

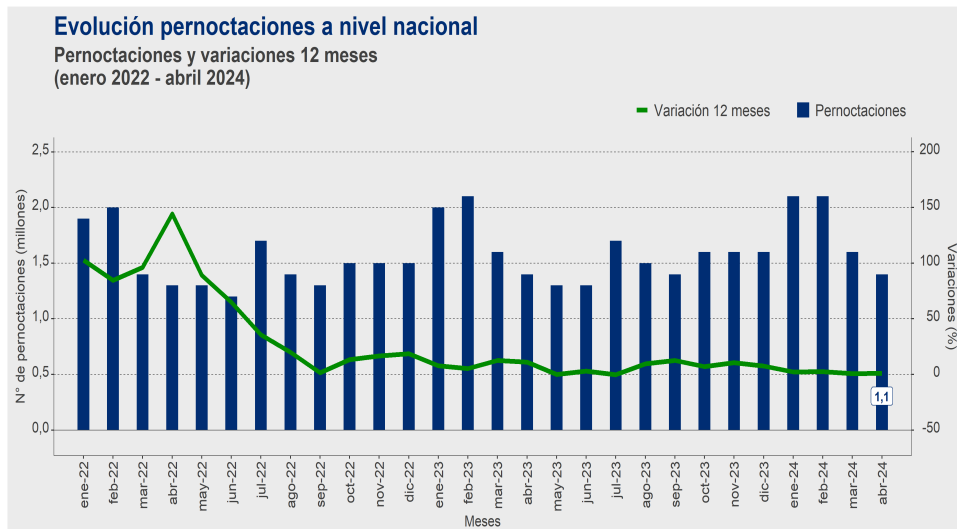
- Durante abril de 2024, se registraron **1.446.983** pernoctaciones en el país, aumentando **1,1%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **38,8%**, decreciendo **0,47** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR¹ total país alcanzó un valor de **\$29.990**, aumentando **10,3%** en doce meses.
- El ADR² a nivel nacional fue de **\$77.369**, con un alza de **11,7%** en relación con abril de 2023.

Pernoctaciones

Total nacional

En abril de 2024 se registraron 1.446.983 pernoctaciones en el país, aumentando 1,1% en doce meses. Durante este mes, el movimiento de pasajeros en establecimientos de alojamiento turístico estuvo influenciado tanto por motivos de índole laboral como recreacional.

El mayor nivel de pernoctaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (483.730), con una variación de 22,0%, seguida de la Región de Valparaíso (171.084), con una baja de 4,4% respecto a abril de 2023.



Abril 2024		
	Total nacional	Var. 12 meses (%)
Pernoctaciones		
Total	1.446.983	1,1
Hotel ³	1.066.968	6,7
Otros ⁴	380.015	-11,9
Llegadas		
Total	731.681	6,1
Hotel ³	554.924	11,2
Otros ⁴	176.756	-7,3
Estancia media*		
Total	1,98	-4,7
Hotel ³	1,92	-4,0
Otros ⁴	2,15	-5,0
RevPAR		
Total	29.990	10,3
Hotel ³	43.451	15,0
Otros ⁴	8.724	-15,6
ADR		
Total	77.369	11,7
Hotel ³	87.363	11,5
Otros ⁴	40.718	-1,6
	Total nacional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	38,8%	-0,47
Hotel ³	49,7%	1,53
Otros ⁴	21,4%	-3,54
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	22,9%	-0,35
Hotel ³	32,2%	1,27
Otros ⁴	12,6%	-2,10

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / abril 2024

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	14.975	74.026	127.482	45.704	94.505	171.084	483.730	47.413	26.724	24.034	61.473	51.742	29.584	122.123	26.934	45.450
Var. 12 meses (%)	-14,5	-33,3	12,2	-5,3	5,9	-4,4	22,0	-15,4	-32,1	-7,1	2,2	-6,7	-25,9	-7,4	10,4	4,8

Nota 1: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

¹ Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

² Average Daily Rate (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

³ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hotel y apart-hotel.

⁴ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hostales, hosterías, residenciales, cabañas y similares.

Tasa de ocupación en habitaciones

Total nacional

En abril de 2024, la tasa de ocupación en habitaciones⁵ a nivel nacional fue 38,8%, contrayéndose 0,47pp. en doce meses.

Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (64,2%), seguida por la Región de Antofagasta (50,4%).

