegadas | | |
| Total | 827.071 | 8,9 |
| Hotel ³ | 644.646 | 13,3 |
| Otros ⁴ | 182.424 | -4,2 |
| Estancia media* | | |
| Total | 2,15 | -2,9 |
| Hotel ³ | 2,10 | -2,7 |
| Otros ⁴ | 2,32 | -2,3 |
| RevPAR | | |
| Total | 35.503 | 19,8 |
| Hotel ³ | 51.449 | 21,0 |
| Otros ⁴ | 10.108 | 7,6 |
| ADR | | |
| Total | 84.755 | 16,3 |
| Hotel ³ | 94.938 | 15,8 |
| Otros ⁴ | 45.335 | 11,4 |
| | Total nacional | Var. 12 meses (pp.) |
| Tasa de ocupación en habitaciones** | | |
| Total | 41,9% | 1,21 |
| Hotel ³ | 54,2% | 2,31 |
| Otros ⁴ | 22,3% | -0,79 |
| Tasa de ocupación en plazas** | | |
| Total | 26,7% | 0,74 |
| Hotel ³ | 38,4% | 2,19 |
| Otros ⁴ | 13,6% | -1,16 |

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / julio 2024

| | Arica y Parinacota | Tarapacá | Antofagasta | Atacama | Coquimbo | Valparaíso | Metropolitana | O'Higgins | Maule | Ñuble | Biobío | La Araucanía | Los Ríos | Los Lagos | Aysén | Magallanes |
|--------------------------|--------------------|----------|-------------|---------|----------|------------|---------------|-----------|--------|--------|--------|--------------|----------|-----------|--------|------------|
| Total | 22.320 | 63.921 | 134.739 | 43.044 | 81.510 | 203.690 | 711.052 | 48.979 | 39.813 | 64.702 | 68.838 | 78.340 | 31.859 | 139.222 | 16.185 | 26.249 |
| Var. 12 meses (%) | 28,3 | -43,8 | 12,5 | -17,1 | -35,2 | 5,1 | 29,5 | 2,8 | -16,1 | 35,6 | 3,0 | 7,7 | -16,7 | 3,1 | 21,1 | -28,0 |

Nota 1: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota 2: durante los meses de análisis de julio, agosto y septiembre de 2024 se incorporan a la muestra los establecimientos de alojamiento turístico con funcionamiento durante la temporada de nieve.

Nota técnica: se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

¹ Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

² Average Daily Rate (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

³ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hotel y apart-hotel.

⁴ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hostales, hosterías, residenciales, cabañas y similares.

Tasa de ocupación en habitaciones

Total nacional

En julio de 2024, la tasa de ocupación en habitaciones⁵ a nivel nacional fue 41,9%, expandiéndose 1,21pp. en doce meses.

Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (77,5%), seguida por la Región de Antofagasta (50,2%).

Los principales aumentos en doce meses se observaron en las regiones Metropolitana de Santiago (13,34pp.) y Antofagasta (7,18pp.). Por otra parte, los principales descensos se registraron en las regiones de Tarapacá (-26,45pp.) y Magallanes y la Antártica Chilena (-11,33pp.).

Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones

Indicadores y variaciones 12 meses

julio 2024

| Ranking | Región | Tasa (%) | Var. 12 meses (pp.)* |
|---------|-----------------------|-------------|----------------------|
| | Total nacional | 41,9 | 1,21 |
| 1 | Metropolitana | 77,5 | 13,34 |
| 2 | Antofagasta | 50,2 | 7,18 |
| 3 | Tarapacá | 42,6 | -26,45 |
| 4 | Ñuble | 37,4 | 4,34 |
| 5 | Arica y Parinacota | 37,2 | 0,96 |
| 6 | Los Lagos | 36,4 | 1,90 |
| 7 | Biobío | 35,3 | 0,27 |
| 8 | Atacama | 33,3 | -8,59 |
| 9 | La Araucanía | 30,7 | -0,72 |
| 10 | Valparaíso | 30,4 | 2,28 |
| 11 | O'Higgins | 28,6 | 1,17 |
| 12 | Coquimbo | 28,4 | -7,24 |
| 13 | Los Ríos | 25,6 | -5,74 |
| 14 | Magallanes | 17,9 | -11,33 |
| 15 | Maule | 17,3 | -3,68 |
| 16 | Aysén | 13,8 | 1,26 |

(*) Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR Ingreso por habitación disponible

Total nacional

Durante julio de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$35.503, aumentando 19,8% en doce meses⁶.

Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones Metropolitana de Santiago (\$77.404), Ñuble (\$55.263) y Antofagasta (\$35.870).

Los mayores incrementos en el período de análisis se presentaron en las regiones Metropolitana de Santiago (52,8%) y de Ñuble (43,9%). En tanto, los principales descensos se observaron en las regiones de Tarapacá (-45,6%) y Magallanes y la Antártica Chilena (-19,9%).

Ranking regional de RevPAR

Indicadores y variaciones 12 meses

julio 2024

| Ranking | Región | RevPAR (pesos chilenos corrientes) | Var. 12 meses (%) |
|---------|-----------------------|------------------------------------|-------------------|
| | Total nacional | 35.503 | 19,8 |
| 1 | Metropolitana | 77.404 | 52,8 |
| 2 | Ñuble | 55.263 | 43,9 |
| 3 | Antofagasta | 35.870 | 26,0 |
| 4 | Valparaíso | 34.618 | 11,3 |
| 5 | Los Lagos | 24.693 | -1,1 |
| 6 | La Araucanía | 23.580 | 13,0 |
| 7 | Tarapacá | 22.456 | -45,6 |
| 8 | Biobío | 19.117 | 5,3 |
| 9 | Los Ríos | 18.308 | -7,5 |
| 10 | O'Higgins | 17.961 | 7,8 |
| 11 | Atacama | 16.910 | -4,7 |
| 12 | Coquimbo | 16.757 | -17,1 |
| 13 | Magallanes | 14.354 | -19,9 |
| 14 | Maule | 14.348 | -8,2 |
| 15 | Arica y Parinacota | 13.068 | -10,0 |
| 16 | Aysén | 8.025 | 34,4 |

⁵El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

⁶Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

ADR - Tarifa promedio diaria

Total nacional

En julio de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$84.755 a nivel nacional, aumentando 16,3% en doce meses.

Por región

Los mayores ADR se consignaron en las regiones de Ñuble (\$147.576), Valparaíso (\$114.054) y Metropolitana de Santiago (\$99.911).

Los mayores incrementos en el ADR en doce meses, se registraron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (30,7%) y Ñuble (27,2%). En tanto, los principales descensos se presentaron en las regiones de Arica y Parinacota (-12,3%) y de Tarapacá (-11,8%).

Ranking regional de ADR

Indicadores y variaciones 12 meses

julio 2024

| Ranking | Región | ADR (pesos chilenos corrientes) | Var. 12 meses (%) |
|---------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|
| | Total nacional | 84.755 | 16,3 |
| 1 | Ñuble | 147.576 | 27,2 |
| 2 | Valparaíso | 114.054 | 3,0 |
| 3 | Metropolitana | 99.911 | 26,5 |
| 4 | Maule | 82.967 | 11,4 |
| 5 | Magallanes | 79.991 | 30,7 |
| 6 | La Araucanía | 76.914 | 15,6 |
| 7 | Antofagasta | 71.480 | 7,9 |
| 8 | Los Ríos | 71.444 | 13,2 |
| 9 | Los Lagos | 67.796 | -6,2 |
| 10 | O'Higgins | 62.817 | 3,4 |
| 11 | Coquimbo | 58.966 | 4,0 |
| 12 | Aysén | 58.145 | 22,2 |
| 13 | Biobío | 54.102 | 4,5 |
| 14 | Tarapacá | 52.713 | -11,8 |
| 15 | Atacama | 50.786 | 19,9 |
| 16 | Arica y Parinacota | 35.115 | -12,3 |

Glosario

Estancia media de pasajeros: corresponde a la cantidad de noches que, en promedio, los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

Pernoctaciones: corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR): estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tasa de ocupación en habitaciones: corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Rectificaciones del período⁷

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

| Fecha | Región | Destino turístico | Clase |
|----------|---------------|---------------------------------------|-------|
| jul-2023 | Coquimbo | La Serena y Coquimbo | Hotel |
| | Coquimbo | Resto región | Hotel |
| | Coquimbo | Valle del Elqui | Otros |
| | Valparaíso | Resto región | Hotel |
| | Ñuble | Chillán y Ñuble | Hotel |
| | Los Lagos | Lago Llanquihue y Todos los Santos | Otros |
| | Aysén | Carretera Austral Norte | Otros |
| | Magallanes | Resto región | Otros |
| jun-2024 | Tarapacá | Iquique | Hotel |
| | Coquimbo | La Serena y Coquimbo | Otros |
| | Coquimbo | Valle del Elqui | Otros |
| | Valparaíso | Litoral de Los Poetas | Hotel |
| | Valparaíso | Valparaíso, Viña del Mar y Concón | Hotel |
| | Valparaíso | Valparaíso, Viña del Mar y Concón | Otros |
| | Metropolitana | Santiago urbano | Otros |
| | Ñuble | Chillán y Ñuble | Otros |
| | Aysén | Aysén y Coyhaique | Otros |
| | Aysén | Carretera Austral Norte | Otros |
| | Aysén | Carretera Austral Sur | Otros |
| | Magallanes | Punta Arenas y Estrecho de Magallanes | Hotel |

⁷Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en www.ine.gob.cl.