

- Durante enero de 2021 se registraron **923.131** pernотaciones en el país, disminuyendo **63,6%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **30,1%**, decreciendo **13,26** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR<sup>1</sup> total país alcanzó un valor de **\$14.363**, cayendo **46,3%** en doce meses.
- El ADR<sup>2</sup> registró un total nacional de **\$47.707**, bajando **22,7%** en relación con enero de 2020.

## Pernотaciones

### Total nacional

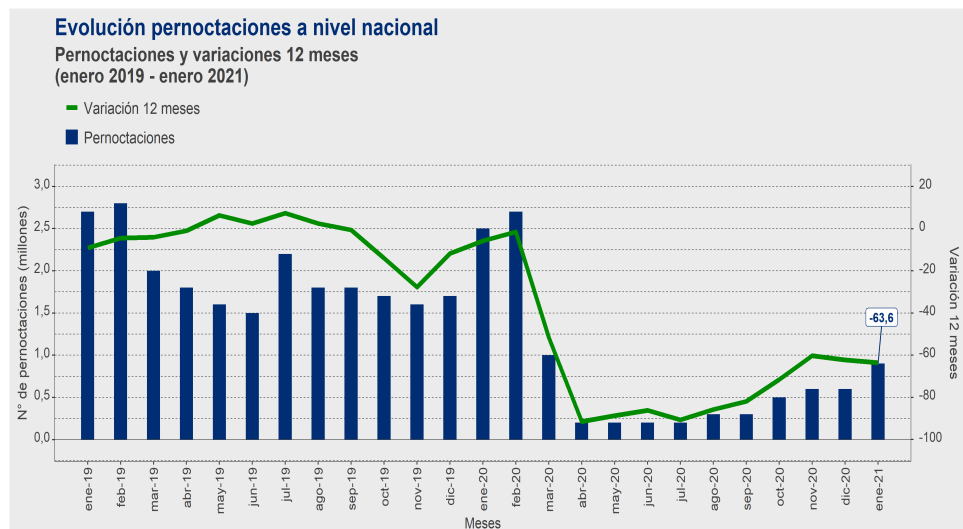
En enero de 2021 se registraron 923.131 pernотaciones, disminuyendo 63,6% en doce meses. El total contabilizado en este mes estuvo influenciado tanto por motivos de índole laboral como por turismo recreativo.

El mayor nivel de pernотaciones se registró en la Región de Valparaíso (156.068), con una variación de -49,1%, seguida de Metropolitana de Santiago (153.372), con una baja de 75,9% respecto a enero de 2020.

Enero 2021		
	Total nacional	Var. 12 meses (%)
<b>Pernотaciones</b>		
Total	923.131	-63,6
<b>Llegadas</b>		
Total	387.301	-68,0
<b>Estancia media*</b>		
Total	2,38	13,8
<b>RevPAR</b>		
Total	14.363	-46,3
Hotel <sup>3</sup>	17.633	-53,4
Otros <sup>4</sup>	9.644	-17,8
<b>ADR</b>		
Total	47.707	-22,7
Hotel <sup>3</sup>	55.238	-23,4
Otros <sup>4</sup>	35.086	-7,2

	Total nacional	Var. 12 meses (pp.)
<b>Tasa de ocupación en habitaciones**</b>		
Total	30,1%	-13,26
Hotel <sup>3</sup>	31,9%	-20,56
Otros <sup>4</sup>	27,5%	-3,55
<b>Tasa de ocupación en plazas**</b>		
Total	20,5%	-8,79
Hotel <sup>3</sup>	20,8%	-15,84
Otros <sup>4</sup>	20,1%	-1,91

(\*) Unidad de medida: noches de estancia.  
 (\*\*) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.



## PERNотACIONES SEGÚN REGIÓN / enero 2021

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
<b>Total</b>	6.719	43.132	61.196	46.103	93.439	156.068	153.372	67.146	46.004	48.491	39.049	65.761	30.351	48.035	11.342	6.922
<b>Var. 12 meses (%)</b>	-84,8	-68,5	-60,8	-27,1	-51,0	-49,1	-75,9	-25,1	-42,8	-15,3	-61,9	-56,0	-67,6	-79,5	-81,8	-94,7

**Nota 1:** las cifras del mes en análisis son provisionales.

**Nota 2:** durante los meses de análisis de enero y febrero de 2021 se incorporan a la muestra los establecimientos de alojamiento turístico con funcionamiento durante la temporada estival.

**Nota técnica:** debido a que la estimación del porcentaje de establecimientos de alojamiento turístico que cerró de manera total o parcial corresponde a un 49,3% a nivel nacional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico. Para más detalle ver "Nota técnica - enero 2021", en <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017).

<sup>1</sup> Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

<sup>2</sup> Average Daily Rate (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

<sup>3</sup> Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hotel y apart-hotel.