Las principales disminuciones en doce meses se observaron en las regiones de Tarapacá (-30,67pp.) y Los Ríos (-7,06pp.). Por otra parte, los principales incrementos se registraron en las regiones de Metropolitana de Santiago (7,99pp.) y Antofagasta (7,30pp.).

Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones

Indicadores y variaciones 12 meses

abril 2024

Ranking	Región	Tasa (%)	Var. 12 meses (pp.)*
	Total nacional	38,8	-0,47
1	Metropolitana	64,2	7,99
2	Antofagasta	50,4	7,30
3	Tarapacá	45,9	-30,67
4	Atacama	36,6	-4,47
5	Arica y Parinacota	34,6	-3,83
6	Biobío	34,4	-0,91
7	Magallanes	31,7	-2,22
8	Los Lagos	31,5	-2,99
9	O'Higgins	31,1	-4,37
10	Valparaíso	29,7	0,93
11	Coquimbo	28,1	-5,00
12	Los Ríos	26,2	-7,06
13	Aysén	24,5	3,86
14	La Araucanía	24,5	-1,09
15	Ñuble	23,7	-0,83
16	Maule	14,1	-4,71

(*). Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR Ingreso por habitación disponible

Total nacional

Durante abril de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$29.990, aumentando 10,3% en doce meses⁶.

Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones Metropolitana de Santiago (\$62.032), Magallanes y la Antártica Chilena (\$47.169) y Antofagasta (\$36.045).

Los mayores incrementos en el período de análisis se presentaron en las regiones Metropolitana de Santiago (40,5%) y de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo (21,3%). En tanto, los principales descensos se observaron en las regiones de Tarapacá (-45,0%) y Los Ríos (-25,2%).

Ranking regional de RevPAR

Indicadores y variaciones 12 meses

abril 2024

Ranking	Región	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	29.990	10,3
1	Metropolitana	62.032	40,5
2	Magallanes	47.169	15,6
3	Antofagasta	36.045	8,2
4	Tarapacá	24.057	-45,0
5	Los Lagos	23.368	5,0
6	Valparaíso	21.015	-1,1
7	O'Higgins	19.408	-13,0
8	Biobío	18.719	-2,3
9	Atacama	18.647	6,9
10	Coquimbo	15.287	-22,6
11	Los Ríos	14.951	-25,2
12	La Araucanía	14.916	-5,6
13	Ñuble	13.823	-3,2
14	Aysén	12.483	21,3
15	Arica y Parinacota	12.374	-7,9
16	Maule	9.940	-15,1

⁵El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

⁶Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

ADR - Tarifa promedio diaria

Total nacional

En abril de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$77.369 a nivel nacional, aumentando 11,7% en doce meses.

Por región

Los mayores ADR se consignaron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (\$148.686), Metropolitana de Santiago (\$96.624) y Los Lagos (\$74.177).

Los mayores incrementos en el ADR en doce meses, se registraron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (23,7%) y Metropolitana de Santiago (23,0%). En tanto, los principales descensos se presentaron en las regiones de Coquimbo (-8,8%) y de Tarapacá (-8,3%).

Ranking regional de ADR

Indicadores y variaciones 12 meses

abril 2024

Ranking	Región	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	77.369	11,7
1	Magallanes	148.686	23,7
2	Metropolitana	96.624	23,0
3	Los Lagos	74.177	15,0
4	Antofagasta	71.506	-7,5
5	Valparaíso	70.871	-4,2
6	Maule	70.744	13,4
7	O'Higgins	62.385	-0,8
8	La Araucanía	60.931	-1,4
9	Ñuble	58.404	0,2
10	Los Ríos	57.023	-5,1
11	Coquimbo	54.485	-8,8
12	Biobío	54.394	0,3
13	Tarapacá	52.395	-8,3
14	Atacama	51.012	19,9
15	Aysén	50.859	2,3
16	Arica y Parinacota	35.715	2,3

Glosario

Estancia media de pasajeros: corresponde a la cantidad de noches que, en promedio, los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

Pernoctaciones: corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR): estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tasa de ocupación en habitaciones: corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Rectificaciones del período⁷

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
mar-2024	Antofagasta	Resto región	Hotel
	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Otros
	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros
	Biobío	Concepción y alrededores	Otros
	Magallanes	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Otros
	Magallanes	Resto región	Otros
	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
abr-2023	Los Ríos	Valdivia y Corral	Otros
	Los Lagos	Resto región	Otros

⁷Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en www.ine.gob.cl.