

- Durante enero de 2024, se registraron **2.076.716** pernoctaciones en el país, aumentando **2,4%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **45,9%**, decreciendo **0,25** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR<sup>1</sup> total país alcanzó un valor de **\$39.014**, aumentando **15,6%** en doce meses.
- El ADR<sup>2</sup> a nivel nacional fue de **\$85.080**, con un alza de **16,2%** en relación con enero de 2023.

## Pernoctaciones

### Total nacional

En enero de 2024 se registraron 2.076.716 pernoctaciones en el país, aumentando 2,4% en doce meses. Durante este mes, el movimiento de pasajeros en establecimientos de alojamiento turístico estuvo influenciado tanto por motivos de índole laboral como recreacional.

El mayor nivel de pernoctaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (520.618), con una variación de 24,9%, seguida de la Región de Valparaíso (296.322), con una baja de 1,4% respecto a enero de 2023.



Enero 2024		
	Total nacional	Var. 12 meses (%)
<b>Pernoctaciones</b>		
Total	2.076.716	2,4
Hotel <sup>3</sup>	1.347.413	7,1
Otros <sup>4</sup>	729.303	-5,4
<b>Llegadas</b>		
Total	992.153	4,6
Hotel <sup>3</sup>	661.858	5,3
Otros <sup>4</sup>	330.295	3,3
<b>Estancia media*</b>		
Total	2,09	-2,2
Hotel <sup>3</sup>	2,04	1,8
Otros <sup>4</sup>	2,21	-8,5
<b>RevPAR</b>		
Total	39.014	15,6
Hotel <sup>3</sup>	54.802	16,8
Otros <sup>4</sup>	15.725	5,8
<b>ADR</b>		
Total	85.080	16,2
Hotel <sup>3</sup>	98.572	15,7
Otros <sup>4</sup>	49.939	11,9

	Total nacional	Var. 12 meses (pp.)
<b>Tasa de ocupación en habitaciones**</b>		
Total	45,9%	-0,25
Hotel <sup>3</sup>	55,6%	0,56
Otros <sup>4</sup>	31,5%	-1,80
<b>Tasa de ocupación en plazas**</b>		
Total	29,9%	-0,05
Hotel <sup>3</sup>	38,7%	1,40
Otros <sup>4</sup>	21,1%	-1,61

(\*) Unidad de medida: noches de estancia.

(\*\*) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

### PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / enero 2024

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
<b>Total</b>	25.403	102.656	143.138	53.971	154.830	296.322	520.618	64.840	63.764	42.223	87.020	122.681	60.878	179.634	48.419	110.320
<b>Var. 12 meses (%)</b>	-5,6	-13,3	5,0	-9,8	-17,6	-1,4	24,9	-2,9	-23,7	-8,4	13,2	8,5	-16,9	-4,1	3,3	25,0

**Nota 1:** las cifras del mes en análisis son provisionales.

**Nota 2:** Durante los meses de análisis de enero y febrero de 2024 se incorporan a la muestra los establecimientos de alojamiento turístico con funcionamiento durante la temporada estival.

**Nota técnica:** Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

<sup>1</sup> Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

<sup>2</sup> Average Daily Rate (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

<sup>3</sup> Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hotel y apart-hotel.

<sup>4</sup> Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hostales, hosterías, residenciales, cabañas y similares.

## Tasa de ocupación en habitaciones

### Total nacional

En enero de 2024, la tasa de ocupación en habitaciones<sup>5</sup> a nivel nacional fue 45,9%, contrayéndose 0,25pp. en doce meses.

### Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (65,6%), seguida por la Región de Tarapacá (64,7%).

Las principales disminuciones en doce meses se observaron en las regiones de Tarapacá (-13,68pp.) y Maule (-9,62pp.). Por otra parte, los principales incrementos se registraron en las regiones de Aysén (10,65pp.) y Metropolitana de Santiago (7,82pp.).

## Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones

### Indicadores y variaciones 12 meses

enero 2024

Ranking	Región	Tasa (%)	Var. 12 meses (pp.)*
	<b>Total nacional</b>	<b>45,9</b>	<b>-0,25</b>
1	Metropolitana	65,6	7,82
2	Tarapacá	64,7	-13,68
3	Magallanes	57,6	2,51
4	Antofagasta	49,5	2,52
5	Arica y Parinacota	46,3	1,58
6	Coquimbo	44,9	-3,93
7	Los Lagos	43,3	-5,59
8	Biobío	39,7	2,38
9	Valparaíso	38,9	-0,57
10	Atacama	38,3	-8,72
11	Los Ríos	36,5	-4,23
12	Aysén	34,6	10,65
13	La Araucanía	33,0	-6,71
14	O'Higgins	31,3	-1,57
15	Ñuble	27,6	-5,61
16	Maule	21,3	-9,62

(\*) Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

## RevPAR Ingreso por habitación disponible

### Total nacional

Durante enero de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$39.014, aumentando 15,6% en doce meses<sup>6</sup>.

### Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (\$142.763), Metropolitana de Santiago (\$55.780) y Antofagasta (\$41.586).

Los mayores incrementos en el período de análisis se presentaron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (71,6%) y de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo (67,4%). En tanto, los principales descensos se observaron en las regiones de Tarapacá (-20,8%) y Maule (-16,1%).

## Ranking regional de RevPAR

### Indicadores y variaciones 12 meses

enero 2024

Ranking	Región	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	<b>Total nacional</b>	<b>39.014</b>	<b>15,6</b>
1	Magallanes	142.763	71,6
2	Metropolitana	55.780	25,3
3	Antofagasta	41.586	18,8
4	Tarapacá	37.565	-20,8
5	Los Lagos	34.814	-7,4
6	Valparaíso	33.214	-4,5
7	Coquimbo	31.435	-1,7
8	La Araucanía	29.533	10,9
9	Los Ríos	25.106	-0,9
10	Biobío	21.277	9,6
11	Aysén	20.603	67,4
12	Ñuble	20.296	-1,6
13	Arica y Parinacota	18.842	9,6
14	Atacama	18.742	-7,3
15	O'Higgins	18.186	15,0
16	Maule	15.253	-16,1

<sup>5</sup>El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

<sup>6</sup>Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

## ADR - Tarifa promedio diaria

### Total nacional

En enero de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$85.080 a nivel nacional, aumentando 16,2% en doce meses.

### Por región

Los mayores ADR se consignaron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (\$247.882), La Araucanía (\$89.413) y Valparaíso (\$85.319).

Los mayores incrementos en el ADR en doce meses, se registraron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (64,1%) y La Araucanía (33,5%). En tanto, los principales descensos se presentaron en las regiones de Tarapacá (-4,1%) y de Valparaíso (-3,1%).

## Ranking regional de ADR

Indicadores y variaciones 12 meses

enero 2024

Ranking	Región	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	<b>Total nacional</b>	<b>85.080</b>	<b>16,2</b>
1	Magallanes	247.882	64,1
2	La Araucanía	89.413	33,5
3	Valparaíso	85.319	-3,1
4	Metropolitana	85.050	10,3
5	Antofagasta	84.047	12,8
6	Los Lagos	80.469	4,5
7	Ñuble	73.612	18,5
8	Maule	71.538	21,8
9	Coquimbo	69.978	6,9
10	Los Ríos	68.710	10,6
11	Aysén	59.512	15,9
12	O'Higgins	58.193	20,8
13	Tarapacá	58.090	-4,1
14	Biobío	53.625	3,0
15	Atacama	48.964	13,8
16	Arica y Parinacota	40.719	5,9

## Glosario

**Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que, en promedio, los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

**Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

**Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

**Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

**Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

**Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

**Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

## Rectificaciones del período

De acuerdo con la separata técnica "Actualización de política de rectificación y revisión de cifras", febrero de 2023, en esta oportunidad corresponde revisar cifras de los últimos dos años (2022-2023). Para más detalle, ver "Separata técnica de política de rectificación y revisión de cifras de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (2024)". Para ver y/o descargar, ir a la sección de **Metodologías** en [www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo](http://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo)