

- Durante junio de 2023 se registraron **1.294.930** pernoctaciones en el país, aumentando **4,6%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **36,0%**, decreciendo **1,10** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR¹ total país alcanzó un valor de **\$22.311**, aumentando **3,9%** en doce meses.
- El ADR² a nivel nacional fue de **\$62.004**, con un alza de **7,0%** en relación con junio de 2022.

Pernoctaciones

Total nacional

En junio de 2023 se registraron 1.294.930 pernoctaciones en el país, aumentando 4,6% en doce meses. Durante este mes, el movimiento de pasajeros en establecimientos de alojamiento turístico estuvo influenciado tanto por motivos de índole laboral como recreacional.

El mayor nivel de pernoctaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (393.836), con una variación de 6,9%, seguida de la Región de Valparaíso (136.943), con una baja de 9,6% respecto a junio de 2022.



Junio 2023		
	Total nacional	Var. 12 meses (%)
Pernoctaciones		
Total	1.294.930	4,6
Hotel ³	925.255	3,0
Otros ⁴	369.675	8,9
Llegadas		
Total	604.524	0,5
Hotel ³	457.418	0,4
Otros ⁴	147.105	1,0
Estancia media*		
Total	2,14	4,0
Hotel ³	2,02	2,6
Otros ⁴	2,51	7,9
RevPAR		
Total	22.311	3,9
Hotel ³	31.551	3,7
Otros ⁴	7.945	6,2
ADR		
Total	62.004	7,0
Hotel ³	69.353	7,3
Otros ⁴	37.480	7,5
	Total nacional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	36,0%	-1,10
Hotel ³	45,5%	-1,59
Otros ⁴	21,2%	-0,26
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	21,0%	0,03
Hotel ³	28,7%	-0,29
Otros ⁴	12,6%	0,46

(*). Unidad de medida: noches de estancia.

(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / junio 2023

	Arica y Parícuta	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	21.516	121.250	100.087	46.885	80.769	136.943	393.836	38.662	42.053	26.239	55.519	45.665	28.120	118.394	12.536	26.456
Var. 12 meses (%)	24,4	24,0	-3,5	5,9	-1,0	-9,6	6,9	8,5	5,6	-16,7	1,3	2,4	-21,0	27,6	-26,8	22,2

Nota 1: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: las restricciones a la movilidad adoptadas en el contexto de la emergencia sanitaria asociada al COVID-19, desde marzo de 2020 en adelante, afectaron de manera coyuntural y estructural al sector turismo, provocando que aumentara el cierre total o parcial de establecimientos de alojamiento y, con ello, se elevaran los coeficientes de variación asociados a las estimaciones presentadas. Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

¹ Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

² Average Daily Rate (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

³ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hotel y apart-hotel.

⁴ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hostales, hosterías, residenciales, cabañas y similares.

Tasa de ocupación en habitaciones

Total nacional

En junio de 2023 la tasa de ocupación en habitaciones⁵ a nivel nacional fue 36,0%, contrayéndose 1,10pp. en doce meses.

Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región de Tarapacá (77,0%), seguida por la Región Metropolitana de Santiago (54,2%).

Las principales disminuciones en doce meses se observaron en las regiones de Biobío (-7,04pp.) y Ñuble (-6,46pp.). Por otra parte, los principales incrementos se registraron en las regiones de Tarapacá (7,54pp.) y La Araucanía (2,77pp.).

Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones

Indicadores y variaciones 12 meses

junio 2023

Ranking	Región	Tasa (%)	Var. 12 meses (pp.)*
	Total nacional	36,0	-1,10
1	Tarapacá	77,0	7,54
2	Metropolitana	54,2	-0,22
3	Antofagasta	40,7	-2,83
4	Atacama	40,3	1,96
5	Arica y Parinacota	37,9	-0,51
6	Los Lagos	31,2	2,12
7	Biobío	30,6	-7,04
8	Coquimbo	28,2	-0,24
9	Los Ríos	27,0	-1,57
10	O'Higgins	26,3	2,44
11	Maule	24,9	-0,39
12	Ñuble	24,5	-6,46
13	La Araucanía	24,3	2,77
14	Magallanes	24,2	-0,01
15	Valparaíso	22,0	-4,89
16	Aysén	11,5	-6,34

(*) Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR Ingreso por habitación disponible

Total nacional

Durante junio de 2023 los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$22.311, aumentando 3,9% en doce meses⁶.

Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones de Tarapacá (\$44.452), Metropolitana de Santiago (\$36.148) y Antofagasta (\$26.104).

Los mayores incrementos en el período de análisis se presentaron en las regiones de Tarapacá (25,7%) y de Los Ríos (21,4%). En tanto, los principales descensos se observaron en las regiones de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo (-29,5%) y Ñuble (-28,4%).

Ranking regional de RevPAR

Indicadores y variaciones 12 meses

junio 2023

Ranking	Región	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	22.311	3,9
1	Tarapacá	44.452	25,7
2	Metropolitana	36.148	7,9
3	Antofagasta	26.104	-2,1
4	Los Lagos	19.058	6,6
5	Valparaíso	18.519	-8,1
6	Los Ríos	17.340	21,4
7	Atacama	17.041	9,1
8	Biobío	16.524	1,1
9	Coquimbo	15.777	9,1
10	O'Higgins	14.896	5,4
11	Ñuble	14.819	-28,4
12	Magallanes	14.177	14,3
13	La Araucanía	13.736	13,9
14	Arica y Parinacota	12.606	-14,8
15	Maule	12.409	4,5
16	Aysén	5.132	-29,5

⁵El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

⁶Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

ADR - Tarifa promedio diaria

Total nacional

En junio de 2023 los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$62.004 a nivel nacional, aumentando 7,0% en doce meses.

Por región

Los mayores ADR se consignaron en las regiones de Valparaíso (\$84.172), Metropolitana de Santiago (\$66.655) y Los Ríos (\$64.342).

Los mayores incrementos en el ADR en doce meses se registraron en las regiones de Los Ríos (28,5%) y Biobío (24,4%). En tanto, los principales descensos se presentaron en las regiones de Arica y Parinacota (-13,6%) y de Ñuble (-9,6%).

■ Ranking regional de ADR

Indicadores y variaciones 12 meses

junio 2023

Ranking	Región	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	62.004	7,0
1	Valparaíso	84.172	12,3
2	Metropolitana	66.655	8,3
3	Los Ríos	64.342	28,5
4	Antofagasta	64.122	4,7
5	Los Lagos	61.146	-0,6
6	Ñuble	60.409	-9,6
7	Magallanes	58.514	14,3
8	Tarapacá	57.750	13,4
9	O'Higgins	56.739	-4,4
10	La Araucanía	56.417	1,0
11	Coquimbo	55.931	10,0
12	Biobío	53.916	24,4
13	Maule	49.796	6,1
14	Aysén	44.500	9,3
15	Atacama	42.300	3,8
16	Arica y Parinacota	33.249	-13,6

Glosario

Estancia media de pasajeros: corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

Pernoctaciones: corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR): estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tasa de ocupación en habitaciones: corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Rectificaciones del período⁷

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
jun-2022	Ñuble	Chillán y Ñuble	Hotel
may-2023	Antofagasta	Antofagasta	Otros
	Antofagasta	Resto región	Hotel
	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Hotel
	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Otros
	Coquimbo	Resto región	Otros
	Valparaíso	Litoral de Los Poetas	Hotel
	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Otros
	Aysén	Aysén y Coyhaique	Hotel
	Magallanes	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Otros
	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros

⁷Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en www.ine.gob.cl.