<sup>4</sup> Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hostales, hosterías, residenciales, cabañas y similares.

## Tasa de ocupación en habitaciones

### Total nacional

En enero de 2021 la tasa de ocupación en habitaciones<sup>5</sup> a nivel nacional fue 30,1%, contrayéndose 13,26pp. en doce meses.

### Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región de Tarapacá (54,1%), seguida por Coquimbo (41,4%).

Las principales disminuciones en doce meses se observaron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (-39,97pp.) y Metropolitana de Santiago (-32,72pp.). Por otro lado, los principales incrementos se registraron en las regiones de Ñuble (5,66pp.) y Atacama (0,70pp.).

## Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones

Tasas y variaciones 12 meses

enero 2021

Ranking	Región	Tasa (%)	Var. 12 meses (pp.)*
	<b>Total nacional</b>	<b>30,1</b>	<b>-13,26</b>
1	Tarapacá	54,1	-4,06
2	Coquimbo	41,4	-1,93
3	Ñuble	37,7	5,66
4	Atacama	36,3	0,70
5	O'Higgins	34,7	-3,71
6	Antofagasta	33,8	-5,75
7	Biobío	29,6	-8,08
8	Metropolitana	28,8	-32,72
9	Maule	27,6	0,06
10	Valparaíso	26,9	-4,30
11	Arica y Parinacota	26,2	-15,95
12	La Araucanía	26,0	-9,30
13	Los Lagos	23,6	-17,93
14	Los Ríos	23,1	-19,09
15	Aysén	16,1	-16,73
16	Magallanes	13,1	-39,97

(\*). Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

## RevPAR Ingreso por habitación disponible

### Total nacional

Durante enero de 2021, los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$14.363, disminuyendo 46,3% en doce meses<sup>6</sup>.

### Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones de Tarapacá (\$23.418), Coquimbo (\$20.288) y Valparaíso (\$18.744).

Los mayores descensos en el período de análisis se presentaron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (-92,0%) y Metropolitana de Santiago (-66,0%). En tanto, los únicos incrementos se observaron en las regiones de Atacama (15,2%) y Ñuble (12,7%).

## Ranking regional de RevPAR

Indicador y variaciones 12 meses

enero 2021

Ranking	Región	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	<b>Total nacional</b>	<b>14.363</b>	<b>-46,3</b>
1	Tarapacá	23.418	-7,2
2	Coquimbo	20.288	-5,4
3	Valparaíso	18.744	-19,5
4	Ñuble	16.420	12,7
5	Los Ríos	15.620	-33,4
6	Atacama	14.515	15,2
7	O'Higgins	13.910	-18,0
8	Antofagasta	13.880	-45,6
9	La Araucanía	13.599	-34,3
10	Metropolitana	13.342	-66,0
11	Maule	11.553	-0,6
12	Arica y Parinacota	10.732	-19,5
13	Biobío	10.555	-29,4
14	Los Lagos	8.673	-62,9
15	Aysén	7.360	-54,3
16	Magallanes	6.501	-92,0

<sup>5</sup>El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

<sup>6</sup>Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

## ADR - Tarifa promedio diaria

### Total nacional

En enero de 2021 los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$47.707 a nivel nacional, disminuyendo 22,7% en doce meses.

### Por región

Los mayores ADR se consignaron en las regiones de Valparaíso (\$69.793), Los Ríos (\$67.590) y La Araucanía (\$52.351).

El descenso más importante en doce meses se registró en la Región de Magallanes y la Antártica Chilena (-67,7%), mientras que los mayores incrementos se presentaron en las regiones de Arica y Parinacota (29,4%) y Los Ríos (21,7%).

### Ranking regional de ADR

Indicador y variaciones 12 meses

enero 2021

Ranking	Región	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	<b>Total nacional</b>	<b>47.707</b>	<b>-22,7</b>
1	Valparaíso	69.793	-6,6
2	Los Ríos	67.590	21,7
3	La Araucanía	52.351	-10,8
4	Magallanes	49.594	-67,7
5	Coquimbo	48.974	-1,0
6	Metropolitana	46.405	-27,3
7	Aysén	45.709	-6,8
8	Ñuble	43.603	-4,2
9	Tarapacá	43.310	-0,2
10	Maule	41.813	-0,8
11	Antofagasta	41.106	-36,3
12	Arica y Parinacota	40.929	29,4
13	O'Higgins	40.054	-9,2
14	Atacama	40.015	13,0
15	Los Lagos	36.813	-34,7
16	Biobío	35.610	-10,2

## Glosario

**Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

**Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

**Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

**Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

**Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

**Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

**Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

## Rectificaciones del período<sup>7</sup>

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
dic-20	Los Lagos	Resto región	Hotel

<sup>7</sup>Para más detalle ver "Metodología EMAT 2017: Política de corrección y revisión de cifras, pág. 83", noviembre de 2017, en [www.ine.cl](http://www.ine.cl).