

- Durante diciembre de 2023, se registraron **1.621.565** pernoctaciones en el país, aumentando **7,6%** respecto al mismo mes del año anterior.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel nacional fue **39,6%**, decreciendo **0,05** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR¹ total país alcanzó un valor de **\$31.542**, aumentando **13,2%** en doce meses.
- El ADR² a nivel nacional fue de **\$79.557**, con un alza de **13,3%** en relación con diciembre de 2022.

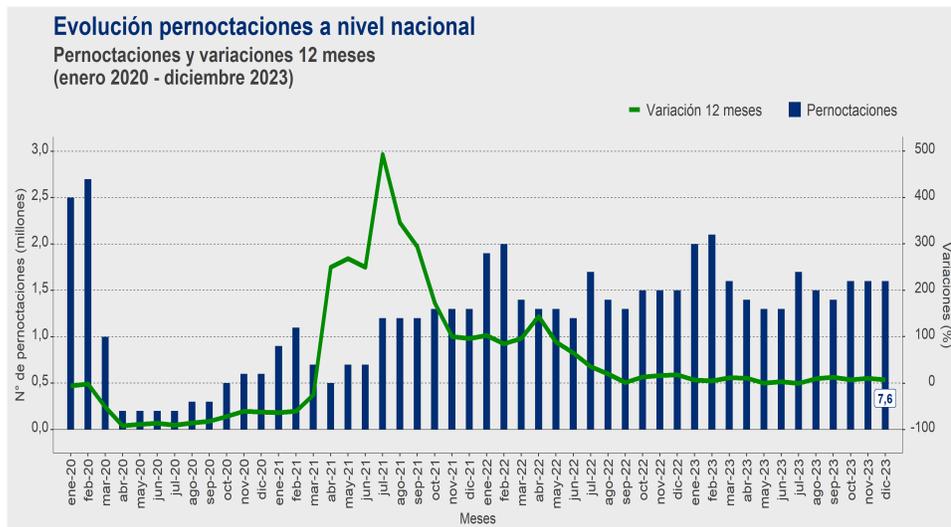
Pernoctaciones

Total nacional

En diciembre de 2023 se registraron 1.621.565 pernoctaciones en el país, aumentando 7,6% en doce meses. Durante este mes, el movimiento de pasajeros en establecimientos de alojamiento turístico estuvo influenciado tanto por motivos de índole laboral como recreacional.

El mayor nivel de pernoctaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (501.399), con una variación de 37,4%; seguida de la Región de Valparaíso (216.467), con una baja de 2,3% respecto a diciembre de 2022.

Durante 2023 se registró un total de 19.154.130 pernoctaciones, acumulando un alza de 6,9% en el año.



Diciembre 2023		
	Total nacional	Var. 12 meses (%)
Pernoctaciones		
Total	1.621.565	7,6
Hotel ³	1.102.494	10,1
Otros ⁴	519.071	2,6
Llegadas		
Total	805.575	7,7
Hotel ³	548.235	5,7
Otros ⁴	257.340	12,4
Estancia media*		
Total	2,01	-0,1
Hotel ³	2,01	4,2
Otros ⁴	2,02	-8,7
RevPAR		
Total	31.542	13,2
Hotel ³	43.941	13,9
Otros ⁴	11.901	9,7
ADR		
Total	79.557	13,3
Hotel ³	91.031	12,4
Otros ⁴	45.797	14,2

	Total nacional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	39,6%	-0,05
Hotel ³	48,3%	0,61
Otros ⁴	26,0%	-1,07
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	24,9%	0,68
Hotel ³	32,3%	1,63
Otros ⁴	16,8%	-0,35

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / diciembre 2023

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	16.917	86.889	116.339	43.697	110.248	216.467	501.399	49.248	37.581	28.983	60.972	65.272	42.735	140.476	29.494	74.847
Var. 12 meses (%)	-28,7	-19,4	4,2	-8,8	-15,5	-2,3	37,4	-10,4	-20,5	29,0	2,7	-3,3	1,1	21,2	8,4	20,0

Nota 1: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: las restricciones a la movilidad adoptadas en el contexto de la emergencia sanitaria asociada al COVID-19, desde marzo de 2020 en adelante, afectaron de manera coyuntural y estructural al sector turismo, provocando que aumentara el cierre total o parcial de establecimientos de alojamiento y, con ello, se elevaran los coeficientes de variación asociados a las estimaciones presentadas. Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

¹ Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

² Average Daily Rate (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

³ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hotel y apart-hotel.

⁴ Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hostales, hosterías, residenciales, cabañas y similares.

Tasa de ocupación en habitaciones

Total nacional

En diciembre de 2023, la tasa de ocupación en habitaciones⁵ a nivel nacional fue 39,6%, contrayéndose 0,05pp. en doce meses.

Por región

La mayor tasa de ocupación en habitaciones se registró en la Región Metropolitana de Santiago (61,3%), seguida por la Región de Tarapacá (57,3%).

