

- Durante septiembre de 2021 se registraron **1.263.705** pernoctaciones en el país, aumentando **299,5%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **40,8%**, creciendo **17,19** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR<sup>1</sup> total país alcanzó un valor de **\$20.351**, aumentando **118,8%** en doce meses.
- El ADR<sup>2</sup> a nivel nacional fue de **\$49.841**, con un alza de **26,7%** en relación con septiembre de 2020.

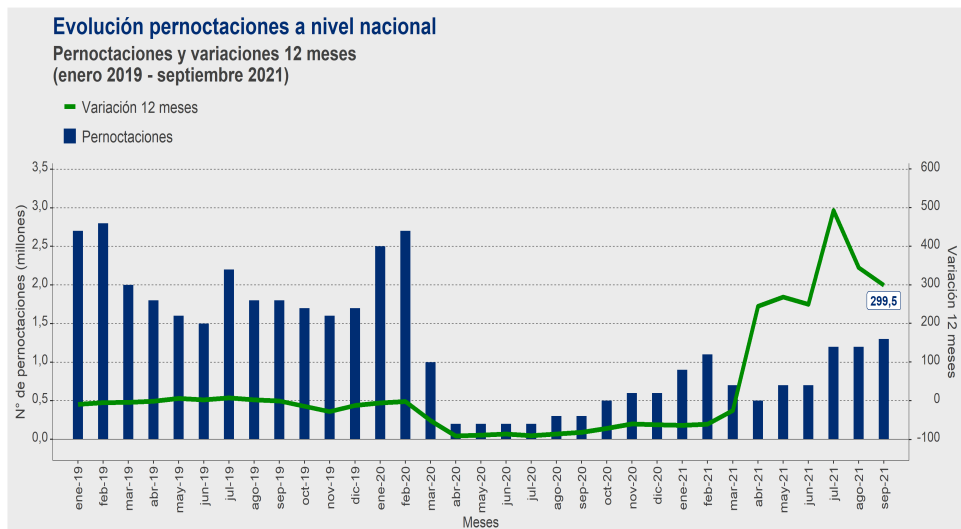
## Pernoctaciones

### Total nacional

En septiembre de 2021 se registraron 1.263.705 pernoctaciones en el país, aumentando 299,5% en doce meses. Durante este mes, el movimiento de pasajeros en establecimientos de alojamiento turístico estuvo influenciado tanto por motivos de índole laboral como por turismo. Por otro lado, resulta importante destacar que las variaciones interanuales calculadas se realizan comparándolas con septiembre de 2020, afectado también por la pandemia de COVID-19.

El mayor nivel de pernoctaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (302.217), con una variación de 257,1%, seguida de la Región de Valparaíso (184.907), con un alza de 1.033,6% respecto a septiembre de 2020.

Septiembre 2021		
	Total nacional	Var. 12 meses (%)
<b>Pernoctaciones</b>		
Total	1.263.705	299,5
Hotel <sup>3</sup>	819.891	292,5
Otros <sup>4</sup>	443.813	313,2
<b>Llegadas</b>		
Total	568.958	309,8
Hotel <sup>3</sup>	380.732	296,1
Otros <sup>4</sup>	188.226	340,5
<b>Estancia media*</b>		
Total	2,22	-2,5
Hotel <sup>3</sup>	2,15	-0,9
Otros <sup>4</sup>	2,36	-6,2
<b>RevPAR</b>		
Total	20.351	118,8
Hotel <sup>3</sup>	27.093	136,4
Otros <sup>4</sup>	9.733	83,1
<b>ADR</b>		
Total	49.841	26,7
Hotel <sup>3</sup>	55.687	25,4
Otros <sup>4</sup>	34.133	26,0
	Total nacional	Var. 12 meses (pp.)
<b>Tasa de ocupación en habitaciones**</b>		
Total	40,8%	17,19
Hotel <sup>3</sup>	48,7%	22,84
Otros <sup>4</sup>	28,5%	8,89
<b>Tasa de ocupación en plazas**</b>		
Total	25,3%	12,80
Hotel <sup>3</sup>	31,5%	17,27
Otros <sup>4</sup>	18,6%	8,42



## PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / septiembre 2021

	Arica y Parícuta	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
<b>Total</b>	15.442	73.944	101.340	50.102	110.371	184.907	302.217	62.939	46.301	30.446	41.587	62.981	40.654	102.536	19.290	18.648
<b>Var. 12 meses (%)</b>	811,8	80,2	151,9	138,9	573,9	1.033,6	257,1	842,2	310,7	555,5	149,2	393,9	642,8	227,3	645,8	411,2

**Nota 1:** Las cifras del mes en análisis son provisionales.

**Nota 2:** Durante los meses de análisis de julio, agosto y septiembre de 2021 se incorporan a la muestra los establecimientos de alojamiento turístico con funcionamiento durante la temporada de nieve.

**Nota técnica:** Debido a que la estimación del porcentaje de establecimientos de alojamiento turístico que cerraron de manera total o parcial corresponde a un 41,1% a nivel nacional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase (a nivel regional), residencia y destino turístico. Para más detalle ver "Nota técnica - septiembre 2021", en <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017).

<sup>1</sup> Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

<sup>2</sup> Average Daily Rate (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

<sup>3</sup> Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hotel y apart-hotel.

<sup>4</sup> Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hostales, hosterías, residenciales, cabañas y similares.

## Tasa de ocupación en habitaciones

### Total nacional

En septiembre de 2021 la tasa de ocupación en habitaciones<sup>5</sup> a nivel nacional fue 40,8%, expandiéndose 17,19pp. en doce meses.

### Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región de Tarapacá (71,2%), seguida por la Región Metropolitana de Santiago (50,0%).

Los principales aumentos en doce meses se observaron en las regiones de Los Ríos (29,06pp.) y Arica y Parinacota (27,34pp.). Por otra parte, no se registraron descensos en la tasa de ocupación en habitaciones durante septiembre.

## Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones

### Indicadores y variaciones 12 meses

septiembre 2021

Ranking	Región	Tasa (%)	Var. 12 meses (pp.)*
	<b>Total nacional</b>	<b>40,8</b>	<b>17,19</b>
1	Tarapacá	71,2	20,67
2	Metropolitana	50,0	26,76
3	Antofagasta	48,2	18,20
4	Arica y Parinacota	42,7	27,34
5	Atacama	39,5	13,89
6	Coquimbo	38,7	20,35
7	Los Ríos	38,3	29,06
8	O'Higgins	37,9	18,44
9	Biobío	36,3	16,89
10	Los Lagos	35,7	13,09
11	La Araucanía	33,4	11,52
12	Ñuble	31,7	13,58
13	Valparaíso	31,6	16,59
14	Maule	27,8	1,96
15	Magallanes	24,0	11,78
16	Aysén	23,7	14,79

(\*) Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

## RevPAR Ingreso por habitación disponible

### Total nacional

Durante septiembre de 2021 los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$20.351, aumentando 118,8% en doce meses<sup>6</sup>.

### Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones de Tarapacá (\$35.524), Valparaíso (\$25.569) y Antofagasta (\$24.301).

Los mayores incrementos en el período de análisis se presentaron en las regiones de Los Ríos (456,7%) y Valparaíso (411,1%). En tanto, no se registraron regiones con descensos en RevPAR en el mes de análisis.

## Ranking regional de RevPAR

### Indicadores y variaciones 12 meses

septiembre 2021

Ranking	Región	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	<b>Total nacional</b>	<b>20.351</b>	<b>118,8</b>
1	Tarapacá	35.524	59,0
2	Valparaíso	25.569	411,1
3	Antofagasta	24.301	108,9
4	Metropolitana	21.640	106,4
5	Ñuble	21.359	216,7
6	Los Ríos	18.922	456,7
7	Coquimbo	18.396	234,9
8	La Araucanía	17.643	139,6
9	Los Lagos	17.618	116,2
10	O'Higgins	14.977	91,0
11	Atacama	14.969	82,0
12	Biobío	14.642	108,5
13	Arica y Parinacota	14.218	124,7
14	Maule	12.781	63,8
15	Aysén	11.487	365,3
16	Magallanes	11.464	116,6

<sup>5</sup>El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

<sup>6</sup>Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

## ADR - Tarifa promedio diaria

### Total nacional

En septiembre de 2021 los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$49.841 a nivel nacional, aumentando 26,7% en doce meses.

### Por región

Los mayores ADR se consignaron en las regiones de Valparaíso (\$80.822), Ñuble (\$67.318) y La Araucanía (\$52.791).

Los principales incrementos en el ADR en doce meses se registraron en las regiones de Valparaíso (143,0%) y Ñuble (81,2%). Por otro lado, los únicos tres descensos se presentaron en las regiones de Arica y Parinacota (-19,1%), Metropolitana de Santiago (-4,2%) y Libertador Gral. Bernardo O'Higgins (-1,8%).

### Ranking regional de ADR

Indicadores y variaciones 12 meses

septiembre 2021

Ranking	Región	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	<b>Total nacional</b>	<b>49.841</b>	<b>26,7</b>
1	Valparaíso	80.822	143,0
2	Ñuble	67.318	81,2
3	La Araucanía	52.791	57,1
4	Antofagasta	50.426	30,0
5	Tarapacá	49.902	12,8
6	Los Ríos	49.399	34,4
7	Los Lagos	49.325	36,9
8	Aysén	48.430	75,2
9	Magallanes	47.849	10,1
10	Coquimbo	47.575	58,7
11	Maule	45.921	52,2
12	Metropolitana	43.309	-4,2
13	Biobío	40.380	11,4
14	O'Higgins	39.484	-1,8
15	Atacama	37.898	18,0
16	Arica y Parinacota	33.281	-19,1

## Glosario

**Estancia media de pasajeros:** Corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

**Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** Mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

**Llegadas:** Corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

**Pernoctaciones:** Corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

**Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** Estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

**Tasa de ocupación en habitaciones:** Corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

**Tasa de ocupación en plazas:** Corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

## Rectificaciones del período<sup>7</sup>

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
ago-21	Antofagasta	Calama	Hotel

<sup>7</sup>Para más detalle ver "Metodología EMAT 2017: Política de corrección y revisión de cifras, pág. 83", noviembre de 2017, en [www.ine.cl](http://www.ine.cl).