

- Durante octubre de 2021 se registraron **1.323.789** pernотaciones en el país, aumentando **177,0%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **37,1%**, creciendo **11,51** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR¹ total país alcanzó un valor de **\$19.254**, aumentando **70,3%** en doce meses.
- El ADR² a nivel nacional fue de **\$51.923**, con un alza de **17,4%** en relación con octubre de 2020.

Pernотaciones

Total nacional

En octubre de 2021 se registraron 1.323.789 pernотaciones en el país, aumentando 177,0% en doce meses. Durante este mes, el movimiento de pasajeros en establecimientos de alojamiento turístico estuvo influenciado tanto por motivos de índole laboral como por turismo recreacional. De igual manera, resulta importante destacar que las variaciones interanuales calculadas se realizan comparándolas con octubre de 2020, afectado también por la pandemia de COVID-19.

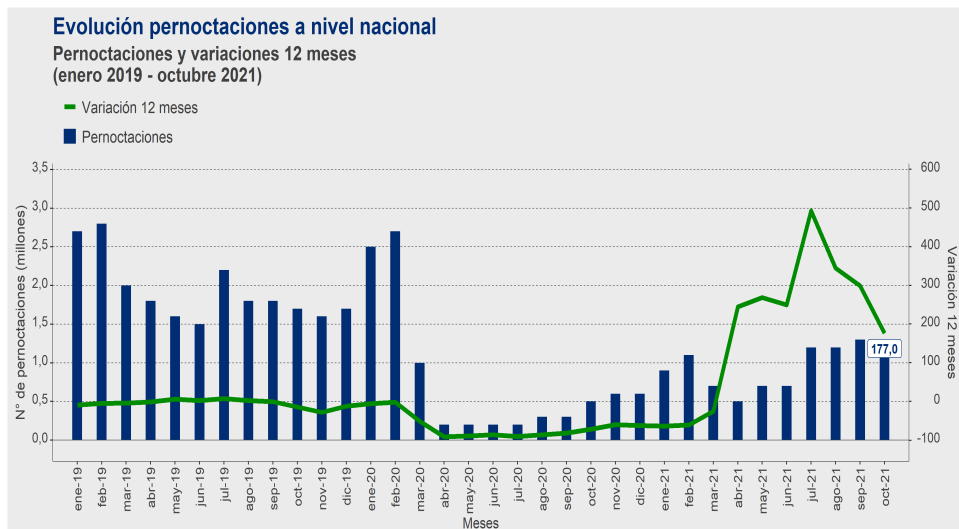
El mayor nivel de pernотaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (296.089), con una variación de 128,2%, seguida de la Región de Valparaíso (198.267), con un alza de 301,8% respecto a octubre de 2020.

Octubre 2021		
	Total nacional	Var. 12 meses (%)
Pernотaciones		
Total	1.323.789	177,0
Hotel ³	854.659	162,2
Otros ⁴	469.129	208,9
Llegadas		
Total	638.912	199,9
Hotel ³	436.681	199,1
Otros ⁴	202.231	201,6
Estancia media*		
Total	2,07	-7,6
Hotel ³	1,96	-12,3
Otros ⁴	2,32	2,4
RevPAR		
Total	19.254	70,3
Hotel ³	24.345	66,6
Otros ⁴	10.151	81,9
ADR		
Total	51.923	17,4
Hotel ³	58.927	18,8
Otros ⁴	34.392	16,2

	Total nacional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	37,1%	11,51
Hotel ³	41,3%	11,86
Otros ⁴	29,5%	10,66
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	23,1%	8,88
Hotel ³	26,7%	9,14
Otros ⁴	18,6%	8,45

(*) Unidad de medida: Noches de estancia.

(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.



PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / octubre 2021

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	19.169	78.406	113.565	54.710	107.924	198.267	296.089	63.730	58.649	23.787	49.017	50.497	53.362	104.692	25.835	26.090
Var. 12 meses (%)	606,2	25,3	132,7	58,9	217,1	301,8	128,2	503,0	203,2	323,0	141,3	335,9	620,5	190,6	1.158,7	703,1

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: Debido a que la estimación del porcentaje de establecimientos de alojamiento turístico que cerraron de manera total o parcial corresponde a un 40,0% a nivel nacional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase (a nivel regional), residencia y destino turístico. Para más detalle ver "Nota técnica - octubre 2021", en <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017).

¹ Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

² Average Daily Rate (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

³ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hotel y apart-hotel.

⁴ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hostales, hosterías, residenciales, cabañas y similares.

Tasa de ocupación en habitaciones

Total nacional

En octubre de 2021 la tasa de ocupación en habitaciones⁵ a nivel nacional fue 37,1%, expandiéndose 11,51pp. en doce meses.

Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región de Tarapacá (69,8%), seguida por la Región de Arica y Parinacota (49,5%).

Los principales aumentos en doce meses se observaron en las regiones de Los Ríos (31,21pp.) y Arica y Parinacota (30,10pp.). Por otra parte, no se registraron descensos en la tasa de ocupación en habitaciones en relación al mismo mes del año anterior.

Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones⁷

Indicadores y variaciones 12 meses

octubre 2021

Ranking	Región	Tasa (%)	Var. 12 meses (pp.)*
	Total nacional	37,1	11,51
1	Tarapacá	69,8	3,28
2	Arica y Parinacota	49,5	30,10
3	Antofagasta	47,2	14,77
4	Coquimbo	45,8	21,62
5	Atacama	45,0	13,99
6	Metropolitana	44,3	18,84
7	Los Ríos	42,5	31,21
8	Los Lagos	36,7	12,20
9	O'Higgins	36,6	19,63
10	Biobío	33,1	13,31
11	Maule	32,0	6,22
12	Magallanes	29,8	17,73
13	La Araucanía	28,5	8,61
14	Aysén	27,1	21,14
15	Ñuble	25,9	8,16
16	Valparaíso	20,6	4,53

(*) Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR Ingreso por habitación disponible

Total nacional

Durante octubre de 2021 los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$19.254, aumentando 70,3% en doce meses⁶.

Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones de Tarapacá (\$37.058), Antofagasta (\$25.139) y Coquimbo (\$21.915).

Los mayores incrementos en el período de análisis se presentaron en las regiones de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo (818,8%) y de Los Ríos (432,8%). En tanto, no se registraron regiones con descensos en RevPAR en el mes de análisis.

Ranking regional de RevPAR⁸

Indicadores y variaciones 12 meses

octubre 2021

Ranking	Región	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	19.254	70,3
1	Tarapacá	37.058	13,7
2	Antofagasta	25.139	88,7
3	Coquimbo	21.915	139,5
4	Metropolitana	21.378	69,8
5	Los Ríos	20.456	432,8
6	Los Lagos	18.594	106,0
7	Arica y Parinacota	18.118	115,0
8	Atacama	17.040	71,6
9	Valparaíso	16.956	75,4
10	Magallanes	15.474	229,1
11	Maule	15.406	79,5
12	O'Higgins	14.625	103,7
13	Ñuble	14.613	118,3
14	La Araucanía	13.619	86,0
15	Aysén	13.249	818,8
16	Biobío	13.066	85,8

⁵El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

⁶Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

⁷La Región de Valparaíso presenta un coeficiente de variación sobre el 30%.

⁸La Región de Valparaíso presenta un coeficiente de variación sobre el 30%.

ADR - Tarifa promedio diaria

Total nacional

En octubre de 2021 los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$51.923 a nivel nacional, aumentando 17,4% en doce meses.

Por región

Los mayores ADR se consignaron en las regiones de Valparaíso (\$82.468), Ñuble (\$56.511) y Antofagasta (\$53.222).

Los principales incrementos en el ADR en doce meses se registraron en las regiones de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo (102,3%) y de Ñuble (49,4%). Por otro lado, los únicos tres descensos se presentaron en las regiones de Arica y Parinacota (-15,8%), de Libertador General Bernardo O'Higgins (-5,6%) y Metropolitana de Santiago (-2,5%).

■ Ranking regional de ADR

Indicadores y variaciones 12 meses

octubre 2021

Ranking	Región	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	51.923	17,4
1	Valparaíso	82.468	36,7
2	Ñuble	56.511	49,4
3	Antofagasta	53.222	29,7
4	Tarapacá	53.090	8,4
5	Magallanes	51.982	33,1
6	Los Lagos	50.698	37,4
7	Aysén	48.870	102,3
8	Metropolitana	48.260	-2,5
9	Los Ríos	48.157	41,4
10	Maule	48.148	44,6
11	Coquimbo	47.881	26,4
12	La Araucanía	47.783	29,8
13	O'Higgins	39.984	-5,6
14	Biobío	39.504	11,0
15	Atacama	37.909	18,2
16	Arica y Parinacota	36.619	-15,8

Glosario

Estancia media de pasajeros: Corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): Mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Llegadas: Corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

Pernoctaciones: Corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR): Estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tasa de ocupación en habitaciones: Corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: Corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Rectificaciones del período⁹

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
sep-21	Biobío	Resto Región	Hotel

⁹Para más detalle ver "Metodología EMAT 2017: Política de corrección y revisión de cifras, pág. 83", noviembre de 2017, en www.ine.cl.