Las principales disminuciones en doce meses se observaron en las regiones de Tarapacá (-16,73pp.) y Coquimbo (-4,31pp.). Por otra parte, los principales incrementos se registraron en las regiones Metropolitana de Santiago (9,09pp.) y Antofagasta (3,11pp.).

Ranking regional de tasa de ocupación en habitaciones

Indicadores y variaciones 12 meses

diciembre 2023

Ranking	Región	Tasa (%)	Var. 12 meses (pp.)*
	Total nacional	39,6	-0,05
1	Metropolitana	61,3	9,09
2	Tarapacá	57,3	-16,73
3	Magallanes	49,2	-1,43
4	Antofagasta	42,8	3,11
5	Los Lagos	35,9	1,50
6	Atacama	34,4	-3,93
7	Arica y Parinacota	33,2	-3,16
8	Coquimbo	32,8	-4,31
9	O'Higgins	30,9	-2,91
10	Valparaíso	30,5	-3,90
11	Los Ríos	30,5	-0,18
12	Biobío	29,4	-2,84
13	La Araucanía	26,8	-1,48
14	Aysén	25,1	1,09
15	Ñuble	21,5	-3,75
16	Maule	19,7	0,58

(*) Dado que la tasa de ocupación en habitaciones es un porcentaje, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR Ingreso por habitación disponible

Total nacional

Durante diciembre de 2023, los establecimientos de alojamiento turístico anotaron un RevPAR nacional de \$31.542, aumentando 13,2% en doce meses⁶.

Por región

Los mayores RevPAR se registraron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (\$103.975), Metropolitana de Santiago (\$50.712) y Antofagasta (\$35.772).

Los mayores incrementos en el período de análisis se presentaron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (47,3%) y Metropolitana de Santiago (27,1%). En tanto, los principales descensos se observaron en las regiones de Tarapacá (-26,8%) y Arica y Parinacota (-9,2%).

Ranking regional de RevPAR

Indicadores y variaciones 12 meses

diciembre 2023

Ranking	Región	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	31.542	13,2
1	Magallanes	103.975	47,3
2	Metropolitana	50.712	27,1
3	Antofagasta	35.772	17,1
4	Tarapacá	31.344	-26,8
5	Valparaíso	27.620	-4,3
6	Los Lagos	26.617	12,2
7	O'Higgins	18.672	11,1
8	Los Ríos	18.350	0,2
9	La Araucanía	18.281	25,4
10	Coquimbo	18.192	-5,7
11	Biobío	16.420	2,4
12	Atacama	15.225	-5,9
13	Ñuble	14.435	-1,0
14	Aysén	13.529	3,9
15	Arica y Parinacota	13.410	-9,2
16	Maule	12.394	9,1

⁵El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana) para la población en estudio.

⁶Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

ADR - Tarifa promedio diaria

Total nacional

En diciembre de 2023, los establecimientos de alojamiento turístico presentaron un ADR de \$79.557 a nivel nacional, aumentando 13,3% en doce meses.

Por región

En diciembre de 2023, los mayores ADR se consignaron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (\$211.135), Valparaíso (\$90.446) y Antofagasta (\$83.569).

Los mayores incrementos en el ADR en doce meses, se registraron en las regiones de Magallanes y la Antártica Chilena (51,5%) y La Araucanía (32,3%). En tanto, los principales descensos se presentaron en las regiones de Tarapacá (-5,5%) y de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo (-0,7%).

■ Ranking regional de ADR

Indicadores y variaciones 12 meses

diciembre 2023

Ranking	Región	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var. 12 meses (%)
	Total nacional	79.557	13,3
1	Magallanes	211.135	51,5
2	Valparaíso	90.446	7,9
3	Antofagasta	83.569	8,6
4	Metropolitana	82.676	8,3
5	Los Lagos	74.171	7,5
6	La Araucanía	68.307	32,3
7	Ñuble	67.091	16,3
8	Maule	62.961	5,8
9	O'Higgins	60.446	21,6
10	Los Ríos	60.143	0,8
11	Biobío	55.870	12,3
12	Coquimbo	55.434	6,7
13	Tarapacá	54.721	-5,5
14	Aysén	53.882	-0,7
15	Atacama	44.263	4,9
16	Arica y Parinacota	40.362	-0,5

Glosario

Estancia media de pasajeros: corresponde a la cantidad de noches que, en promedio, los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

Pernoctaciones: corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR): estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tasa de ocupación en habitaciones: corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Rectificaciones del período⁷

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
dic-2022	La Araucanía	Araucanía Lacustre	Otros
nov-2023	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Hotel
	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Otros
	Atacama	Valle del Huasco	Otros
	Coquimbo	Resto región	Hotel
	Coquimbo	Resto región	Otros
	Coquimbo	Valle del Elqui	Otros
	Valparaíso	Resto región	Otros
	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel
	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Otros
	Metropolitana	Santiago urbano	Hotel
	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Otros
	Magallanes	Resto región	Otros
	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel

⁷Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en www.ine.gov.cl.