

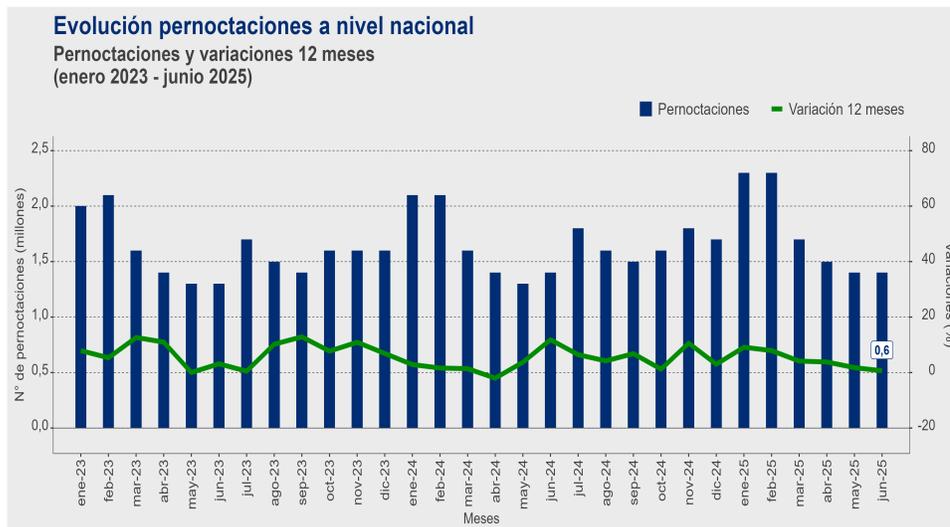
- Durante junio de 2025, se registraron **1.437.227** pernотaciones en el país, aumentando **0,6%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **36,0%**, creciendo **0,14** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR¹ total país alcanzó un valor de **\$27.120**, aumentando **4,3%** en doce meses.
- El ADR² a nivel nacional fue de **\$75.353**, con un alza de **3,9%** en relación con junio de 2024.

Pernотaciones

Total nacional

En junio de 2025 se registraron 1.437.227 pernотaciones en el país, aumentando 0,6% en doce meses. Durante este mes, el movimiento de pasajeros en establecimientos de alojamiento turístico estuvo influenciado tanto por motivos de índole laboral como recreacional.

El mayor nivel de pernотaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (519.878), con una variación de 0,7%, seguida por la Región de Valparaíso (150.727), con una baja de 9,9% respecto a junio de 2024.



Junio 2025		
	Total nacional	Var. 12 meses (%)
Pernотaciones		
Total	1.437.227	0,6
Hotel ³	1.079.355	0,0 ⁵
Otros ⁴	357.872	2,7
Llegadas		
Total	700.141	3,0
Hotel ³	544.187	2,9
Otros ⁴	155.954	3,6
Estancia media*		
Total	2,05	-2,3
Hotel ³	1,98	-2,8
Otros ⁴	2,29	-0,9
RevPAR		
Total	27.120	4,3
Hotel ³	38.507	3,2
Otros ⁴	9.118	13,5
ADR		
Total	75.353	3,9
Hotel ³	83.623	3,6
Otros ⁴	45.386	9,3
	Total nacional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	36,0%	0,14
Hotel ³	46,0%	-0,18
Otros ⁴	20,1%	0,74
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	22,2%	0,08
Hotel ³	31,7%	-0,15
Otros ⁴	11,7%	0,29

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
 (**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOТACIONES SEGÚN REGIÓN / junio 2025

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	25.602	51.472	129.360	41.723	78.535	150.727	519.878	40.984	39.792	44.168	61.918	68.612	29.650	114.614	11.806	28.386
Var. 12 meses (%)	36,4	-4,9	13,2	6,4	-10,5	-9,9	0,7	2,1	21,7	13,0	11,9	6,5	-3,1	-9,9	-25,6	13,1

Nota 1: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

¹ **Revenue Per Available Room (RevPAR)** corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

² **Average Daily Rate (ADR)** es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

³ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hotel y apart-hotel.

⁴ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hostales, hosterías, residenciales, cabañas y similares.

⁵ La variación fue -0,02 aproximada al decimal más cercano.

Tasa de ocupación en habitaciones

Total nacional

En junio de 2025, la tasa de ocupación en habitaciones⁶ a nivel nacional fue 36,0%, expandiéndose 0,14pp. en doce meses.

Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (61,9%), seguida por la Región de Antofagasta (49,2%).

Los principales aumentos en doce meses se observaron en las regiones de Arica y Parinacota (5,59pp.) y del Maule (4,42pp.). Por otra parte, los principales descensos se registraron en las regiones de Valparaíso (-3,44pp.) y de Tarapacá (-2,94pp.).

RevPAR Ingreso por habitación disponible

Total nacional

Durante junio de 2025, los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$27.120, aumentando 4,3% en doce meses⁷.

Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones Metropolitana de Santiago (\$52.306), Antofagasta (\$33.826) y de Ñuble (\$29.233).

Los mayores incrementos en el período de análisis se presentaron en las regiones de Arica y Parinacota (39,5%) y de Ñuble (36,6%). En tanto, los únicos descensos se observaron en las regiones de Tarapacá (-24,6%) y de Valparaíso (-2,5%).

Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones

Indicadores y variaciones 12 meses

junio 2025

Ranking	Región	Tasa (%)	Var. 12 meses (pp.)*
	Total nacional	36,0	0,14
1	Metropolitana	61,9	-0,34
2	Antofagasta	49,2	3,20
3	Arica y Parinacota	40,0	5,59
4	Tarapacá	35,5	-2,94
5	Atacama	34,1	3,18
6	Biobío	32,7	3,01
7	Los Lagos	30,6	-1,23
8	Ñuble	30,0	3,85
9	La Araucanía	28,1	0,63
10	Coquimbo	27,5	-1,74
11	O'Higgins	26,9	0,78
12	Los Ríos	24,7	-0,54
13	Magallanes	23,1	2,98
14	Maule	21,4	4,42
15	Valparaíso	21,0	-3,44
16	Aysén	12,8	-1,70

(*) Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

Ranking regional de RevPAR

Indicadores y variaciones 12 meses

junio 2025

Ranking	Región	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	27.120	4,3
1	Metropolitana	52.306	2,5
2	Antofagasta	33.826	4,6
3	Ñuble	29.233	36,6
4	Los Lagos	22.208	1,5
5	La Araucanía	21.808	16,5
6	Valparaíso	21.526	-2,5
7	Biobío	19.308	19,3
8	Arica y Parinacota	18.152	39,5
9	Coquimbo	18.052	0,2
10	O'Higgins	17.603	11,4
11	Atacama	17.568	8,2
12	Maule	17.210	33,2
13	Tarapacá	16.043	-24,6
14	Los Ríos	15.389	2,0
15	Magallanes	14.498	7,5
16	Aysén	7.803	6,6

⁶El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

⁷Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

ADR - Tarifa promedio diaria

Total nacional

En junio de 2025, los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$75.353 a nivel nacional, aumentando 3,9% en doce meses.

Por región

Los mayores ADR se consignaron en las regiones de Valparaíso (\$102.627), de Ñuble (\$97.407) y Metropolitana de Santiago (\$84.510).

Los mayores incrementos en el ADR en doce meses, se registraron en las regiones de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo (20,8%) y Arica y Parinacota (20,0%). En tanto, los principales descensos, se presentaron en las regiones de Tarapacá (-18,4%) y de Magallanes y la Antártica Chilena (-6,4%).

■ Ranking regional de ADR

Indicadores y variaciones 12 meses

junio 2025

Ranking	Región	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	75.353	3,9
1	Valparaíso	102.627	13,5
2	Ñuble	97.407	19,1
3	Metropolitana	84.510	3,1
4	Maule	80.264	5,8
5	La Araucanía	77.504	13,9
6	Los Lagos	72.584	5,6
7	Antofagasta	68.700	-2,2
8	Coquimbo	65.564	6,5
9	O'Higgins	65.423	8,1
10	Magallanes	62.893	-6,4
11	Los Ríos	62.327	4,2
12	Aysén	61.144	20,8
13	Biobío	58.990	8,4
14	Atacama	51.511	-1,9
15	Arica y Parinacota	45.421	20,0
16	Tarapacá	45.129	-18,4

Glosario

Estancia media de pasajeros: corresponde a la cantidad de noches que, en promedio, los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

Pernoctaciones: corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR): estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tasa de ocupación en habitaciones: corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Rectificaciones del período⁸

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:			
Fecha	Región	Destino turístico	Clase
may-2025	Valparaíso	Resto región	Otros
	Ñuble	Quillón y alrededores	Otros
	Biobío	Salto del Laja	Hotel
	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros
	Aysén	Carretera Austral Norte	Otros
jun-2024	Tarapacá	Resto región	Hotel
	Antofagasta	Antofagasta	Hotel
	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Hotel
	Atacama	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Hotel
	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Hotel
	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
	Coquimbo	Resto región	Hotel
	Coquimbo	Resto región	Otros
	Coquimbo	Valle del Elqui	Otros
	Valparaíso	Litoral de Los Poetas	Otros
	Valparaíso	Resto región	Hotel
	Valparaíso	Resto región	Otros
	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel
	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Otros
	Ñuble	Chillán y Ñuble	Hotel
	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros
	Ñuble	Quillón y alrededores	Otros
	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
	Biobío	Concepción y alrededores	Otros
	Biobío	Resto región	Hotel
	Biobío	Resto región	Otros
	Biobío	Salto del Laja	Hotel
	Biobío	Salto del Laja	Otros
	La Araucanía	Araucanía Lacustre	Hotel
	Los Ríos	Cuenca del Lago Ranco	Otros
	Los Ríos	Siete Lagos	Otros
	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel
	Los Lagos	Puerto Montt y alrededores	Hotel
	Los Lagos	Resto región	Hotel
	Los Lagos	Resto región	Otros
	Aysén	Aysén y Coyhaique	Hotel
Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros	
Aysén	Carretera Austral Norte	Otros	
Aysén	Carretera Austral Sur	Hotel	
Aysén	Carretera Austral Sur	Otros	
Magallanes	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Otros	
Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel	
Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros	

⁸Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en www.ine.gob.cl.