

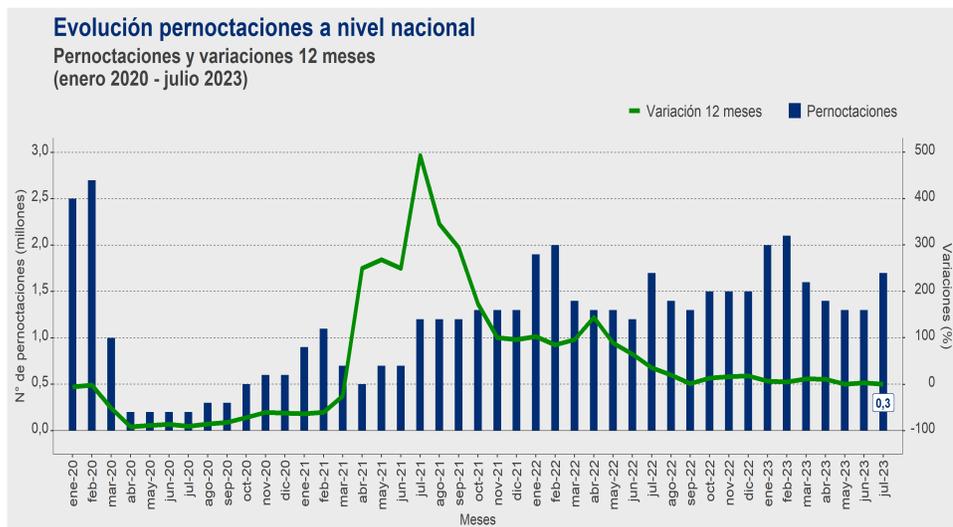
- Durante julio de 2023 se registraron **1.668.783** pernoctaciones en el país, aumentando **0,3%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **40,8%**, decreciendo **1,80** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR¹ total país alcanzó un valor de **\$29.857**, aumentando **2,8%** en doce meses.
- El ADR² a nivel nacional fue de **\$73.098**, con un alza de **7,3%** en relación con julio de 2022.

Pernoctaciones

Total nacional

En julio de 2023 se registraron 1.668.783 pernoctaciones en el país, aumentando 0,3% en doce meses. Durante este mes, el movimiento de pasajeros en establecimientos de alojamiento turístico estuvo influenciado tanto por motivos de índole laboral como recreacional.

El mayor nivel de pernoctaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (549.060), con una variación de 12,4%, seguida de la Región de Valparaíso (197.635), con una baja de 16,1% respecto a julio de 2022.



Julio 2023		
	Total nacional	Var. 12 meses (%)
Pernoctaciones		
Total	1.668.783	0,3
Hotel ³	1.225.697	1,8
Otros ⁴	443.086	-3,6
Llegadas		
Total	751.499	-1,7
Hotel ³	565.723	-0,8
Otros ⁴	185.776	-4,3
Estancia media*		
Total	2,22	2,1
Hotel ³	2,17	2,7
Otros ⁴	2,39	0,8
RevPAR		
Total	29.857	2,8
Hotel ³	42.846	5,8
Otros ⁴	9.336	-8,8
ADR		
Total	73.098	7,3
Hotel ³	82.054	8,5
Otros ⁴	40.804	-1,4
	Total nacional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	40,8%	-1,80
Hotel ³	52,2%	-1,32
Otros ⁴	22,9%	-1,87
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	26,1%	-0,88
Hotel ³	36,5%	-0,19
Otros ⁴	14,6%	-1,34

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / julio 2023

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta*	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	17.404	113.692	119.802	51.949	113.703	197.635	549.060	47.648	47.447	47.795	66.805	72.727	38.264	135.004	13.369	36.479
Var. 12 meses (%)	-26,4	2,3	0,0	4,0	5,0	-16,1	12,4	7,1	-14,5	-12,2	5,0	-8,7	-26,2	3,1	-26,5	30,3

(*): variación negativa al segundo decimal.

Nota 1: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota 2: durante los meses de análisis de julio, agosto y septiembre de 2023 se incorporan a la muestra los establecimientos de alojamiento turístico con funcionamiento durante la temporada de nieve.

Nota técnica: las restricciones a la movilidad adoptadas en el contexto de la emergencia sanitaria asociada al COVID-19, desde marzo de 2020 en adelante, afectaron de manera coyuntural y estructural al sector turismo, provocando que aumentara el cierre total o parcial de establecimientos de alojamiento y, con ello, se elevaran los coeficientes de variación asociados a las estimaciones presentadas. Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

¹ Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

² Average Daily Rate (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

³ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hotel y apart-hotel.

⁴ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hostales, hosterías, residenciales, cabañas y similares.

Tasa de ocupación en habitaciones

Total nacional

En julio de 2023 la tasa de ocupación en habitaciones⁵ a nivel nacional fue 40,8%, contrayéndose 1,80pp. en doce meses.

Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región de Tarapacá (69,0%), seguida por la Región Metropolitana de Santiago (64,1%).

Las principales disminuciones en doce meses se observaron en las regiones de Ñuble (-9,21pp.) y Arica y Parinacota (-7,86pp.). Por otra parte, los principales incrementos se registraron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (3,29pp.) y Atacama (2,57pp.).

Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones

Indicadores y variaciones 12 meses

julio 2023

Ranking	Región	Tasa (%)	Var. 12 meses (pp.)*
	Total nacional	40,8	-1,80
1	Tarapacá	69,0	-4,30
2	Metropolitana	64,1	1,41
3	Antofagasta	43,0	-0,33
4	Atacama	41,9	2,57
5	Arica y Parinacota	36,3	-7,86
6	Coquimbo	35,8	0,65
7	Biobío	35,1	-1,85
8	Ñuble	35,0	-9,21
9	Los Lagos	34,5	-3,38
10	La Araucanía	31,4	1,74
11	Los Ríos	31,4	-4,39
12	Magallanes	29,3	3,29
13	Valparaíso	28,5	-6,36
14	O'Higgins	27,4	1,76
15	Maule	21,0	-0,74
16	Aysén	12,5	-4,63

(*) Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR Ingreso por habitación disponible

Total nacional

Durante julio de 2023 los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$29.857, aumentando 2,8% en doce meses⁶.

Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones Metropolitana de Santiago (\$50.646), Tarapacá (\$41.266) y Ñuble (\$38.405).

Los mayores incrementos en el período de análisis se presentaron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (28,4%) y de La Araucanía (22,0%). En tanto, los principales descensos se observaron en las regiones de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo (-27,9%) y Ñuble (-14,2%).

Ranking regional de RevPAR

Indicadores y variaciones 12 meses

julio 2023

Ranking	Región	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	29.857	2,8
1	Metropolitana	50.646	11,4
2	Tarapacá	41.266	9,9
3	Ñuble	38.405	-14,2
4	Valparaíso	31.961	-7,6
5	Antofagasta	28.479	-2,6
6	Los Lagos	24.961	-1,7
7	Coquimbo	20.944	6,5
8	La Araucanía	20.877	22,0
9	Los Ríos	19.790	-8,8
10	Biobío	18.150	1,7
11	Magallanes	17.915	28,4
12	Atacama	17.737	15,0
13	O'Higgins	16.624	16,8
14	Maule	15.626	-11,9
15	Arica y Parinacota	14.513	-9,9
16	Aysén	5.955	-27,9

⁵El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

⁶Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

ADR - Tarifa promedio diaria

Total nacional

En julio de 2023 los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$73.098 a nivel nacional, aumentando 7,3% en doce meses.

Por región

Los mayores ADR se consignaron en las regiones de Valparaíso (\$112.078), Ñuble (\$109.788) y Metropolitana de Santiago (\$78.965).

Los mayores incrementos en el ADR en doce meses se registraron en las regiones de Tarapacá (16,7%) y La Araucanía (15,2%). En tanto, los principales descensos se presentaron en las regiones de Maule (-8,8%) y de Antofagasta (-1,8%).

Ranking regional de ADR

Indicadores y variaciones 12 meses

julio 2023

Ranking	Región	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	73.098	7,3
1	Valparaíso	112.078	13,0
2	Ñuble	109.788	8,4
3	Metropolitana	78.965	8,9
4	Maule	74.489	-8,8
5	Los Lagos	72.298	7,9
6	La Araucanía	66.537	15,2
7	Antofagasta	66.223	-1,8
8	Los Ríos	63.106	3,9
9	Magallanes	61.192	14,0
10	O'Higgins	60.620	9,2
11	Tarapacá	59.763	16,7
12	Coquimbo	58.571	4,6
13	Biobío	51.763	7,1
14	Aysén	47.467	-1,3
15	Atacama	42.343	8,0
16	Arica y Parinacota	40.032	9,6

Glosario

Estancia media de pasajeros: corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

Pernoctaciones: corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR): estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tasa de ocupación en habitaciones: corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Rectificaciones del período⁷

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
jun-2023	Antofagasta	Antofagasta	Otros
	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Hotel
	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
	Coquimbo	Resto región	Otros
	Coquimbo	Valle del Elqui	Otros
	Valparaíso	Litoral Norte	Otros
	Valparaíso	Resto región	Hotel
	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel
	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Otros
	O'Higgins	Pichilemu y Paredones	Otros
	Maule	Resto región	Hotel
	La Araucanía	Araucanía Andina	Hotel
	La Araucanía	Resto región	Hotel
	Aysén	Carretera Austral Sur	Otros

⁷Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en www.ine.gov.cl.